



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura del Cauca

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Inzá - Cauca**

193554089001

Inzá, veintiocho de agosto de dos mil veintitrés

Auto interlocutorio civil No. 279

**Demanda:** Ejecutiva de mínima cuantía

**Demandante:** Maximiliano Sánchez Cebay

**Demandado:** Dídimo Sterling Quijano

**Radicado:** 193554089001-2023-000-67-00

**Asunto:** Auto resuelve medidas cautelares

Simultáneamente con la demanda ejecutiva presenta el demandante Maximiliano Sánchez Cebay, solicitud de medida cautelar de embargo y secuestro de todos los bienes inmuebles y vehículos que se encuentren a nombre del ejecutado; y allega posteriormente el certificado de matrícula inmobiliaria No. **134-9573** del predio urbano denominado “Casa Lote” ubicado en el municipio de Silvia (Cauca) en la que figura entre otros, el señor **Dídimo Sterling Quijano**, identificado con cédula de ciudadanía No. **4.688.852** como adjudicatario en la sucesión intestada de la causante y otrora propietaria Carmen Lía Quijano de Sterling.

Por atemperarse lo pedido al artículo 599 del Código del Código General del Proceso, se decretará la cautela deprecada únicamente sobre el bien inmueble sobre el cual se aportó el folio de matrícula inmobiliaria, al verificarse la titularidad de una parte del predio en cabeza del demandado Sterling Quijano; sin poder abarcar la medida cautelar a otros bienes indeterminados como mal se pretende, pues no se incorporan los certificados de tradición, documentos ausentes y necesarios para acreditar titularidad en el ejecutado y situación jurídica de los mismos.

Por lo anterior, el Juzgado **RESUELVE:**

**Primero.-** Decretar el embargo y posterior secuestro de la cuota parte de que es titular el señor **Dídimo Sterling Quijano**, identificado con cédula de ciudadanía No. **4.688.852**, sobre el bien inmueble denominado “Casa Lote” ubicado en municipio de Silvia (Cauca), distinguido con matrícula inmobiliaria No. **134-9573** de la O.R.I.P. de Silvia. Registrada la cautela se designará secuestro y se fijará



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura del Cauca

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Inzá - Cauca**

193554089001

fecha y hora para perfeccionar la medida una vez la parte interesada aporte los linderos y demás especificaciones del bien inmueble.

Ofíciase de conformidad para ante la señora Registradora de Instrumentos Públicos de Silvia (Cauca).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EL JUEZ,**

**JUAN CARLOS VALENCIA PEÑA**