

**INTERLOCUTORIO N°. 064**

RADICACION: 195484089001-2021-00013-00

Proceso: **DECLARATIVO DE PERTENENCIA**

Demandante: JUNTA ACCION COMUNAL BARRIO PRADOS DEL NORTE PIENDAMO CAUCA

DEMANDADOS: AURA HURTADO DE ZUÑIGA Y PERSONAS INDETERMINADAS.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**PIENDAMO – CAUCA**

19 548 40 89 001

Dirección : calle 7 A Nro. 9-27. Barrio Fátima. Piendamó Cauca

**Correo electrónico:**

[J01prmpiendamo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmpiendamo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PIENDAMO, CAUCA, FEBRERO VEINTITRES (23) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

Le correspondió a este despacho judicial el proceso **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA, POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** propuesto por **OMAR GIRALDO BERMUDEZ**, Representante legal de la **JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO PRADOS DEL NORTE DE PIENDAMO CAUCA**, por medio de apoderado judicial, en contra de **AURA HURTADO DE ZUÑIGA Y PERSONAS INDETERMINADAS**, por lo cual procede el despacho a decidir sobre la admisión, inadmisión o rechazo de la demanda.

Se procede a revisar la presente demanda, con el fin de establecer si la misma cumple con los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

**Artículo 82. Requisitos de la demanda.** Salvo disposición en contrario, la demanda con que se promueva todo proceso deberá reunir los siguientes requisitos:

1. ...

**4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.**

Revisado el poder de la demanda se tiene que presenta algunos errores de escritura que aunque no son motivo de inadmisión deberá corregir y en la demanda, hacer relación a la Junta de acción comunal del Barrio Prados de norte de Piendamó cauca, representada legalmente por **OMAR GIRALDO BERMUDEZ**, o por quien haga sus veces.

De la misma manera, a la demanda no se adjunta la escritura correspondiente del predio que se pretende prescribir por parte de la junta del barrio prados del Norte y hacer referencia si ese mismo predio hace parte de uno de mayor extensión, respecto del área que se pretende prescribir.

De acuerdo a lo anterior se inadmitirá la presente demanda para que la parte demandante la subsane, so pena de rechazo tal como lo dispone el artículo 90 de Código General del Proceso, para lo cual se le concede un término de cinco (5) días hábiles.

De acuerdo a lo anterior, el juzgado Primero Promiscuo Municipal de Piendamó, Cauca,

### **RESUELVE.**

**PRIMERO. - INADMITIR LA PRESENTE DEMANDA VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA, POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** propuesto por **OMAR GIRALDO BERMUDEZ**, Representante legal de la **JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO PRADOS DEL NORTE DE PIENDAMO CAUCA**, por medio de apoderado judicial, en contra de **AURA HURTADO DE ZUÑIGA Y PERSONAS INDETERMINADAS**, por los motivos expuestos en el presente proveído.

**SEGUNDO.- CONCEDER** un término de **cinco (5) días** para que la parte demandante subsane la presente demanda so pena de rechazo si así no se procede.

**TERCERO.- RECONOCER PERSONERIA** al Dr. **JORGE LUIS CIFUENTES DOMINGUEZ** identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 1.061.530.710 y tarjeta profesional No. 239316 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en el presente proceso conforme al poder a ella conferido.

### **NOTIFIQUESE**



**EL JUEZ**

**JOSE OVIDIO BONILLA LOPEZ**

## **ESTADO**

**JUZGADO 1º PROMISCO MUNICIPAL**  
**PIENDAMO, CAUCA**

Piendamó Cauca, **febrero 24 de 2021.-** En la  
fecha se notifica a través del **ESTADO N°**  
**020** la providencia de fecha febrero 23 de  
2021

**MARY YOLANDA MERA Y**  
**SECRETARIA**