



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

Puerto Rico, Caquetá, veintidós (22) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Proceso:** VERBAL – RESOLUCION DE CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA – MENOR CUANTIA  
**Demandantes:** NILSON ARANA MANQUILLO y LUZ NELLY RIVERA ROJAS  
**Apoderado:** JAIME EDUARDO BECERRA CORREA  
**Demandado:** ERNEY ÁLVAREZ DEL BASTO  
**Radicación:** 18592408900120220007200

En atención a la solicitud elevada por el apoderado judicial de la parte demandante y por configurarse los presupuestos contenidos en el artículo 92 del Código General del Proceso, que a su tenor literal reza: *"El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes. El trámite del incidente para la regulación de tales perjuicios se sujetará a lo previsto en el artículo 283, y no impedirá el retiro de la demanda"*.

La petición deprecada encuentra fundamento legal en el precepto reseñado, ya que como presupuesto de la actuación, exige que, no se haya notificado el demandado y que no existan medidas cautelares practicadas. En caso en que estas últimas se hubiesen practicado, procede el retiro aderezado con condena en perjuicios al demandante.

Al ser procedente lo pretendido, se accederá a ello de conformidad con la norma enunciada en antecedencia, por lo que el Despacho,

**D I S P O N E:**

PRIMERO: ACCEDER al retiro de la demanda VERBAL – RESOLUCION DE CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA – MENOR CUANTIA adelantada por los señores NILSON ARANA MANQUILLO y LUZ NELLY RIVERA ROJAS, a través de apoderado judicial, contra ERNEY ALVAREZ DEL BASTO, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: No hay lugar a la devolución de anexos como quiera que la demanda fue presentada digitalmente.

TERCERO: Previa desanotación en los libros respectivos, archívese la actuación del juzgado.

**NOTIFIQUESE.**

**JULIO MARIO ANAYA BUITRAGO  
JUEZ**

El auto anterior se publica en anotación por estado electrónico: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-puerto-rico>, el 23 de agosto de 2022.

Firmado Por:

**Julio Mario Anaya Buitrago**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Puerto Rico - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1bac5f4920cdfbb6c4d0130e6f2859eac0cebad6d95646ee767e728fe5fb2dd**

Documento generado en 22/08/2022 03:20:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**