



**Auto No. C-255**

Victoria, Caldas, dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022)

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:**

Proceso: EJECUTIVO – Hipotecario  
Radicado No.: **2019-00156-00**  
Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
Demandado: LIBARDO ALONSO GIRALDO GARCÍA

**II. Vista la solicitud presentada por la apoderada demandante se considera:**

Mediante Auto No. C- 00021 del 12 de enero de 2021, se resolvió declarar la extinción de la obligación de las cuotas partes en mora y de las costas, así como la cancelación de los asientos registrales del embargo del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 106-**26267**, para lo cual se expedieron los oficios correspondientes enviados por secretaría el día 13 de enero de 2021, con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, y nuevamente el 22 del mismo mes y año.

Ahora bien, mediante Oficio ORIPLD No. 279 de Marzo 18 de 2021, se informó, por parte de la citada Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, a través de nota devolutiva, que no se inscribió el levantamiento de la medida por ausencia del pago del valor que genera el respectivo trámite; aspecto que deja ver, claramente, que la razón por la cual no se ha levantado la medida obedece al incumplimiento de la carga que recae sobre la parte demandante, la cual debe asumir para los fines que expuso en el escrito de solicitud.

Bajo esos criterios, se accede nuevamente a la expedición del oficio de levantamiento de la medida de registro, informando al extremo activo que le corresponde asumir las cargas respectivas para tales propósitos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**PAULA LORENA ALZATE GIL**  
Juez

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
VICTORIA CALDAS

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN  
ESTADO **38** DEL **12** DE **ABRIL** DE 2022

JHON ORLANDO LÓPEZ HERNÁNDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Paula Lorena Alzate Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Victoria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9591738e36cbf4699afc9d321a770f0eed6cf7460e77d6a85dd9a11ac36e697b**  
Documento generado en 18/04/2022 01:19:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**