

**INFORME DE SECRETARÍA:** Pasa a Despacho del señor Juez el presente proceso, con solicitud de terminación por pago total de la obligación; solicitado por el apoderado de la parte ejecutante, y se solicita el levantamiento de las medidas cautelares. Sírvase proveer.

Supía, 18 de marzo de 2024

YAMILÉ GAITÁN GONZALEZ  
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SUIPIA-CALDAS  
Interlocutorio N°244

Diecinueve (19) de Marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Referencia

Proceso: EJECUTIVO A CONTINUACIÓN – POSESORIO  
Demandantes: ABUNDIO DE JESÚS POSADA IDÁRRAGA C.C71.992.347 como  
Cesionario  
JOHN WILLIAM GALLEGO CUESTA C.C15.929.202  
CARLOS EDUARDO GALLEGO CUESTA C.C15.927.882  
JORGE ALFREDO GALLEGO CUESTA C.C15.932.009  
Demandados: JUAN DAVID GALLEGO RIOS C.C1.059.708.722  
ANTONIO MARÍA GALLEGO RÍOS C.C4.593.493  
Radicado: 17777408900120220010400

**ASUNTO**

Procede este despacho a resolver lo pertinente con motivo de la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante, de TERMINACIÓN POR PAGO, en razón a que la parte demandada canceló en su totalidad la obligación.

**CONSIDERACIONES**

Con relación a la terminación de proceso por el pago de la obligación y obligaciones relacionadas, dispone en lo pertinente el artículo 461 del Código General del Proceso:

*TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO. “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente...”.*

Así las cosas y estudiada la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante, se observa que se ha cumplido el objetivo de la demanda, esto es la cancelación de la obligación demandada, es por ello que se debe dar aplicación a la norma en cita, dando por terminado el proceso por pago total de la obligación, pues se manifiesta que la parte ejecutada canceló la deuda reclamada mediante esta acción ejecutiva.

En virtud de lo anterior se levantará la medida **EL EMBARGO** de los derechos que tiene el demandado ANTONIO MARIA GALLEGO MARIN C.C4.593.493 sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°115-14009, registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos del municipio de Riosucio - Caldas.

Por lo expuesto el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SUPIA CALDAS,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO A CONTINUACIÓN** promovido por **ABUNDIO DE JESÚS POSADA IDÁRRAGA** como cesionario de **JOHN WILLIAM GALLEGO CUESTA – CARLOS EDUARDO GALLEGO CUESTA – JORGE ALFREDO GALLEGO CUESTA** contra **ANTONIO MARIA GALLEGO MARÍN – JUAN DAVID GALLEGO RÍOS,** conforme lo expresado.

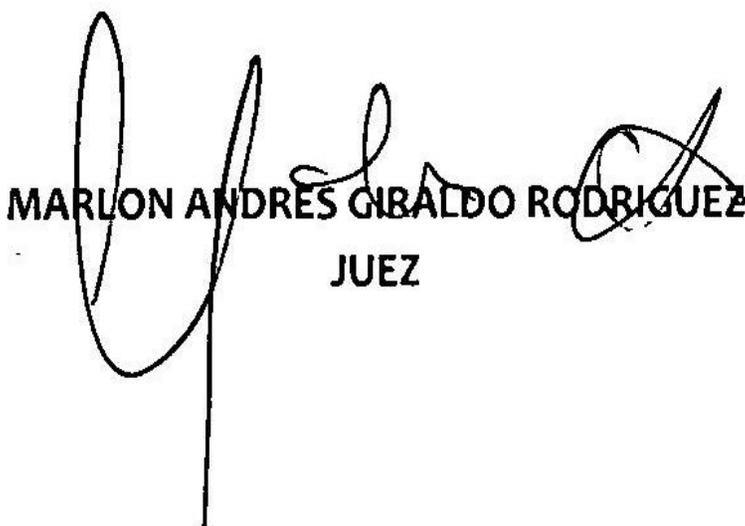
**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de la siguiente medida:

**EL EMBARGO** de los derechos que tiene el demandado **ANTONIO MARIA GALLEGO MARIN** C.C.593.493 sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°115-14009, registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos del municipio de Riosucio - Caldas.

LÍBRESE oficio respectivo para cancelar la Medida comunicada mediante oficio N°111 del 15 de febrero de 2024.

**TERCERO: ORDENAR EL ARCHIVO** del proceso, previa cancelación de su radicación en el libro radicador y base de datos que se llevan en el Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARLON ANDRÉS GIRALDO RODRIGUEZ**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el estado  
N°047 del 20 de marzo de 2024

**YAMILÉ GAITÁN GONZALEZ**  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Marlon Andres Giraldo Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69f13d06dfce7f28bcb7f082e5e9a5299b5f4189f1dd34699292407d8a2094ce**

Documento generado en 19/03/2024 09:01:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**