



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA, CALDAS**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>RADICADO No.</b>	17873-40-89-001-2020-00080-00
<b>DEMANDANTE</b>	Inmobiliaria Linderos S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Juan Carlos Montoya Pineda Hernán Darío Montoya Urrego

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte actora, se observa que es menester su modificación, lo anterior, en atención a que el apoderado judicial de la parte demandante incluyó en esta las agencias en derecho, siendo que estas aún no se encuentran liquidadas.

Así las cosas, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, el despacho modificará la liquidación del crédito presentada por la parte actora, en los siguientes términos:

Capital	\$ 1.440.000
---------	--------------

Clausula Penal	\$ 1.440.000
Intereses Moratorios desde 02/02/2020	\$ 1.080.000
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 3.960.000</b>

Siendo correcta la liquidación realizada en los términos anteriores, es procedente su modificación, de conformidad a lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas,**

### **RESUELVE**

**ÚNICO:** Modificar de oficio la liquidación del crédito en la forma indicada en la parte motiva del presente auto, de conformidad a lo establecido en el artículo 446 de Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**


  
Scanned with CamScanner

**ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ**

**Juez**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA – CALDAS**

En la fecha, 17 de mayo de 2023  
Se notifica la providencia por Estado No. 020  
  
**LINA PAOLA MORENO CASTRO**  
**Secretaria**