

Proceso: PERTENENCIA  
Radicado: 2018-142  
Demandante: GILBERTO CARABALI  
Demandado: INGENIO LA CABAÑA y OTROS



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUACHENÉ – CAUCA  
19 300 40 89 001**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 98**

Guachené, Cauca, dos (2) de mayo del dos mil veintidós (2022).

Se encuentra a despacho la demanda **DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA POR EL MODO DE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, propuesta por el señor **GILBERTO CARABALI**, en contra de la **SOCIEDAD INGENIO LA CABAÑA S.A. y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, con el fin de dar aplicación al numeral 1 del Art. 317 del Código General del Proceso.

**PARA RESOLVER, SE CONSIDERA:**

La demanda formulada por intermedio de apoderado judicial, fue admitida por auto de fecha 11 de septiembre de 2018.

Posteriormente, mediante proveído de fecha 27 de agosto de 2021, se decretó la interrupción del presente proceso, atendiendo el deceso del abogado Dr. **HARDY AMBUILA RODRIGUEZ**, acaecido el día 29 de mayo de 2020, quien fungía como apoderado judicial de la parte demandante. Por tal razón, se ordenó notificar personal o mediante AVISO al demandante de tal suceso, para que, de su libre voluntad, se sirviera designar un nuevo mandatario judicial que lo representara dentro del presente proceso de menor cuantía, y con tal fin, se le concedía un término cinco (5) días a partir de la notificación del proveído en comento.

Atendiendo la anterior disposición, la notificación al demandante del proveído de fecha 27 de agosto de 2021, se le materializó mediante AVISO el día 23 de febrero de 2022, de conformidad con el inciso 1 del artículo 160 del Código General del Proceso. Sin embargo, la parte demandante señor GILBERTO CARABALI, a la fecha, nunca hizo pronunciamiento alguno con tal fin.

Consecuente con lo anterior, el Juzgado mediante proveído de fecha 7 de marzo de 2022, notificado en lista de ESTADO el día 8 de marzo de 2022, atendiendo lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, y que trata sobre el Desistimiento Tácito, nuevamente le concedió un término de treinta (30) días para que procediera a cumplir con su carga procesal concerniente a nombrar un nuevo apoderado judicial que lo representara judicialmente dentro de la presente litis, y que, vencido ese término sin haber cumplido con la citada carga procesal, se tendría por desistida la presente demanda.

Así las cosas, como en este caso, ese término de 30 días, venció el día 27 de abril del 2022, se procederá a emplear las consecuencias jurídicas indicadas de la norma en cita.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACEHENÉ - CAUCA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** TENER por **DESISTIDA TÁCITAMENTE** la presente demanda **DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA POR EL MODO DE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, propuesta por el señor **GILBERTO CARABALI**, en contra de la **SOCIEDAD INGENIO LA CABAÑA** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que se creyeran con algún derecho sobre el bien inmueble objeto de la litis, con fundamento en el Numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, y en razón a los motivos jurídicos expuesto en el presente proveído.

**SEGUNDO:** **DECLARAR** por terminado el presente proceso.

**TERCERO:** **ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar decretada dentro del presente proceso en el numeral 7 de la parte resolutive del proveído de fecha 11 de septiembre de 2018, consistente en la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 124-2217 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caloto – Cauca.

**CUARTO:** No hay lugar a condena de costas, por cuanto no se trabó la litis totalmente.

**QUINTO:** **ORDENAR** la devolución de los anexos de la demanda, sin necesidad de desglose.

**SEXTO:** En firme esta decisión y previa cancelación de su radicación y anotaciones de rigor. **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**GUILLERMO LEÓN ORJUELA GÁLVEZ  
JUEZ**

Firmado Por:

**Guillermo Leon Orjuela Galvez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 1 Promiscuo Municipal**

**Guachene - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **252cb09c05d0e12a5faefef8fd9bffd4934aef1a97dea1cddf9fd61ecb4e5dc9**

Documento generado en 02/05/2022 03:57:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**