

Proceso: DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
Radicado: 2022-126  
Demandante: DUBERNEY SERNA BEDOYA  
Demandado: INDALECIA PIEDRAHITA y OTROS



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUACHENÉ – CAUCA  
19 300 40 89 001**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 278**

Guachené, Cauca, dieciocho (18) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

En atención a que se encuentra integrado el contradictorio dentro del presente proceso y cumplidos los requisitos del artículo 375 del Código General del Proceso, se procederá a fijar fecha y hora para llevar a cabo la Audiencia Inicial de que trata el artículo 372 y ss de la misma obra procedimental. Así mismo, esta judicatura con fundamento en los artículos 169, 170 y 372 Numeral 10 ibidem, decretará las correspondientes pruebas de oficio que considere necesarias, útiles y pertinentes que le permitan esclarecer la verificación de los hechos y pretensiones de la demanda, e igualmente sobre las controversias suscitadas dentro de la misma litis, para lo cual,

**SE DISPONE:**

**PRIMERO: SEÑALASE** el día miércoles catorce (14) de febrero del dos mil veinticuatro (2024), a las nueve de la mañana (09:00 A.M), como fecha y hora para que tenga lugar la Audiencia Inicial de que trata el artículo 372 y ss del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: CÍTESE** a las partes procesales, para que concurren personalmente a rendir interrogatorio, a la práctica de pruebas y para que acudan con los testigos que aducen hacer valer como prueba y demás asuntos relacionados con la audiencia.

Así mismo, de conformidad con lo estipulado en el artículo 228 del Código General del Proceso, se ordena citar al perito que realizó el experticio allegado al proceso, en cabeza de la Topógrafa señora **SANDRA CASANOVA BRAND**, domiciliada en la Carrera 16 No. 24 – 21. Barrio/ La Esperanza de Puerto Tejada – Cauca, teléfono celular No. 3217636150, mail: kasandrabran@hotmail.com. para que comparezca a la citada audiencia, a fin de someter a contradicción su experticio por las partes procesales por intermedio sus apoderados judiciales y del Juez. **OFICIESE.**

**PRUEBAS DE OFICIO**

**PRIMERO: ORDENAR** la práctica de inspección judicial al bien objeto del actual proceso para los fines establecidos en el numeral 9 del artículo 375 del Código General del Proceso, la cual se llevará a cabo en la fecha indicada en el numeral primero de la parte resolutive del presente auto.

**ADVERTENCIAS:**

**PRIMERO:** La inasistencia injustificada de la parte demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por la demandada siempre que sean susceptibles de confesión.

**SEGUNDO:** La inasistencia injustificada de la parte demandada hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funda la demanda.

**TERCERO:** Si ninguna de las partes concurre a la audiencia, sin que se justifique la inasistencia, se declarará terminado el proceso.

**CUARTO:** A las partes o al apoderado que no concorra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).

## **NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**GUILLERMO LEÓN ORJUELA GÁLVEZ**

**JUEZ**

Firmado Por:  
Guillermo Leon Orjuela Galvez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 1 Promiscuo Municipal  
Guachene - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25b7163fc493446903cc4badb737d632fd45e4bbf38f706c3af3de5f392a10e8**

Documento generado en 18/10/2023 02:29:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**