

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Ricaurte (Cund.), trece (13) de junio de dos mil veintidós (2022).

Proceso : Venta del Bien Común  
Demandante : Luz Marina Santos Gafaro y Vianne Santos Gafaro  
Demandado : Fanny Roncancio Roncancio  
Radicación : 2020-00160-00

Subsanada la demanda dentro del término legal y como el documento acompañado a la misma cumple con los requisitos legales señalados por los Arts. 82 y 406 y ss del Código General del Proceso, acompañada de los anexos exigidos por el Art. 84 Ibídem y teniendo en cuenta la naturaleza del proceso, la cuantía y el lugar de ubicación del bien inmueble objeto de la demanda, se procede a darle el trámite respectivo.

En consecuencia, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA,**

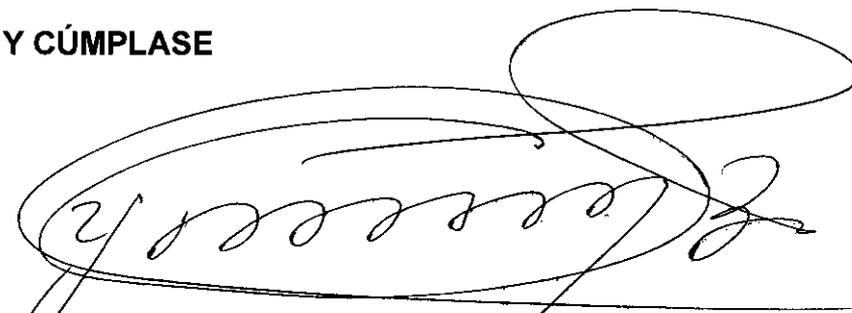
**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de VENTA DE BIEN COMUN, instaurada por LUZ MARINA SANTOS GAFARO Y VIANNE SANTOS GAFARO, por intermedio de apoderado judicial y en contra de FANNY RONCANCIO RONCANCIO, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **307-67883** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Girardot – Cundinamarca y ficha catastral **00-00-0003-3126-807**.

**SEGUNDO: CORRER** traslado de la presente demanda a la señora FANNY RONCANCIO RONCANCIO, en su calidad de demandada, por el término de diez (10) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 409 del Código General del Proceso. Notifíquese personalmente a la pasiva de conformidad con lo dispuesto por el artículo 291 del Ibídem.

**TERCERO: DECRETAR** la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria No. **307-67883**. Lo anterior, de conformidad con el artículo 592 del Código General del Proceso. Oficiéase, a través del interesado, al Registrador de Instrumentos Públicos de Girardot, para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PABLO MANUEL BULA NARVAEZ**  
2  
**JUEZ**

Proceso : Venta del Bien Común  
Demandante : Luz Marina Santos Gafaro y Vianne Santos Gafaro  
Demandado : Fanny Roncancio Roncancio  
Radicación : 2020-00160-00

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
RICAURTE – CUNDINAMARCA**

**ESTADO**

El auto anterior se notificó a las partes por Estado **No. 034** fijado en un lugar público de la Secretaría de este juzgado a las 8:00 a.m., de hoy 14/06/2022.

**Diana Maritza Ángel Mendoza**  
Secretaria