



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. La Gloria Cesar, primero (01) de Marzo de dos mil veintidós (2022).

Proceso: Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía  
 Radicado: 203834089001 2019-00052 00  
 Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
 Demandado: LUCENITH MEZA QUINTERO

El despacho no aprobará la liquidación del crédito presentada por el demandante, por cuanto no hay claridad en el valor de los intereses impuestos por la superintendencia Financiera de Colombia, por lo que se modificará y se liquidará hasta el día 22 de febrero de 2022 de la siguiente manera:

CAPITAL: **\$ 72.304.552**

INTERÉS CORRIENTE (Desde 27/12/2017 hasta: 27/06/2018): **\$ 8.798.542**

INTERÉS MORATORIO (Vencido: 28/06/2018):

FECHAS A LIQUIDAR			# DE DÍAS A COBRAR	TASA DE INTERÉS E. A.	CAPITAL BASE	INTERESES GENERADOS
AÑO	DESDE	HASTA				
2018	28-jun-18	30-jun-18	3	30,42%	72.304.552	158.008
2018	1-jul-18	31-jul-18	31	30,05%	72.304.552	1.631.420
2018	1-ago-18	31-ago-18	31	29,91%	72.304.552	1.624.898
2018	1-sep-18	30-sep-18	30	29,72%	72.304.552	1.562.796
2018	1-oct-18	31-oct-18	31	29,45%	72.304.552	1.602.629
2018	1-nov-18	30-nov-18	30	29,24%	72.304.552	1.540.526
2018	1-dic-18	31-dic-18	31	29,10%	72.304.552	1.585.636
2019	1-ene-19	31-ene-19	31	28,74%	72.304.552	1.568.114
2019	1-feb-19	28-feb-19	28	29,55%	72.304.552	1.450.365
2019	1-mar-19	31-mar-19	31	29,06%	72.304.552	1.583.691
2019	1-abr-19	30-abr-19	30	28,98%	72.304.552	1.528.304
2019	1-may-19	31-may-19	31	29,01%	72.304.552	1.581.260
2019	1-jun-19	30-jun-19	30	28,95%	72.304.552	1.526.893
2019	1-jul-19	31-jul-19	31	28,92%	72.304.552	1.576.881
2019	1-ago-19	31-ago-19	31	28,98%	72.304.552	1.579.800
2019	1-sep-19	30-sep-19	30	28,98%	72.304.552	1.528.304
2019	1-oct-19	31-oct-19	31	28,65%	72.304.552	1.563.727
2019	1-nov-19	30-nov-19	30	28,55%	72.304.552	1.508.042
2019	1-dic-19	31-dic-19	31	28,37%	72.304.552	1.550.058
2020	1-ene-20	31-ene-20	31	28,16%	72.304.552	1.539.789
2020	1-feb-20	29-feb-20	29	28,59%	72.304.552	1.459.094
2020	1-mar-20	31-mar-20	31	28,43%	72.304.552	1.552.990
2020	1-abr-20	30-abr-20	30	28,04%	72.304.552	1.483.929
2020	1-may-20	31-may-20	31	27,29%	72.304.552	1.497.082
2020	1-jun-20	30-jun-20	30	27,18%	72.304.552	1.443.068
2020	1-jul-20	31-jul-20	31	27,18%	72.304.552	1.491.663
2020	1-ago-20	31-ago-20	31	27,44%	72.304.552	1.504.464
2020	1-sep-20	30-sep-20	30	27,53%	72.304.552	1.459.728
2020	1-oct-20	31-oct-20	31	27,14%	72.304.552	1.489.691
2020	1-nov-20	30-nov-20	30	26,76%	72.304.552	1.423.020
2020	1-dic-20	31-dic-20	31	26,19%	72.304.552	1.442.700

2021	1-ene-21	31-ene-21	31	25,98%	72.304.552	1.432.268
2021	1-feb-21	28-feb-21	28	26,31%	72.304.552	1.307.202
2021	1-mar-21	31-mar-21	31	26,12%	72.304.552	1.438.976
2021	1-abr-21	30-abr-21	30	25,97%	72.304.552	1.384.905
2021	1-may-21	31-may-21	31	25,83%	72.304.552	1.424.808
2021	1-jun-21	30-jun-21	30	25,82%	72.304.552	1.377.689
2021	1-jul-21	31-jul-21	31	25,77%	72.304.552	1.421.821
2021	1-ago-21	31-ago-21	31	25,86%	72.304.552	1.426.300
2021	1-sep-21	30-sep-21	30	25,79%	72.304.552	1.376.245
2021	1-oct-21	31-oct-21	31	25,62%	72.304.552	1.414.349
2021	1-nov-21	30-nov-21	30	25,91%	72.304.552	1.382.019
2021	1-dic-21	31-dic-21	31	26,19%	72.304.552	1.442.700
2022	1-ene-22	31-ene-22	31	26,49%	72.304.552	1.457.574
2022	1-feb-22	22-feb-22	22	27,45%	72.304.552	1.064.835
Total intereses Moratorios						65.390.261

Capital: **\$ 72.304.552**

Interés Corriente (Desde 27/12/2017 hasta: 27/06/2018): **\$ 233.288**

Interés Moratorio (Hasta: 22/02/2022): **\$ 65.390.261**

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (Hasta: 22/02/2022): **\$ 8.798.542**

Por lo expuesto se,

R E S U E L V E:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte ejecutante, quedando de la forma como fue expuesta en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

  
 PIEDAD DEL ROSARIO MONTERO  
 JUEZ