Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**SECRETARÍA. San Bernardo del Viento, Córdoba,** veintitrés (23) de enero de 2023. Señor Juez, le informo que la presente demanda verbal de titulación de posesión presentada para su trámite a instancias del solicitante conforme la ley 1561 de 2012, se encuentra pendiente por imprimirle el trámite respectivo. A su despacho para que provea.

**SECRETARÍA**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

San Bernardo del Viento, veintitrés (23) de enero de dos mil veintitrés (2023).

**CLASE DE PROCESO:** VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN LEY 1561 DE 2012
**DEMANDANTE:** RUBIANA ESTHER SEGURA OJEDA
**DEMANDADOS:** ALVARO GARCIA BUSTAMANTE, MARIA CLARA VILLA DE GARCIA Y PERSONAS INDETERMINADAS
**RADICADO Nº:** 2023-0008-00

Visto el informe secretarial que antecede, al tener competencia privativa para el trámite del presente proceso habida cuenta la regla contenida en el artículo 28 numeral 7º del Código General del Proceso de la mano con los artículos 1º, 4º 7º y 8º de la ley 1561 de 2012, resulta procedente avocar el conocimiento del mismo imprimiéndole la cuerda del Proceso Verbal Especial de Titulación consagrado en esa misma ley 1561 de 2012, y, como quiera que el artículo 12 de ese cuerpo normativo especial detalla que, previo a la calificación de la demanda, se debe oficiar a las entidades para que, en el término previsto en el parágrafo 11 ibídem y dentro del marco de sus competencias, suministren la información a que se refieren los numerales 1,3,4,5,6,7,y 8 del artículo 6º de la precitada ley respecto del bien inmueble afecto a este proceso.

Se informará al peticionario que, antes de la calificación de la demanda, se sirva adjuntar documentos que ayuden a tener una mejor visión respecto de la existencia, descripción e individualización del bien y respecto del cumplimiento de las exigencias de la ley 1561 de 2012.

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.- Avóquese** el conocimiento de la presente demandad verbal especial conforme al trámite de la ley 1561 de 2012, dándole entrada en los libros radicadores y en el sistema o plataforma TYBA.

**SEGUNDO.- Ofíciese** a las entidades señaladas en el artículo 12 de la ley 1561 de 2012, para que dentro del término legal procedan a remitir la información con la que cuenten en sus archivos respecto del bien inmueble afecto a este proceso identificado con matrícula inmobiliaria 146-23000 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica y cédula catastral 00-00-00-00-0009-0067-0-00-00-0000, el cual deberá identificarse plenamente en los respectivos oficios. Remítanse dichos oficios a los correos o buzones electrónicos de las entidades conforme a la ley 2213 de 2022.

**TERCERO: Informar** al peticionario que, entre el momento de este auto y la recepción de los informes de las entidades, a efectos de la calificación de la demanda, se sirva gestionar y adjuntar:

- Prueba de la existencia de vínculo matrimonial del accionante y el domicilio, residencia y lugar de notificaciones de la persona con quien lo tiene.
- Copia del certificado de tradición o folio de matrícula inmobiliaria 146- 20748 de la ORIP de Lorica, del cual surgió el folio con el que actualmente aparece el bien afecto a este proceso.
- Copia de la escritura pública 1696 del 19 de mayo de 1995 Notaria 3ª de Medellín.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Juan Carlos Corredor Vasquez**

**Firmado Por:**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**San Bernardo Del Viento - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e018eeacefd973415019addf7243afeb32aff0272b91b6b916f1c2b962d6c48**

Documento generado en 23/01/2023 03:13:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**