



**Auto No. C- 058**

Victoria, Caldas, veinticinco (25) de enero de dos mil veintidós (2022)

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:**

Proceso: DECLARATIVO – Verbal Especial -Saneamiento de título  
Radicado No.: **2021-00081-00**  
Demandante: JOSE EDGAR CASTRO CASTAÑEDA  
Demandados: HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOSE DOLORES GARCIA, LAS DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS y colindantes.

**II. En el presente proceso el Despacho considera:**

1. Sería del caso, fijar fecha y hora para llevar a cabo audiencia pertinente para el caso de marras, no obstante se observa que a la fecha no se ha realizado la inscripción de la demanda.

Lo anterior, pese a que este Despacho envió a la Oficina de instrumentos Públicos, el respectivo oficio el 21 de septiembre de 2021.

2. Así entonces, como para continuar con el trámite de la demanda se requiere de un acto de la parte interesada, se procederá tal como lo dispone el artículo 317, numeral 1, del CGP.

**III. En razón de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Victoria, Caldas,**

**DISPONE:**

1. Requerir al apoderado demandante, para que proceda a realizar las gestiones pertinentes encaminadas al registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto del proceso.
2. En consecuencia, conceder a la parte demandante el término de **treinta (30) días** para que realice el acto de parte ordenado en el numeral anterior, so pena tener por desistida tácitamente la demanda.
3. Ordenar a la Secretaría del Juzgado que controle el término legal concedido y acucie el cumplimiento de lo aquí dispuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**PAULA LORENA ALZATE GIL**  
Juez



**Firmado Por:**

**Paula Lorena Alzate Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Victoria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6067d0d7e06b41b7c32d72ff2c8c56d8e698053e80aced22fb1a738b12c39a18**

Documento generado en 25/01/2022 02:33:04 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**