



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ*

La Montañita, Caquetá, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: EFREN SANTA CULMA**  
**Apoderado: Dra. CASILDA PEÑA HERRERA**  
**Demandado: HEREDEROS DE PROSPERO PARRA ROJAS**  
**Radicado: 2015-00012-00**

### **AUTO DE SUSTANCIACION CIVIL No. 043**

Como la liquidación del crédito elaborada por la parte demandante, no fue objetada conforme lo señala la constancia secretarial de fecha 7 de febrero de 2023, este Juzgado, le imparte su aprobación, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 Numeral 3 del Código de General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Carlos Alirio Lozada Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**La Montañita - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0e7302d4df4cc56ed4ae9d2c8c0fbaca36f67ca11df1ab8ce2007f6aeec37a2**

Documento generado en 07/02/2023 03:40:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ*

La Montañita, Caquetá, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**Apoderado: Dr. HUMBERTO PACHECHO ALVAREZ**  
**Demandado: YOBANI MUÑOZ USMA**  
**Radicado: 2022-00038-00**

### **AUTO DE SUSTANCIACION CIVIL No. 044**

Como la liquidación del crédito elaborada por la parte demandante, no fue objetada conforme lo señala la constancia secretarial de fecha 7 de febrero de 2023, este Juzgado, le imparte su aprobación, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 Numeral 3 del Código de General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Carlos Alirio Lozada Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**La Montañita - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **965af27419766c5467f78fe0102b38f9f8d990c60eb5359b62706f17a47d2719**

Documento generado en 07/02/2023 03:40:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ*

La Montañita, Caquetá, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Apoderado:** Dr. CARLOS FRANCISCO SANDINO CABRERA  
**Demandado:** ALEXANDER OYOLA MURCIA  
**Radicado:** 2022-00039-00

### **AUTO DE SUSTANCIACION CIVIL No. 045**

Como la liquidación del crédito elaborada por la parte demandante, no fue objetada conforme lo señala la constancia secretarial de fecha 7 de febrero de 2023, este Juzgado, le imparte su aprobación, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 Numeral 3 del Código de General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Carlos Alirio Lozada Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**La Montañita - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **005bac6bf8645f8254a1d2abee350499c74ddce69e2ba6f277cc44bda10b1a47**

Documento generado en 07/02/2023 03:40:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA - CAQUETÁ*

La Montañita, Caquetá, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**Apoderado: Dr. HUMBERTO PACHECHO ALVAREZ**  
**Demandado: WILLIAM ROJAS OSSA**  
**Radicado: 2022-00043-00**

### **AUTO DE SUSTANCIACION CIVIL No. 046**

Como la liquidación del crédito elaborada por la parte demandante, no fue objetada conforme lo señala la constancia secretarial de fecha 7 de febrero de 2023, este Juzgado, le imparte su aprobación, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 Numeral 3 del Código de General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Carlos Alirio Lozada Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**La Montañita - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de75733f3cb70e8ecea9cbd443d18ba4cb14e6e175a6a498cb78a6b800ac9d81**

Documento generado en 07/02/2023 03:40:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA – CAQUETÁ*

Florencia, Caquetá, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** VERBAL DE PERTENENCIA  
**Demandante:** FLORA MARINA MORENO  
**Apoderado:** DR. OSCAR ANDRÉS NÚÑEZ CUELLAR  
**Demandados:** HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOSÉ SEDELIO AGUIRRRE RIVERA Y PERSONAS INDETERMINADAS  
**Radicado:** 2022-00078-00.

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 015**

A través de apoderado judicial la señora **FLORA MARINA MORENO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.615.010 de Ortega - Tolima, presenta demanda verbal de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOSÉ SEDELIO AGUIRRRE RIVERA Y PERSONAS INDETERMINADAS** y demás personas indeterminadas.

Como se encuentran cumplidos los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 89, 368 y 375, del Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Florencia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, presentada por **FLORA MARINA MORENO** en contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOSÉ SEDELIO AGUIRRRE RIVERA Y PERSONAS INDETERMINADAS**, y demás personas indeterminadas.

**SEGUNDO: CORRASE** traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de veinte (20) días, previa notificación de este proveído. (Art. 369 del C.G del P.).

**TERCERO: DECRETAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 420 – 100315 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad. OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para su respectiva inscripción conforme al numeral 1 literal del artículo 590 del Código General del Proceso.

**CUARTO: OFICIAR** a la Registraduría Nacional del Estado Civil, a fin de obtener el Registro Civil de Defunción del señor JOSE SEDILIO AGUIRRRE RIVERA con cédula de ciudadanía No. 5.909.973 de Fresno - Tolima.

**QUINTO:** De conformidad con lo preceptuado en el numeral 6 inciso 2 del artículo 375 del Código General del Proceso, se ordena **OFICIAR**, a las siguientes entidades:

- Súper Intendencia de Notariado y Registro.
- Agencia Nacional de Tierras -ANT-
- Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas.
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi -IGAC.

Lo anterior con el fin que, si lo consideran pertinente, hagan sus manifestaciones a que hubiera lugar en el ámbito de sus funciones previstas en Ley 1448 de 2011. Arts. 76, 96, 157, 159 y 160; Ley 1183 de 2008, art. 21; Decreto 1300 de 2002, art. 12; Decretos 4157, 4801, 4802, 4829 de 2011.



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
LA MONTAÑITA – CAQUETÁ**

**SEXTO: EMPLÁCESE** a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOSÉ SEDELIO AGUIRRE RIVERA** y a todas las personas indeterminadas y que se crean con derecho a reclamar el bien inmueble con matrícula inmobiliaria Nro. **420 – 100315** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad. bien inmueble predio rural denominado “PALMERA LOTE 3” ubicado en la vereda agua blanca zona rural denominado LOTE UNION PENEYA ubicado en la Vereda la montaña, del Municipio de la Montaña Caquetá. registrado bajo la Matrícula Inmobiliaria número 420-100315, de la ciudad de Florencia, Caquetá, ficha catastral número 18-410-04-00-00-0007-0006-0-00-00-000, con una extensión aproximada de 452 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran contenidos en la escritura pública número 3618 del 31 de diciembre del 2008, otorgada por la Notarla Segunda de Florencia. Caquetá, conforme lo dispone el art. 108 del CGP, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

Publíquese su emplazamiento en el Registro Nacional de personas emplazadas conforme lo indicado en el art. 108 del C.G. del P y la Ley 2213 de 2022.

**SEPTIMO: ORDENAR** en la forma y términos establecidos en el artículo 375 numerales 6 y 7 del C.G.P, emplácese a todas las personas que se crean con derecho en el inmueble que se ha de usucapir, y, póngase en el lugar debido, la valla con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º del artículo antes mencionado.- Los emplazados podrán contestar la demanda dentro del mes una vez se incluya las fotografías, así como el contenido de la valla o del aviso, en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura (último inciso artículo antes mencionado).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ALIRIO LOZADA ROJAS  
JUEZ**

Firmado Por:

**Carlos Alirio Lozada Rojas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**La Montaña - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d07c670a1dd2e22265591fc33d9e30bfaa1eb52336776be873a3dbe0b1ff8d2**

Documento generado en 07/02/2023 03:40:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**