

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
LA SIERRA, CAUCA  
J01prmpallasierra@cendoj.ramajudicial.gov.co  
ESTADO No 008

RADICACION	AUTO	DEMANDANTE	DEMANDADO	FECHA AUTO
193924089001- 2021-00048-00	AUTO CIVIL 026	ESPERANZA HURTADO DE SAÑUDO	ARISTOBULO SAÑUDO Y OTROS	FEBRERO 9 DE 2022

CONSTANCIA DE FIJACION: La Sierra, Cauca, diez (10) de febrero de dos mil veintidós (2022), siendo las 8:00 a.m.

DENNIS JAGNAEL CRUZ PIAMBA  
Secretario

CONSTANCIA DE FIJACION: La Sierra, Cauca, diez (10) de febrero de dos mil veintidós (2022), siendo las 5:00 p.m.

DENNIS JAGNAEL CRUZ PIAMBA  
Secretario

**CONTINUACION ESTADO 008 - FIRMA**

**Firmado Por:**

**Dennis Jagnael Cruz Piamba**  
**Secretario Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Sierra - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ad71ac5a7adab5fb28634d8e5ce179bee203f0503e28dd69f3fda19bf3b7d12**

Documento generado en 09/02/2022 03:35:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Auto Civil : 026  
Proceso : Verbal especial – Saneamiento de propiedad - Ley 1561 de 2012.  
Demandante : Esperanza Hurtado de Sañudo  
Demandado : Aristóbulo Sañudo y otros  
Radicación : 19392408900120210004800  
Asunto : Califica demanda



### JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

### LA SIERRA – CAUCA

Carrera 3 # 5-41

j01prmpallasierra@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Sierra Cauca, nueve (09) de febrero de dos mil veintidós (2022).

### O B J E T I V O

A despacho el presente proceso **verbal especial de saneamiento de falsa tradición de predio rural** y cumplido el trámite dispuesto en el Art. 12 de la Ley 1561 de 2012, el Juzgado,

### DISPONE:

**Primero: ADMITIR** la demanda de **saneamiento de falsa tradición de predio rural**, instaurado a través de apoderada judicial por la señora **Esperanza Hurtado de Sañudo** en contra de **Aristóbulo Sañudo, Arcesio Diaz, Arturo Diaz, Jobina Diaz de Mondragón, Carmen Rosa Ordoñez de Sañudo, Herederos indeterminados de Camila Muñoz de Diaz y personas indeterminadas**:

**Segundo: ORDENAR** como medida cautelar, la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 120-91542 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, del predio rural ubicado en la Vereda Buenos Aires de este Municipio.

**Tercero: NOTIFIQUESE** personalmente el auto admisorio de la demanda al titular o titulares de derechos reales principales que aparecen en el certificado de tradición anexo a la demanda, quienes tendrán para contestarla un término de veinte (20) días.

**Cuarto: INFÓRMESE** de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Personería Municipal de esta localidad, para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Ofíciuese.

Auto Civil : 026  
Proceso : Verbal especial – Saneamiento de propiedad - Ley 1561 de 2012.  
Demandante : Esperanza Hurtado de Sañudo  
Demandado : Aristóbulo Sañudo y otros  
Radicación : 19392408900120210004800  
Asunto : Califica demanda

**Quinto: ORDENAR**, por secretaría, el emplazamiento de personas indeterminadas y a todos los colindantes del inmueble o inmuebles objeto del proceso, en armonía con el literal c) del artículo 11 de la citada ley, que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de esta demanda, en la forma establecida en el artículo 10º del Decreto legislativo No. 806 del 4 de junio de 2020 dictado en virtud del estado de emergencia.

**Sexto: ORDENAR** al demandante instalar una valla en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, con las características descritas en el numeral 3º del Art. 14 de la Ley 1561 de 2012, la cual deberá permanecer instalada hasta la diligencia de inspección judicial. El demandante deberá aportar fotografías en las que se observe la valla en el sitio y el contenido de la misma.

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MAURO ANTONIO VALENCIA RUIZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauro Antonio Valencia Ruiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Sierra - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0c856cc3f182b34b20c7ad19d3763c64cfaabb70045f894ad5ec6ae98f93ad63**

Documento generado en 09/02/2022 11:13:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**