

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
SUPIA-CALDAS

Veintinueve (29) de Abril de dos mil veinticuatro (2024)  
Interlocutorio N°362

Referencia

Proceso: PERTENENCIA  
Demandante: LUIS ALBEIRO LASSO REYES C.C 15.910.812  
Demandados: HECTOR FABIO RAMIREZ CANO C.C15.930.422  
Y PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS  
Radicado: 17777408900120220047300

Una vez surtido los respectivos registros en este proceso, y teniendo en cuenta que se solicita la terminación anticipada del proceso por allanarse a las pretensiones de la demanda, se dispone:

**PRIMERO:** Para los fines pertinentes que establece el inciso dos del numeral noveno del artículo 375 y que remite expresamente a los artículos 372 y 373 Ibídem, se **CONVOCA** a las partes, apoderados y Curador Ad-Litem, para llevar a cabo la audiencia en este proceso, el día **CUATRO (04) DE JULIO DE 2024, A LAS 09:00 A.M.**, fecha más próxima disponible en la agenda de este Despacho Judicial.

**SEGUNDO:** DECRETAR LAS PRUEBAS para el proceso, así:

**A. PEDIDAS POR LA PARTE DEMANDANTE y DEMANDADA:** No se hace necesario tal decreto probatorio, habida cuenta que se presenta un allanamiento a las pretensiones de la demanda, por lo que este Despacho no lo considera necesario en cuenta a las pruebas documentales y testimoniales.

**B. DECRETADO DE OFICIO**

**1. INTERROGATORIO DE PARTE**

Se ordena recibir interrogatorio de parte a las partes.

**2. TESTIMONIO**

Se recibirá la sustentación del perito JUAN DAVID RAMÍREZ GIRALDO, quien realizó levantamiento topográfico del predio objeto del presente trámite.

Quienes será citado a través de la parte demandante, para la fecha agendada.

**3. DICTAMEN PERICIAL e INSPECCIÓN JUDICIAL**

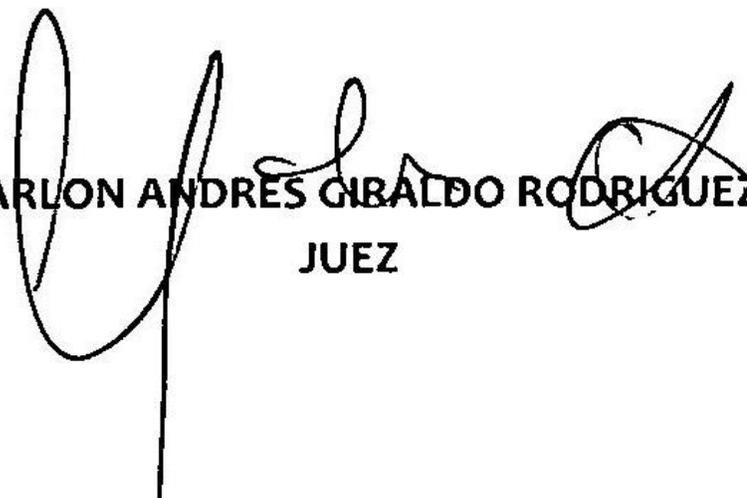
Se ordena practicar inspección judicial para verificar probatoriamente las características de los linderos del inmueble, su ubicación, clase de mejoras, estado, los actos de señor y dueño que ejerce la demandante y/o un tercero, y demás aspectos importantes.

**TERCERO:** Se previene a las partes y sus apoderados sobre las consecuencias legales ante la eventual inasistencia injustificada a la audiencia.

La audiencia se hará en la sala de audiencias de este despacho, y quienes deseen asistir de manera presencial, podrán presentarse o de lo contrario se les enviará el link al medio electrónico que soliciten.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA JURÍDICA** al abogado GUILLERMO LEÓN RODRIGO RODRIGUEZ, identificado con C.C98.566.755 y portador de la T.P N°218.116 del C.S.J, según poder debidamente aportado y conferido por la señora LUZ MARINA CASTAÑO NARANJO, identificada con C.C41.779.921, a quien le fue conferido Poder Especial, según Escritura Pública N°2055 del 08 de Agosto de 2011 de la Notaría Única de Dosquebradas – Risaralda, por parte del demandado HECTOR FABIO RAMIREZ CANO.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARLON ANDRÉS GIRALDO RODRIGUEZ**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el estado  
N°069 del 30 de abril de 2024

**YAMILÉ GAITÁN GONZALEZ**  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Marlon Andres Giraldo Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingenieria**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5dc8c8f2127f878278e7decdef55413bda0ff5577c7836995c3c4d05967988f3**

Documento generado en 29/04/2024 10:48:05 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**