

472
SERVICIO PÚBLICO
REGISTRARÍA
C.A.
NIT 90.029.017-9
CALLE 15 N. 4-48
DIRECCIÓN

OFICINA
REGISTRARÍA
C.A.
REGISTRARÍA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOT

46

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 30 de Octubre de 2018 a las 12:03:41 pm

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
GUATAQUI - JENUSALEN (CURSO)

TURNO: 2018-307-6-10414
MATRICULA: 307-74657

REMITENTE

Nombre/Razón Social
SUPERINTENDENCIA DE
REGISTRARÍA Y REGISTRO
SUBSECRETARÍA
Dirección: CL 15 N. 4-48
Ciudad: GIRARDOT
Departamento: CUNDINAMARCA
Código Postal: 252432510
Envío: RA05068147400

DESTINATARIO

Nombre/Razón Social:
JUZGADO PROMISCUO MPAL
Dirección: CARRETA 4 N. 3-03
Ciudad: GUATAQUI
Departamento: CUNDINAMARCA
Código Postal: 252620076
Fecha Pre-Admisión:
08/10/2018 12:48:08
Inscripción: 08/10/2018 12:48:08

NOTA INFORMATIVA CALIFICACION:

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUATAQUI
CENTRO
CUNDINAMARCA

07 de diciembre 2018 EN LA FECHA
10:00 AM
SECRETARÍA

[Handwritten Signature]
SECRETARÍA

ORIGEN JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUATAQUI

VALOR ESTADO VALIDA
ESPECIFICACIÓN DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA NATURALEZA JURÍDICA 0412

DE CARVAJAL SIMBAQUEVA ANDREA LIZETH - CC 52764979 X
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FELIPE PAEZ LOPEZ (QEPD) CC 3205443 -
A PERSONAS INDETERMINADAS -

REMITO CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y CERTIFICADO DE LIBERTAD

ATENTAMENTE

[Handwritten Signature]

CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ
REGISTRADOR SECCIONAL DE GIRARDOT

FECHA CREACIÓN : 30/010/2018
USUARIO CREACIÓN : 79629
BASE ORIGEN : CALIFICACION

Página: 1

Impreso el 30 de Octubre de 2018 a las 12:03:55 pm

Con el turno 2018-307-6-10414 se calificaron las siguientes matriculas:
307-74657

Nro Matricula: 307-74657

CIRCULO DE REGISTRO: 307 GIRARDOT No. Catastro:
MUNICIPIO: GUATAQUI DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: GUATAQUI TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/10/2018 Radicación 2018-307-6-10414 VALOR ACTO: \$ 0
DOC: OFICIO 690 DEL: 23/10/2018 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAQUI
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CARVAJAL SIMBAQUEVA ANDREA LIZETH CC# 52764979 X

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FELIPE PAEZ LOPEZ (QEPD) CC 3205443 ✓

A: PERSONAS INDETERMINADAS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)	
Día Mes Año	Firma	
	<i>Punguet 2</i>	

Usuario que realizo la calificacion: 79629

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Promiscuo Municipal de Guataquí - Cundinamarca
E-mail: jprmpalguataqua@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 4º N° 5 - 03 - 13 B/Centro

Guataquí - Cundinamarca, 23 de octubre de 2018.

Oficio N° 0690

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Girardot - Cundinamarca

REF: PROCESO DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA
RADICACION: 25324 40 89 001 2018 00071 00
DEMANDANTE: ANDREA LIZETH CARVAJAL SIMBAQUEVA C.C N° 52.764.979
DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FELIPE PAEZ LOPEZ
(Q.E.P.D) C.C N° 3.205.443 Y PERSONAS INDETERMINADAS

Comendidamente y en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4º del auto de fecha 16 de octubre hogaño proferido dentro del proceso de la referencia, el cual se encuentra debidamente ejecutoriado, le comunico que se ADMITIÓ el proceso referenciado y se ordenó la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA, como medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria número 307 - 74657, se trata de un lote de terreno denominado "Lote #15 Los Curos, Los Cacaos", ubicado en la vereda de Los Curos, jurisdicción del municipio de Guataquí, departamento de Cundinamarca, siendo titular de derecho real principal o de dominio sujeto a registro FELIPE PAEZ LOPEZ, identificado como aparece en la referencia.

En tal sentido, se dispuso oficiarle para que se sirva realizar la inscripción correspondiente en el folio de matrícula indicado, atendiendo lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso.

Cordialmente,


OLGA PATRICIA ROJAS QUINTERO
Secretaria



oprq

49

Nro Matrícula: 307-74657

Impreso el 13 de Noviembre de 2018 a las 08:48:52 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: GUATAQUI VEREDA: GUATAQUI
FECHA APERTURA: 30/3/2010 RADICACIÓN: 2010-10125 CON: CERTIFICADO DE 30/3/2010
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO "LOTE # 15 LOS CUROS, LOS CACAOS", UBICADO EN LA VEREDA DE LOS CUROS, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE GUATAQUI, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 390 DE 18 DE ABRIL DE 1.967 DE LA NOTARIA DE GIRARDOT.-(SEGUN ART. 11 DECRETO 1711 DE 1.984).-CON BASE EN LA MATRICULA 9 TOMO 1 FOLIO 9 Y REGISTRADA EL 24 DE ABRIL DE 1.967, EN EL LIBRO 1 TOMO 2PAR PAGINAS 160/161 BAJO PARTIDA 282.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/4/1967 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 390 DEL: 18/4/1967 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 5.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ GREGORIO CC# 282013
A: PAEZ LOPEZ FELIPE CC# 3205443 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/2/1983 Radicación LOSCACAO
DOC: RESOLUCION 07 DEL: 21/6/1973 JUNTA DE VALORIZACION DE CUND. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 1.512,8
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0212 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUNTA DE VALORIZACION DE CUNDINAMARCA DE BOGOTA
A: PAEZ LOPEZ FELIPE CC# 3205443 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/1/1989 Radicación SN
DOC: OFICIO 0063 DEL: 17/1/1989 FONDO ROTATORIO DPTAL. VALORIZ. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE BOGOTA
A: PAEZ LOPEZ FELIPE CC# 3205443 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/10/2018 Radicación 2018-307-6-10414
DOC: OFICIO 690 DEL: 23/10/2018 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAQUI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL SIMBAQUEVA ANDREA LIZETH CC# 52764979 X
A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FELIPE PAEZ LOPEZ (QEPD) CC 3205443

Nro Matrícula: 307-74657

Impreso el 13 de Noviembre de 2018 a las 08:48:52 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 81706 Impreso por: 81706

TURNO: 2018-307-1-58568 FECHA: 29/10/2018

NIS: YNQRxAb6ZCFsRBIKmi8zYNI0cQ1nRS4j3AIQWr9YeVyPcjr9TcNAA==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ