

Victoria – Caldas, 20 de octubre de 2020

Señora
JUEZ PROMICUO MUNICIPAL
Dra. PAULA LORENA ALZATE GIL
E S. D.

Proceso: EJECUTIVO
Radicado: 2017-00119-00
Demandante: JOSE JESUS ZULUAGA ARCE – C.C. 10.213.061
Demandado: ALIRIO PARDO GALLEG0 – C.C. 16.160.175
Acreedor: ROSA ELENA GALLEG0 – C.C. 25.219.651

Su señoría.

Por medio del presente escrito presento ante su despacho la liquidación actualizada del crédito en los términos señalados en el artículo 446 del CGP, y el aviso de Remate de acuerdo al artículo 450 del CPG, teniendo en cuenta los puntos descritos en el Auto No. C-431 de dieciséis (16) de septiembre de dos mil veinte (2020), dentro del Proceso No. 2017-00119-00.

CAPITAL \$ 20.000.000,00

INTERESES CORRIENTES O DE PLAZO

PERIODO	T. E. A. %	INT. CTE %	VR. INTERES PLAZO
oct-15	19,33	1,610833333	\$ 322.166,67
nov-15	19,33	1,610833333	\$ 322.166,67
dic-15	19,33	1,610833333	\$ 322.166,67
ene-16	19,68	1,64	\$ 328.000,00
feb-16	19,68	1,64	\$ 328.000,00
mar-16	19,68	1,64	\$ 328.000,00
abr-16	20,54	1,711666667	\$ 342.333,33
may-16	20,54	1,711666667	\$ 342.333,33
jun-16	20,54	1,711666667	\$ 342.333,33
jul-16	21,34	1,778333333	\$ 355.666,67
ago-16	21,34	1,778333333	\$ 355.666,67
sep-16	21,34	1,778333333	\$ 355.666,67
oct-16	21,99	1,8325	\$ 366.500,00
nov-16	21,99	1,8325	\$ 366.500,00
dic-16	21,99	1,8325	\$ 366.500,00
ene-17	22,34	1,861666667	\$ 372.333,33
feb-17	22,34	1,861666667	\$ 372.333,33
mar-17	22,34	1,861666667	\$ 372.333,33
abr-17	22,33	1,860833333	\$ 372.166,67
may-17	22,33	1,860833333	\$ 372.166,67
jun-17	22,33	1,860833333	\$ 372.166,67
jul-17	21,98	1,831666667	\$ 366.333,00
ago-17	21,98	1,831666667	\$ 366.333,33
sep-17	21,98	1,831666667	\$ 366.333,33
oct-17	20,96	1,746666667	\$ 349.333,33

TOTAL, INTERESES	\$ 8.825.833,00
------------------	-----------------

INTERESES MORATORIOS

PERIODO	T. E. A. %	INT. MORA %	VR. INTERES MORA
nov-17	20,96	2,62	\$ 524 000
dic-17	20,96	2,62	\$ 524 000
ene-18	20,77	2,59625	\$ 519 250
feb-18	20,77	2,59625	\$ 519 250
mar-18	20,77	2,59625	\$ 519 250
abr-18	20,48	2,56	\$ 512 000
may-18	20,48	2,56	\$ 512 000
jun-18	20,48	2,56	\$ 512 000
jul-18	20,03	2,50375	\$ 500 750
ago-18	20,03	2,50375	\$ 500 750
sep-18	20,03	2,50375	\$ 500 750
oct-18	19,5	2,4375	\$ 487 500
nov-18	19,5	2,4375	\$ 487 500
dic-18	19,5	2,4375	\$ 487 500
ene-19	19,16	2,395	\$ 479 000
feb-19	19,16	2,395	\$ 479 000
mar-19	19,16	2,395	\$ 479 000
abr-19	19,34	2,4175	\$ 483 500
may-19	19,34	2,4175	\$ 486 500
jun-19	19,34	2,4175	\$ 483 500
jul-19	19,28	2,41	\$ 482 000
ago-19	19,28	2,41	\$ 482 000
sep-19	18,09	2,26	\$ 452 000
oct-19	18,5	2,31	\$ 462 000
nov-19	18,29	2,28	\$ 456 000
dic-19	18,12	2,26	\$ 452 000
ene-20	18,12	2,26	\$ 452 000
feb-20	18,19	2,27	\$ 454 000
mar-20	18,69	2,33	\$ 466 000
abr-20	18,95	2,36	\$ 472 000
may-20	19,06	2,38	\$ 476 000
jun-20	18,77	2,34	\$ 468 000
jul-20	18,91	2,36	\$ 472 000
ago-20	19,03	2,37	\$ 476 000
sep-20	19,10	2,38	\$ 476 000
oct-20	19,32	2,41	\$ 482 000
TOTAL, INTERESES MORATORIOS			\$ 17.477.000.00

CAPITAL	\$ 20.000.000.00
INTERES CORRIENTE	\$ 8.825.833.00
INTERES MORATORIO	\$ 17.477.000.00

TOTAL, LIQUIDACION CREDITO	\$ 46.302.833.00
----------------------------	------------------

Los intereses moratorios de plazo o corrientes fueron liquidados a la tasa máxima permitida de acuerdo a lo establecido para cada trimestre o periodo por la Superintendencia Financiera.

2. Certificación de la publicación.
3. Certificación de la publicación. Certificado de Tradición y Libertad actualizado, no mayor a treinta (30) días.

Respetuoso saludo.


LESDY MARIA GIRALDO CASTAÑEDA

C.C. 28.948.360 de Cajamarca – Tolima

T.P. 310496 del Consejo Superior de la Judicatura

Tel: 3194973468

E-mail: lesdygiraldogmail.com

JUZGADO SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, dentro
del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO
con radicado número
68001-04-03-2019-00446-01, promo-
vido por NORMAN ALFREDO GAM-
BOA GAMARRA, quien cedió sus derechos
del crédito dentro del presente proceso a
SILVIA SUSANA ESTUPINAN TARAZONA-
CORTES, por lo que se declara por el

y ésta a su vez los cedió a MIGUEL ANGE PRADA BERNAL y a FABIAN DAVID PRADA ROHAS en porción del 50% para cada uno de los cesionarios, siendo demandados CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS y delimitado por los siguientes linderos: Se determinan en la resolución de adjudicación No. 0088 del 10 de junio de 2020 (Decreto 17116/7/19). Dicho Inmueble

fue evaluado en la suma de OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS DÓLARES DEL PODER PÚBLICO. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GARAGOSA, BOYACÁ. EL SECRETARIO DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GARAGOSA, BOYACÁ, HACE SABER: Que en el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2015-00045-00, en el que es ejecutante BANCOLOMBIA S.A. en contra de LEIDA MIRELLA ROMERO MONROY, mediante auto de fecha dos

(02) de septiembre de dos mil veintiuno (2020), se señaló el día lunes nueve (09) de noviembre del dos mil veintiuno (2020), a partir de las nueve de la mañana (9:00 a.m.) el presente aviso para su publicación en un medio de comunicación semanal o diario escrito de alta circulación, ya sea el Espectador o EL TIEMPO el cual se deberá publicar en una fecha no inferior a 10 días de la fecha señalada para este fin, hoy 14 de octubre de 2020. DIANA MILENA JARRO RODAS, Secretaria. M. Firmado

Par. Carrera 14 No. 13-60, Bloque A, Piso 2.
E-mail: dianacivilidad@cendaj.org.co
dianacivilidad@cendaj.org.co
DAS, SECRETARÍA DE JUSTICIA, JUZGADO
rio de amplia circulación o en
una emisora local. Dada en Ibagué,
a los dieciséis (16) días del
mes de marzo de dos mil veinte
(2020). JIMMY JOHANNA MI-
RANDA VALDERRAMA, Secretaria.
CL26090009
AVISO - El Juzgado Once Civil

de Circuito de Oralidad de Barranquilla, Atlántico, HACE SABER que por auto de fecha 07-08-2016 se encuentra alinderado de la siguiente manera: NORTE: Del punto 1 se parte con dirección nororiental sobre el caño Elvita, en una longitud de 38 kilómetros hasta llegar al punto 2, colinda con Caño Gavilán. ORIENTE: Del punto 2 se parte con di-

reción sur, en una longitud
10 kilómetros sobre el
Negro, hasta llegar al punto
bajo el Radicado N.
20001-3121-002-2020-0001-
-00. SOLICITANTE: No IDENTI-
FICACION JOSÉ DEL TRÁNS-
ITO PÉREZ GÓMEZ 12.5759;
26.743994 CATALINA LAGUNA
ZA ZAMBRANO. NOMBRE DE
PREDIO A RESTITUIR: "Parcela

de 23 - La Resignación" REFER
CIAS CATASTRALES DEL
a. SOLICITADA: 2055
y que el contribuyente se refer
na: SOLICITANTE: No. IDENT
CACION: ANIBAL CAMILO
DRIGUEZ DAZA. 5129147. A
LUZ ESCOBAR. 26.942.92
NOMBRE DEL PREDIO A REFER
TUJR: "Monte Rubio" REFER
CIAS CATASTRALES DEL A
SOLICITADA: 20-001-00

REN- 190-93128 y Cedula C
AREA N 0
70700 N
20-238-00-01-0008-
IDENTIFICADO CON MAT-
LA INMOBILIARIA 22-191-
RIF- NUMERO CATASTRAL
ILBA 47551000 1000300 461
7734. CORRALITO, Matricula In
STH- laria: 22-19703. Area re
REN- 61 HAS 7000. Número p
AREA 47551000 100010030 461
002- Area catastral: 61 HAS 7000

2001-3121-002-2018-00065-00. LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR, COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ART. 83, LITE

(Artículo 450 Código General del Proceso)

Parte demandante	Parte demandada	Fecha y hora de apertura de la licitación	Bienes materia del remate / Valor del avalúo de cada bien o de grupo de bienes	Valor base de la licitación	Número de radicación del expediente y Juzgado que hará el remate	Nombre, dirección y Teléfono del Secuestro que mostrará los bienes objeto del remate	"Porcentaje para ser postura"
JAIRO HUMBERTO BUITRAGO RUIZ, C.C. 79.367.674	AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA, NIT. 500.500.018-2 - Tel. 22091999	03 DE NOVIEMBRE DE 2020 HORA 10:00 AM	Curia parte (50%) del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 050N-00857391, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. - Zona Norte, ubicado en la Carrera 103 C Bis No. 141-14 Bogotá D.C., con código Chip N° AAAD131K12M, cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura Pública 9189 del 29 de noviembre de 1984 otorgada en la Notaría 9 del Circuito de Bogotá. El inmueble fue adquirido por HERNÁNDO BUITRAGO y JAIRO HUMBERTO BUITRAGO RUIZ, por venta que la lidiosa PROPOCAL LTDA., mediante escritura pública escritura Pública 5109 del 29 de noviembre de 1984 otorgada en la Notaría 9 del Circuito de Bogotá, visto en anotación No. 4 del Certificado de Libertad y Tradición, VALOR DEL AVALÚO CUOTA PARTE 50%: CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS (\$52.624.000) MCTE.	70% TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHO CIENTOS PESOS (\$36.756.800) MCTE	PROCESO 037-2015	ANGEL DAVID LEIVA ORDOÑEZ, Carrera 69° No. 6-18, Teléfono: 6068704, 38133814539	40%, CATORCE MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS (\$14.786.720) MCTE, CUENTA DE DEPÓSITOS JUDICIALES No. 10019195505 BANCO AGRIARIO
ALIRIO PARDO GALLEGO y GLORIA ESNEDA BEDOYA DIAZ	PROCESOS ACUMULADOS. DEMANDANTE: VIRGILIO MAHECHA DELGADO. DEMANDANTE: JOSE JESUS BAUZA MARCE. ACREEDORA CON GARANTIA REAL: ROSA HELENA GALEANO	SE PROGRAMA PARA EL DIA CUATRO (04) DE NOVIEMBRE DE 2020 a las 09:00 AM de la mañana (10:00 AM)	Para llevar a cabo diligencia de REMATE del bien inmueble urbano, embargado, secuestrado y avaluado en este proceso con los siguientes: Ubicación: Carrera 4 No. 5-3835 de Victoria, Caldas, Predio Urbano, Folio de Matrícula No. 106-21853 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Victoria. AVALÚO DEL BIEN INMUEBLE: CIENTO DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (119.667.500.00)	N.D.	EXPEDIENTE: 2017-00137 y 2017-00119. JUZGADO: PROMISCUO MUNICIPAL DE VICTORIA, CALDAS. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR	Las posturas deberán ser enviadas a través de archivos encriptados, al correo electrónico de este Despacho Judicial: -019mpmprocal@corredorjamejorajudicial.gov.co	Los interesados para hacer postura deberán consignar previamente a ordenes de este juzgado, cuenta de depósitos judiciales No. 17-857-2042 001, la suma equivalente al cuarenta por ciento (40%) del avalúo total del valorante bien equitativo a la suma de Treinta y Tres Millones Ochocientos Nueve Mil Setecientos Pesos MCTE (\$33.559.700.00)
Giovanni Camayo Carreño y Consuelo Margoth Vasquez Cruz	Orlando Fernandez Carrillo	Día cuatro (4) de Noviembre de 2020, a las 2:00 p.m.	Inmueble con Matrícula Inmobiliaria 50S-1101582 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y cédula catastral D48BS 24 1 131, consiste en Local Comercial, ubicado en Bogotá D.C., KR 24C 48 94 SUR LC 192 (Dirección Catastral), antes KR 24C 48 94 SUR LC 1-052 y que hace parte del Centro Comercial Ciudad Tuna Propiedad Horizontal, ubicado en la Carrera 24C No. 48 94 Sur, está situado en el primer piso, tiene un área privada de 35.84 MZ., y altura libre de 2.30 mts. Le corresponde un coeficiente de 0.18%, y sus linderos, dependencias y demás especificaciones obran en la escritura pública No. 4571 otorgada el 21 de Agosto de 1987, en la Notaría 4 de Bogotá, mediante la cual se protocolizó el Reglamento de Propiedad Horizontal del Centro Comercial Tuna. El inmueble objeto del remate es de propiedad de Giovanni Camayo Carreño y Consuelo Margoth Vasquez Cruz, está debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso, por la suma de quinientos noventa millones ciento veinticinco mil quinientos pesos m.c.to. (\$590.125.500.00)	70% del avalúo dado al bien, o sea \$413.087.890.00 M.c.to.	Proceso Ejecutivo Hipotecario. Radicación: 110013103004 2016 0035300, origen Juzgado 4 Civil del Circuito de Bogotá. El remate lo hará el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C., (Carrera 10 No. 14-30 piso 3, Edificio Jaramillo Montoya)	Administraciones Pacheco SAS. Representante legal, Sanjilgo Marín Contreras, Dirección: Carrera 15 No. 100-69 Cl. 605 Bogotá D.C. Cel. 3168270915 y 3168159609, correo electrónico: adminpachecosas@gmail.com	40% del avalúo dado al bien o sea \$236.050.500 M.c.to.
Giovanni Camayo Carreño y Consuelo Margoth Vasquez Cruz	Orlando Fernandez Carrillo	Día cuatro (4) de Noviembre de 2020, a las 2:00 p.m.	Inmueble con Matrícula Inmobiliaria 50S-1101581 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Cédula Catastral D48BS 24 1 131, consiste en Local Comercial, ubicado en Bogotá D.C., KR 24 C 48 94 SUR LC 191 (Dirección Catastral), antes KR 24 C 48 94 SUR LC 1-051 y que hace parte del Centro Comercial Ciudad Tuna Propiedad Horizontal, ubicado en la Carrera 24C No. 48 94 Sur, está situado en el primer piso, tiene un área privada de 37.58 MZ., y altura libre de 2.30 mts. Le corresponde un coeficiente de 0.19%, y sus linderos, dependencias y demás especificaciones obran en la escritura pública No. 4571 otorgada el 21 de Agosto de 1987, en la Notaría 4 de Bogotá, mediante la cual se protocolizó el Reglamento de Propiedad Horizontal del Centro Comercial Tuna. El inmueble objeto del remate es de propiedad de Giovanni Camayo Carreño y Consuelo Margoth Vasquez Cruz, está debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso, por la suma de seiscientos diecinueve millones ochocientos ochenta y dos mil quinientos pesos m.c.to. (\$519.882.500.00)	70% del avalúo dado al bien, o sea \$433.917.750.00 M.c.to.	Proceso Ejecutivo Hipotecario. Radicación: 110013103004 2016 0035300, origen Juzgado 4 Civil del Circuito de Bogotá. El remate lo hará el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C., (Carrera 10 No. 14-30 piso 3, Edificio Jaramillo Montoya)	Administraciones Pacheco SAS. Representante legal, Sanjilgo Marín Contreras, Dirección: Carrera 15 No. 100-69 Cl. 605 Bogotá D.C. Cel. 3168270915 y 3168159609, correo electrónico: adminpachecosas@gmail.com	40% del avalúo dado al bien o sea \$247.953.000.00 M.c.to.
EDGAR DAZA CHIVATA, C.C No 9761737 y FAIMORY JULIETH SUAREZ, 1049636572	ALMACENES SERGIO LTDA.	CUATRO (04) de NOVIEMBRE de DOS MIL VEINTE (2020), a las DIEZ de la MAÑANA (10:00 am).	Inmueble denominado lote número 5, en extensión aproximada de 8.715 metros cuadrados equivalentes a 1.36 fanegadas, identificado con folio de matrícula número 070-175739 matriculado en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Duitama, ubicado en área rural del municipio de Tunja, Vereda "La Esperanza", Este predio comprende las siguientes linderas particulares, alterando de conformidad la escritura pública número 527 del 21 de abril de 2009 de la notaría cuarta de Tunja, línea quince, así por el NOROCCIDENTE: En línea quebrada con rumbo Sur en longitud de 160.50 mts., con medidas seguidas de 48.50 y 112 punto metros, linda en 48.60 mts con pedio de la Escuela La Esperanza y en 112 mts linda con lote número 6 de propiedad de GLEODNEO DAZA CHIVATA; por el SUR: en línea recta con rumbo al occidente en longitud de 172 metros, linda con predio de ELENA SANTIAGO BORDA; por el OCCIDENTE: en línea recta con rumbo Norte en longitud de 102 metros linda con CARRETERA VEREDAL de acceso y egreso al predio, VALOR DEL AVALÚO APROBADO POR EL JUZGADO: TRECE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$13.150.500)	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$9.485.000)	JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA, Radicado No 15001400300220130042900, Proceso: Ejecución Singular de Multas Cuantías	CARMEN SOPA FLORES CACERES, calle 17 No 12-44, de Tunja, celular No 313 4478355.	40%, CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE (\$5.420.000)
ROBERTO RAMIREZ QUINTANA, C.C. 79.275.795	BANCOLOMBIA S.A. NIT99903359-8	Jueves (09) de Noviembre de 2020, hora 10:00 a.m.	Lote No. 6, Subetapa A, de la Etapa II, Conjunto Cerrado Casa de Campo Llanos Orientales, Propiedad Horizontal, Ubicado en la Vereda Batocenes Área Suburbana del Municipio de Restrepo, Meta, identificado con matrícula inmobiliaria No. 230-176713, cédula catastral 0001000000 3080 360000063 De la oficina de Instrumentos Públicos de Ciudad de Villavicencio, Meta, Avalúo comercial \$189.328.140.	N.D.	Juzgado Quinto Civil del Circuito de Villavicencio - Meta. Radicación de proceso: 500013105005-2015-00062-0	MARIA CLEOFE BELTRAN BUITRAGO, Calle 25 C No. 20-94, Barrio Pastores, Email: maria.ange2311@hotmail.com, Teléfono: 12552760, 3228837	La base de la postura será del 70% sobre el avalúo del bien a rematar, previa consignación del 40% del avalúo a la licitación no iniciará a la hora y en la fecha indicada y no se cancelará sino hasta cuando haya transcurrido una (1) hora. Los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas para adquirir el bien subastado, e

LIDNEROS, Predio "Monte bio". NORTE: Partiendo del punto 79082 en línea recta, en el lado sureste, en una distancia 53,562 m, hasta llegar al punto 79081; colinda con predio Adam Peña Blanco, con cerca por medio. ORIENTE: Partiendo del punto 79081, en línea recta, en sentido sur, en una distancia de 656,855 m, pasando por los puntos 79080, 79079, 78444 y 78445 hasta llegar al punto 78447; colinda con el predio Las Nubes de Adam Peña Blanco, con cerca de por medio. SUR: Partiendo del punto 78447, en sentido noreste, en una distancia de 414,921 m, pasando por el punto 78378 hasta llegar al punto 78448; colinda con predio Antonio Carreño, con cerca por medio. OCCIDENTE: Partiendo del punto 78448, en línea recta, en sentido noreste, en una distancia de 505,186 m, pasando por los puntos 79084 y 79083 hasta llegar al punto 79082; colinda con el predio de Fernely Bermúdez, cerca de por medio. Para efectos del artículo 86 del literal c) de la ley 1448 de 2011, y dando alcance a la ordenación judicial, publica esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional, radiodifusora nacional y en la que tenga cobertura en la zona donde se encuentra ubicada el predio objeto de esta solicitud. Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a la señora RUTH THER IZQUIERDO VILLAFRANCA Dado Valledupar, el dos (02) días mes de octubre del año dos mil veinte (2020). MARIA CAMILO LOPEZ PEÑA, SECRETARIO

CL26089939

AVISO.- JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE BIENES DE VALLEDUPAR, SAR. PUBLICACIÓN. Al contar por favor cite: Radicado 20001 311 002 2020 00000 LA SUSCRITA SECRETARÍA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE BIENES DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR, COLOMBIA. DE CONFORME

ca del solicitante con el p
PROPIETARIO. SAN MA
Matrícula Inmobiliaria:
15968. Area registral: 505
Numero predial: 475/
1001000 890000. Area cal
SI HAY 9250 M2. Area ge
renciada hectáreas, mts.
HECTÁREAS 5243 MTS.
Relación jurídica del medio
con el predio: PROPIE
Para que dentro de los
(15) días siguientes conta
partir de la fecha de la pu
blicación de esta convocato
ga presentes a efectos de
valer sus derechos sobre
predio y presentar oposici
de conformidad con el Art.
de la Ley 1448 de 2011, de no
lo se procederá a designar
al árbitro con quien se
la notificación personal y
guir el curso del proceso.
Quese el emplazamiento
diario de amplia circulaci
orden Nacional. El Tiempo
una radio difusora Local de
nicipio de Ciénaga (Magda
se si publicara en medio o
deberá hacerse el día domi
si es por medio radial pod
cursos cualquier día entre
6:00 de la mañana y las 12
aplicar. SIN PERJUICIO
NOCHE LO QUE DISPON
DECRETO 806 DEL 4 DE
DE 2020. El interesado al
al proceso copia informai
página respectiva donde se
publicación se hubiere rea
en un medio diferente del
to, allegara constancia sob
emisión o transmisión; si
por el administrador. Efect
la publicación de que trata
incisos anteriores, SE REM
UNA COMUNICACIÓN AL
GISTRO UNICO DE PERSO
EMPLAZADAS INCLUYEN
NOMBRE DEL SUJETO EN
ZADOS, SU NÚMERO DE
TIFICACIÓN, SI SE CONOC
PARTES DEL PROCESO, SI
TURALEZA Y EL JUZGADO
LO REQUIERE. EL REGI
NACIONAL DE PERSONAS
PLAZADAS PUBLICARÁ LA
FORMACION REMITIDA
EMPLAZAMIENTO SE EN
DERA SURTIDO 15 DÍAS
PUES DE PUBLICADA LA IN
MACION EN DICHO REGI

precios: MARTIN, 2272, \$50,000.00, 2000-0002-0001-0037, y folio de Matrícula 190-330, ubicado en el corregimiento de La Mesa, Municipio Valledupar, Departamento del Cesar, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de este emplazamiento se hagan presentes a efectos de hacer valer sus derechos sobre dichos predios y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS- DIRECCIÓN TERRITORIAL CESAR-GUAJIRA ante este Despacho Judicial, demanda que fue admitida el doce (12) de junio del dos mil dieciocho (2018), bajo el radicado No. 2001-3121-0002-2018-00065-00 y que a continuación se relaciona: SOLTICANTE. NO IDENTIFICACION: CENDELOS MARIA PACHON CENDALES 3.223.325. LILIA INES LADINO DE PACHON 2.105.428. NOMBRE DE LOS PREDIOS A RESTITUIR: "La Esperanza". REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA: 20-001-0002-0001-0037. MATRICULA INMOBILIARIA ASOCIADA: 190-330. REDACCION TECNICA DE LIDERNOS. Predio "La Esperanza": NORTE. Partiendo del punto D33 en línea quebrada, en sentidos nordeste, en una distancia de 802,63 m, pasando por los puntos: D34, D35 y D36, hasta llegar al punto D37; colinda con predio del señor Hector Herrera, con cerca de por medio, y partiendo del D37 en línea quebrada, en sentido sureste que una

Bogotá D.C., Octubre 20 de 2020

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Ref.:

Listado de Remates

(Artículo 450 Código General del Proceso)

Parte demandada	Parte demandante	Fecha y hora de apertura de la licitación	Bienes materia del remate / Valor del avalúo de cada bien o de grupo de bienes
ALIRIO PAREO GALLEGO y GLORIA ESNEDA BEDOYA DIAZ	PROCESOS ACUMULADOS. DEMANDANTE: VIRGILIO MAHECHA DELGADO. DEMANDANTE: JOSE JESUS ZULUAGA ARCE. ACREEDORA CON GARANTIA REAL: ROSA HELENA GALLEGO	SE PROGRAMO PARA EL DIA CUATRO (04) DE NOVIEMBRE DE 2020 a las DIEZ de la mañana (10:00 A.M.)	Para llevar a cabo diligencia de REMATE del bien inmueble urbano, embargado, secuestrado y avaluado en este proceso con los siguientes: Ubicación: Carrera 4 No. 8-3035 de Victoria, Calles, Predio Urbano, Folio de Matricula No. 105-21853 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Victoria, AVALUO DEL BIEN INMUEBLE: CIENTO DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (119.867.500.000).

Por medio de la presente me permito certificar que el Edicto solicitado según la referencia se publicó el día Domingo 18 de Octubre de 2020, circulación local y nacional en el Periódico El Tiempo. También se realizó la publicación del contenido del emplazamiento en la página web https://issuu.com/eltiempoclasificados/docs/edictos_octubre_18_de_2020. De acuerdo a solicitud realizada por cliente **LES DY MARIA GIRALDO CC: 28.948.360**.

En constancia de lo anterior se firma el siguiente documento.

Cordialmente,

Certificado El Tiempo
Clasificados

HENRY GONZALEZ GONZALEZ
DEPARTAMENTO SERVICIO AL CLIENTE CLASIFICADOS
2940100 Ext. 5218

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201018626035180036 Nro Matricula: 106-21853
Pagina 1

Impreso el 18 de Octubre de 2020 a las 07:03:23 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página
CIRCULO REGISTRAL: 106 - LA DORADA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: VICTORIA VEREDA: VICTORIA
FECHA APERTURA: 19-03-1997 RADICACION: 97-2290 CON: SENTENCIA DE: 06-12-1996
CODIGO CATASTRAL: 17867010000000013000200000000000 COD CATASTRAL ANT: 17867010000130002000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA APROXIMADA DE, JUNTO CON TODAS SUS MEJORAS Y ANEXIDADES Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS:" POR EL NORTE, ANTES CON VICENTE MORALES, HOY CON FABIO LOPEZ GARCIA, ALEJANDRO SANABRIA Y WILSON ALVAREZ A SALIR A LA COLINDANCIA CON LA SEORA ANA NATIVIDAD VALENCIA; LUEGO VOLTEA A SALIR A LA CARRERA 4, O SEA EL SUR, COLINDANCIA DE ANA NATIVIDAD, ANTES ROSARIO CIFUENTES, COMO DICE LA ESCRITURA DE ADQUISICION; CONTINUA POR LA CARRERA 4, HASTA LLEGAR A LA COLINDANCIA POR EL COLINDANTE CON LA SEORA CELIA RODRIGUEZ, HIJA DE CELIA, Y, POR LOS DEMAS SIEMPRE POR EL OCCIDENTE, DIRECCION SUR-NORTE CON INOCENCIO NAVARETE, HASTA LLEGAR AL MURO DE LA PROPIEDAD DE FABIO LOPEZ GARCIA Y ENCIERRA." **COMPLEMENTACION:**

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 4, N.º-39/35

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-03-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 106 del 19-12-1965 NOTARIA UNICA de VICTORIA, CALDAS

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEON JULIA

A: PARDO ISIDRO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-03-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 106 del 19-12-1965 NOTARIA UNICA de VICTORIA, CALDAS

VALOR ACTO: \$1,300

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO ISIDRO

A: LEON JULIA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-03-1997 Radicación: 0758

Doc: SENTENCIA SN del 06-12-1995 JUZGADO PCUO. MUNICIPAL de VICTORIA, CALDAS VALOR ACTO: \$2,000,000
ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARDO ISIDRO

A: PARDO GALLEGO ALIRIO

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201018626035180036
Pagina 2

Nro Matrícula: 106-21853

Impreso el 18 de Octubre de 2020 a las 07:03:23 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-03-1998 Radicación: 0669

Doc: ESCRITURA 522 del 17-06-1997 NOTARIA UNICA de PUERTO BOYACA, BOYACA VALOR ACTO: \$2,400

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEON ANA JULIA

A: PARDO ISIDRO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-08-2007 Radicación: 2007-2719

Doc: ESCRITURA 150 del 24-08-2007 NOTARIA UNICA de VICTORIA, CALDAS VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA: 0203 HIPOTECA, I, LEY 223.95 #9310 DE 29-08-2007 \$2.000 LA DORADA, CALDAS.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO GALLEGO ALIRIO

CC# 16160175 X

A: BEDOYA HENAO MARIO

CC# 4595433

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-12-2010 Radicación: 2010-2796

Doc: ESCRITURA 217 del 16-12-2010 NOTARIA UNICA de VICTORIA, CALDAS

VALOR ACTO: \$200,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA - I, RILEY 223.95 #051780 DE 20-12-2010 \$68,700 LA DORADA, CALDAS.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BEDOYA HENAO MARIO

CC# 4595433

A: PARDO GALLEGO ALIRIO

CC# 16160175 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 16-10-2015 Radicación: 2015-2625

Doc: ESCRITURA 148 del 10-10-2015 NOTARIA UNICA de VICTORIA, CALDAS

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA: 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO GALLEGO ALIRIO

CC# 16160175 X

A: GALLEGO ROSA HELENA

CC# 25219651

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-10-2017 Radicación: 2017-2018

Doc: OFICIO C-380 del 03-10-2017 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de VICTORIA, CALDAS

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.NO. 2017-00119-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201018626035180036

Nro Matrícula: 106-21853

Página 3

Impreso el 18 de Octubre de 2020 a las 07:03:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ZULUAGA ARCE JOSE JESUS

CC# 10213061

A: PARDO GALLEGO ALIRIO

CC# 16160175 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-4-60

Fecha: 01-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008. PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro. corrección: 2 Radicación: C2014-4-31

Fecha: 22-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC). RES. NO. 8589 DE 27-11-2008. PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: Realtch

TURNO: 2020-8423 FECHA: 18-10-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS