

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Samaná-Caldas, septiembre veintinueve (29) de dos mil veintidós (2022)

<b>Radicado</b>	2022-00014-00
<b>Proceso</b>	Pertenencia
<b>Demandante</b>	JOSE IDOLFO ARÉVALO PINEDA
<b>Demandado</b>	JUAN DE DIOS RODRIGUEZ ORJUELA DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Sustanciación</b>	647

Con fin de continuar con el trámite del presente asunto, se señala el día VEINTICINCO -25- DE OCTUBRE de DOS MIL VEINTIDÓS (2022), a las DOS Y TREINTA de la tarde - 2.30 PM, para surtirse la AUDIENCIA de que trata el artículo 392 del C.G.P, en la que se practicará las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P. Se advierte sobre las consecuencias de la inasistencia a la referida diligencia, contenidas en el numeral 4 del artículo 372 del C.G.P., las cuales consisten en la terminación del proceso y la imposición de una multa por cinco (5) Salarios Mínimos Legales Vigentes.

Por encontrarlo procedente al tenor del parágrafo del artículo 392 del CGP se dispone desde ya decretar las pruebas solicitadas:

**PRUEBAS PARTE DEMANDANTE:**

**DOCUMENTAL:**

- 1.** Certificado de Tradición y Libertad de Matrícula inmobiliaria **114-13060** (Art. 375 Numeral 6 CGP).
- 2.** Certificados Especiales de Pertenencia Pleno Dominio expedido por la Registradora Principal de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Pensilvania.
- 3.** Escritura pública No. **10387 (diez mil trescientos ochenta y siete) del 5 de septiembre de 1994**, suscrita en la Notaria veintisiete del círculo de Bogotá D.C.
- 4.** Impuestos Prediales cancelados correspondiente a los años 2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021.
- 5.** Paz y salvo expedido por la tesorería municipal.

**INTERROGATORIO DE PARTE:**

No se permite el interrogatorio de parte solicitado, en tanto las personas llamadas por el demandante no son partes, sino testigos.

**TESTIMONIAL:**

Se ordena la recepción de los siguientes testimonios:

- JAIRO PEREZ CANO
- REINEL GONZALEZ CAPUZANO

La comparecencia de los testigos deberá procurarla la parte interesada en la prueba, al tenor del artículo 217 del CGP.

**PRUEBAS DE OFICIO**

El informe pericial presentado por el topógrafo IVAN ALONSO FRANCO, el día 12 de septiembre de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ALEJANDRO SALDARRIAGA BOTERO**  
**JUEZ**

