

REMITENTE
Nombre y Razón Social:
SUPERINTENDENCIA DE
NOTARIADO Y REGISTRO -
SUPERINTENDIADO
Dirección: C.L. 18 N 9-85

DEPENDENCIA
**NOTARIADO
GUSTAVO
G. GARCÍA**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOT

NOTA INFORMATIVA

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
GUATAQUI - JERUSALEN (CUND)

Impreso el 30 de Octubre de 2018 a las 05:18:38 pm

TURNO: 2018-307-6-10413
MATRICULA: 307-74006

50
07 diciembre 2018 EN LA FECHA
HORA 10:00 AM SE RECIBIO EL PRESENTE ESCRITO

[Firma]
SECRETARIO

Ciudad: GIRARDOT
Departamento: CUNDINAMARCA
Código Postal: 252432511
Envío: RAC50661412C0

DESTINATARIO
Nombre y Razón Social:
JUZGADO PROMISCUO MPA
Dirección: CARRERA 4 N. 54

NOTA INFORMATIVA CALIFICACION:
DE OCTUBRE DE 2018

Ciudad: GUATAQUI
Departamento: CUNDINAMARCA
Código Postal: 252620075
Fecha Pre-Admisión:
05/12/2018 12:45:08
El presente instrumento se encuentra inscrito en el libro de registro de instrumentos públicos de la oficina de registro de instrumentos públicos de la ciudad de Guataqui, departamento de Cundinamarca.

SCUO MUNICIPAL
CARRERA 4°N°5-03-13B/CENTRO
GUATAQUI CUNDINAMARCA

REMITO A USTED EL OFICIO EN LA REFERENCIA MEDIANTE EL CUAL SE ORDENA LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 307-74006, JUNTO CON EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD.

CORDIALMENTE

[Firma]
CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ
REGISTRADOR SECCIONAL

M.Q.C.

FECHA CREACIÓN : 30/010/2018
USUARIO CREACIÓN : 79623
FASE ORIGEN : CALIFICACION

51

Página: 1

Impreso el 30 de Octubre de 2018 a las 05:18:45 pm

Con el turno 2018-307-6-10413 se calificaron las siguientes matrículas:
307-74006

Nro Matricula: 307-74006

CIRCULO DE REGISTRO: 307 GIRARDOT No. Catastro:
MUNICIPIO: GUATAQUI DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: GUATAQUI TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE EL TABLON Y LOS CUROS

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 29/10/2018 Radicación 2018-307-6-10413
DOC: OFICIO 685 DEL: 23/10/2018 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUATAQUI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO DECLARATIVO DE
PERTENENCIA RAD: 25324 40 89 001 2018 00070 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARVAJAL-SIMBAQUEVA ANDREA LIZETH CC# 52764979

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE DOLORES BARRAGAN C.C. 20647196 X

A: Y PERSONAS DETERMINADAS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

|Fecha: | El registrador(a)
|Día |Mes |Año | Firma

Penquint

Usuario que realizo la calificacion: 79623

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Promiscuo Municipal de Guataquí - Cundinamarca
E-mail: iprmpalguataqua@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 4º N° 5 - 03 - 13 B/Centro

Guataquí - Cundinamarca, 23 de octubre de 2018.

Oficio N° 0685

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Girardot - Cundinamarca

REF: PROCESO DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA
RADICACION: 25324 40 89 001 2018 00070 00
DEMANDANTE: ANDREA LIZETH CARVAJAL SIMBAQUEVA C.C N° 52.764.979
DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE DOLORES BARRAGAN (Q.E.P.D) C.C N° 20.647.196 Y PERSONAS INDETERMINADAS

Comedidamente y en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4º del auto de fecha 16 de octubre hogaño proferido dentro del proceso de la referencia, el cual se encuentra debidamente ejecutoriado, le comunico que se ADMITIÓ el proceso referenciado y se ordenó la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA, como medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria número 307 - 74006, se trata de dos lotes de terreno denominados "El Tablón" y "Los Curos" junto con las mejoras que en ellos tienen plantadas, ubicados en jurisdicción del municipio de Guataquí, departamento de Cundinamarca, con una cabida superficial de aproximadamente noventa (90) hectáreas, siendo titular de derecho real principal o de dominio sujeto a registro DOLORES BARRAGAN, identificada como aparece en la referencia.

En tal sentido, se dispuso oficiarle para que se sirva realizar la inscripción correspondiente en el folio de matrícula indicado, atendiendo lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso.

Cordialmente,


OLGA PATRICIA ROJAS QUINTERO
Secretaria



oprq

5/

Nro Matrícula: 307-74006

Impreso el 6 de Noviembre de 2018 a las 04:11:23 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: GUATAQUI VEREDA: GUATAQUI
FECHA APERTURA: 2/7/2009 RADICACIÓN: 2009-22058 CON: CERTIFICADO DE 2/7/2009
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

DOS LOTES DE TERRENO DENOMINADOS A) EL TABLON Y B) LOS CUROS JUNTO CON LAS MEJORAS QUE EN ELLOS TIENE PLANTADAS, UBICADOS EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE GUATAQUI DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA # 671 DE 12 DE DICIEMBRE DE 1.934 DE LA NOTARIA DE GIRARDOT.-(SEGUN ART. 11 DECRETO 1711 DE 1.984).-CON BASE EN LA MATRICULA 539 TOMO 2 PAG.234 Y REGISTRADA EL 14 DE FEBRERO DE 1.935 EN EL LIBRO 1 TOMO 1 FOLIOS 335/338 BAJO PARTIDAS 57/58.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE EL TABLON Y LOS CUROS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/2/1935 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 761 DEL: 12/12/1934 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 1.150
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRUJILLO ROSENDO
A: BARRAGAN DOLORES X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 29/10/2018 Radicación 2018-307-6-10413
DOC: OFICIO 685 DEL: 23/10/2018 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAQUI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA RAD: 25324 40 89 001 2018 00070 00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL SIMBAQUEVA ANDREA LIZETH CC# 52764979
A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE DOLORES BARRAGAN C.C. 20647196 X
A: Y PERSONAS DETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

=====

=====

=====

=====

=====

=====

Nro Matrícula: 307-74006

Impreso el 6 de Noviembre de 2018 a las 04:11:23 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

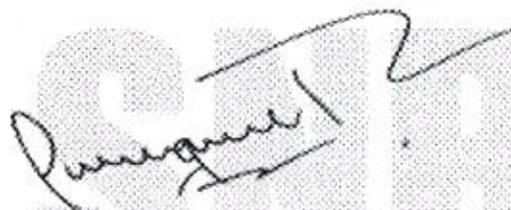
USUARIO: 81706 impreso por: 81706

TURNO: 2018-307-1-58564 FECHA:29/10/2018

NIS: YNQRxAb6ZCFcesL6yKlIBtIOcQ1nRS4jhgSA6LfzjFh19dzKy/KsQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública