



**Auto No. C-314**

Victoria, Caldas, veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023)

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:**

Proceso: EJECUTIVO – Hipotecario  
Radicado No.: **2022-00131-00**  
Demandante: FERNANDO KUAN MEDINA  
Demandados: ALBA STELLA NIÑO USME  
SEBASTIÁN SANABRIA NIÑO  
INVERSIONES KAJUBY MB SAS

**II.** Estando dentro del término legal otorgado mediante Auto C-279 del 14 de abril de 2023, el demandante aportó póliza de caución judicial el 19 del mismo mes y año y, una vez verificada, se advierte que cumple con los requisitos del inciso quinto artículo 599 del Código General del Proceso; motivo por el cual, se calificará como suficiente y se procederá a su aprobación y; por consiguiente, se efectuará la práctica de las medidas cautelares decretadas en su momento y que se encuentran pendientes, esto es, el secuestro del bien inmueble dado en garantía real.

Razón por la cual, se procederá con la diligencia del secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula No. 106-**669** propiedad de los señores ALBA STELLA NIÑO USME Y SANABRIA NIÑO. Para tal fin se ordenará comisionar al Inspector de Policía de esta Municipalidad.

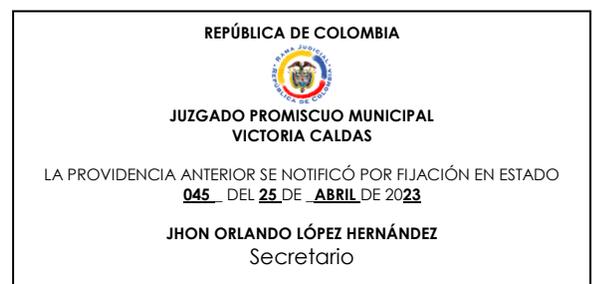
**III.** Por lo tanto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Victoria, Caldas

**RESUELVE:**

1. CALIFICAR como suficiente y, en consecuencia, APROBAR la caución prestada.
2. COMISIONAR a la Inspección de Policía de Victoria, Caldas para que proceda con el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 106-**669**, propiedad de los señores ALBA STELLA NIÑO USME y SEBASTIÁN SANABRIA NIÑO.
3. Por Secretaría líbrense las comunicaciones a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**PAULA LORENA ALZATE GIL**  
Juez



**Firmado Por:**  
**Paula Lorena Alzate Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Victoria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f21a550f8a2ff1e1650af1464be7d52995c383a7d9ee775d6f268ac49f7bdc4**

Documento generado en 24/04/2023 11:42:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**