

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA – CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.  
**Demandante:** YECID PARRA RAMOS  
**Demandada:** LUZ MARY YAIMA SERRANO  
**Radicado:** 2021-00047-00

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 153**

Visto informe secretarial que antecede se tiene que la parte actora NO presentó escrito subsanatorio, dentro del término otorgado para ello; por lo anterior el Juzgado de conformidad con lo previsto en el inciso séptimo del artículo 90 del Código General del Proceso;

**RESUELVE:**

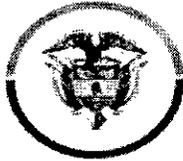
**PRIMERO:** Rechazar la demanda del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA** instaurada por el señor **YECID PARRA RAMOS**.

**SEGUNDO:** En firme este auto, sin necesidad de desglose, hágase entrega de la demanda y sus anexos al demandante o a quien lo represente.

**TERCERO:** Archívese lo actuado por el Juzgado, dejando las anotaciones en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA – CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA.  
**Demandante:** BANCO DE BOGOTÁ S.A.  
**Apoderado:** Dr. FELIX HERNAN ARENAS MOLINA  
**Demandado:** MOISES CUBILLOS GARZON  
**Radicado:** 2021-00043-00

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 152**

Visto informe secretarial que antecede se tiene que la parte actora NO presentó escrito subsanatorio, dentro del término otorgado para ello; por lo anterior el Juzgado de conformidad con lo previsto en el inciso séptimo del artículo 90 del Código General del Proceso;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA** instaurada por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** a través de apoderado judicial.

**SEGUNDO:** En firme este auto, sin necesidad de desglose, hágase entrega de la demanda y sus anexos al demandante o a quien lo represente.

**TERCERO:** Archívese lo actuado por el Juzgado, dejando las anotaciones en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Apoderado:** Dr. HUGO SALDAÑA AMEZQUITA  
**Demandado:** ALFONSO RUBIANO HERNANDEZ  
**Radicado:** 2021-00044-00

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 151**

Visto informe secretarial que antecede se tiene que la parte actora NO presentó escrito subsanatorio, dentro del término otorgado para ello; por lo anterior el Juzgado de conformidad con lo previsto en el inciso séptimo del artículo 90 del Código General del Proceso;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderado judicial.

**SEGUNDO:** En firme este auto, sin necesidad de desglose, hágase entrega de la demanda y sus anexos al demandante o a quien lo represente.

**TERCERO:** Archívese lo actuado por el Juzgado, dejando las anotaciones en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Apoderado:** Dr. HUGO SALDAÑA AMEZQUITA  
**Demandado:** WILLINGTON HERNANDEZ TRUJILLO  
**Radicado:** 2021-00046-00

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 150**

Visto informe secretarial que antecede se tiene que la parte actora NO presentó escrito subsanatorio, dentro del término otorgado para ello; por lo anterior el Juzgado de conformidad con lo previsto en el inciso séptimo del artículo 90 del Código General del Proceso;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderado judicial.

**SEGUNDO:** En firme este auto, sin necesidad de desglose, hágase entrega de la demanda y sus anexos al demandante o a quien lo represente.

**TERCERO:** Archívese lo actuado por el Juzgado, dejando las anotaciones en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA MONTAÑITA – CAQUETÁ

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Apoderado:** Dra. MIREYA SANCHEZ TOSCANO  
**Demandado:** JHON EDGAR PEÑA MEJIA  
**Radicado:** 2021-00050-00

### AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 149.

Se encuentra al Despacho para decidir sobre su admisión, la demanda de la referencia, una vez revisada se observó lo siguiente:

Este Despacho es competente para conocer de la misma por el lugar de residencia del demandado y por el valor de las pretensiones, tal como lo establece el artículo 18 y 25 inciso tercero del Código General del Proceso.

La parte actora instaura demanda ejecutiva con títulos hipotecarios y para tal efecto allegó el **Pagare N° 8112320025497** suscrito y aceptado por el demandado y Escritura Pública N° 2568 del 13 de septiembre del 2012 otorgada en la Notaria Primera del Círculo de Florencia - Caquetá, la cual es primera copia y mediante ella el señor **JHON EDGAR PEÑA MEJIA** constituyó hipoteca abierta de primer grado y de cuantía indeterminada a favor del **BANCOLOMBIA S.A.**, sobre el bien inmueble rural que en ese entonces era de su propiedad, distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 420-101544 y 420-107149 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia - Caquetá.

Consecuentemente se desprende la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero.

Considerando que la demanda anterior reúne los requisitos del artículo 82, 83, 84 y 468 del Código General del Proceso, así como el título base del recaudo presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 de tal codificación, y cumplidas las exigencias del artículo 599 ibídem, el Despacho;

### DISPONE:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor del BANCOLOMBIA S.A, representada legalmente por la **Dra. MIREYA SANCHEZ TOSCANO** y en contra del demandado **JHON EDGAR PEÑA MEJIA**, por las siguientes sumas de dinero:

#### **PAGARÉ N° 8112320025497**

**A.** Por suma de VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$28.227.398,22) MCTE, que se discriminan así:



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA MONTAÑITA – CAQUETÁ

1. CAPITAL VENCIDO: Por la suma de (\$10.001.017,87) M/CTE correspondientes a las cuotas vencidas que se liquidaran sobre los intereses de mora a partir del día siguiente de la fecha del vencimiento de cada cuota de 1.5 veces, según el interés remuneratorio pactado.
2. CAPITAL ACELERADO: Por la suma de (\$ 18.226.380,35) M/CTE, se liquidaran los intereses en mora desde la presentación de la demanda a la tasa de 1.5 veces, según el interés remuneratorio pactado sobre el saldo insoluto de la obligación hasta que se satisfagan las pretensiones.

**SEGUNDO:** En cuanto a costas se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**TERCERO:** Como consecuencia, ordenar a la parte demandada que cumpla la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días, o proponer excepciones dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente auto, de conformidad a lo señalado en el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso, así como a los parámetros expuestos en el decreto 806 del 04 de junio de 2020 "JUSTICIA DIGITAL Y COVID-19, por emergencia sanitaria.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del Bien Inmueble Predio RURAL, denominado "EL CARMEN", ubicado en la vereda EL BAJO JORDAN, Jurisdicción del municipio de la Montañita, departamento del Caquetá, con extensión aproximada de **NUEVE HECTÁREAS (9 Has- 5490 MT 2)** identificado con la Ficha Catastral N° 00-02-0001-0005-000, Matricula Inmobiliaria N° **420-107149**; el Bien Inmueble Predio RURAL, denominado "EL CARMEN", ubicado en la vereda EL BAJO JORDAN, Jurisdicción del municipio de la Montañita, departamento del Caquetá, con extensión aproximada de **VEINTITRES HECTÁREAS (23 Has- 5000 MT 2)** identificado con la Ficha Catastral N° 00-02-0001-0113-000, Matricula Inmobiliaria N° **420-101544**, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la Escritura Pública N° 2568 del 13 de septiembre de 2012, corrida en la Notaría Primera del Circulo de Florencia-Caquetá, propiedad del demandado **JHON EDGAR PEÑA MEJIA**, identificado con cedula de ciudadanía N° 96.360.971.

**QUINTO:** Líbrese los Oficios correspondiente dirigido al Director de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Florencia-Caquetá; para que se sirva registrar el embargo y expedir el respectivo certificado.

**SEXTO:** Se ordena oficiar a la Dirección de Impuesto y Aduanas Nacionales -DIAN- y a la Oficina de Rentas Departamental para lo pertinente.

**SÉPTIMO:** Notifíquese esta providencia a la demandada de acuerdo con los artículos 291 a 292 del Código General del Proceso, así como a los



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ**

parámetros expuestos en el decreto 806 del 04 de junio de 2020 "JUSTICIA DIGITAL Y COVID-19, por emergencia sanitaria.

**OCTAVO:** Reconocer la Doctora **MIREYA SANCHEZ TOSCANO**, abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía N° 36.173.846, portadora de la tarjeta profesional N° 116.256 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA**  
**DEMANDANTE: DR. PEDRO IGNACIO GASCA BONELO**  
**DEMANDADA: TATIANA RAMIREZ LOSADA**  
**RADICACIÓN: 2021-00023-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 148**

El Dr. **PEDRO IGNACIO GASCA BONELO**, mediante memorial visible a folio 10-11 del cuaderno principal, solicita se efectúe por parte de este despacho judicial la Notificación al acreedor con garantía prendaria; avizora el despacho que sería del caso acceder a lo peticionado por la parte ejecutante sino fuese porque esa carga procesal recae sobre la parte interesada; lo anterior de conformidad con el artículo 291 inciso 3 del código general del proceso en concordancia con el decreto 806 del 04 de junio de 2020 "justicia digital y covid-19, por emergencia sanitaria; por lo anteriormente expuesto el juzgado promiscuo municipal de La Montañita - Caquetá.

**DISPONE**

**PRIMERO: NEGAR** lo peticionado por la parte demandante por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ**

La Montañita, Caquetá, ocho (08) de Septiembre de dos mil Veintiuno (2021).

**Proceso:** VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA  
**Demandante:** PIEDAD MILENA RIVERA DIAZ  
OSCAR MAURICIO NUÑEZ RIVERA Y  
LAURA YICELA NUÑEZ RIVERA  
**Apoderado:** Dr. YEISON MAURICIO COY ARENAS  
**Demandados:** ABRAHAM ALONSO LINARES PINEDA Y  
MARIA NELLY CUELLAR QUINAYA  
**Radicado:** 2019-00043-00.

**AUTO DE SUSTANCIACION CIVIL N° 147**

El Dr. LEONTE CHAVARRO, allega memorial el día 02 de septiembre del anuario, siendo las 04: 09 de la tarde (folio 557), informando la no aceptación al cargo de perito, designado por este despacho judicial mediante auto de sustanciación civil N° 142 del 17 de agosto de 2021; colorario a lo anterior y habiéndose agotado las etapas pertinentes dentro del proceso de la referencia y en virtud de lo regulado por el código general del proceso en su artículo 375 #9 y ss, el Juzgado procede a señalar el **día 13 de Octubre de 2021 a las 09:00 de la mañana** para adelantar diligencia de inspección judicial al inmueble ubicado en la vereda ITARCA de la inspección de Santuario, de éste municipio, identificado con matrícula inmobiliaria N° 420-62170 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia, Caquetá de propiedad de los demandados **ABRAHAM ALONSO LINARES PINEDA y MARIA NELLY CUELLAR QUINAYA.**

Infórmesele a la parte interesada para que provea los medios necesarios a fin de desarrollar la pretendida diligencia.

Aunado a ello y por ser necesario para el desarrollo oportuno de la diligencia désignese como perito al **Sr. ALFONSO GUEVARA TOLEDO**, al estar inscrito a la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia. (Acuerdo PSAA15-10448- del 28 de diciembre de 2015).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS**  
JUEZ