

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Samaná, Caldas 7 de septiembre de 2022. En la fecha paso a Despacho del señor Juez informando que en la anotación nro. 7 del certificado de tradición del inmueble embargado dentro de la presente ejecución, aparece registrada una hipoteca a favor del Banco Davivienda S.A. Sírvase proveer.

**JUAN FERNANDO GÓMEZ MORENO**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Samaná-Caldas, septiembre siete (7) de dos mil veintidós (2022)

**Sustanciación No:** 582

**Proceso:** Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

**Demandante:** Corporación Finanfuturo

**Demandada:** Luz Ángela Gallego Ramírez

**Radicado:** 2022-00188-00

Una vez revisado el certificado de tradición en el cual se aprecia que el inmueble objeto de cautela identificado con el folio de matrícula inmobiliaria nro. **114-15676** está afectado con una hipoteca en la anotación nro. 7, se hace necesario antes de decretarse el secuestro citar al acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA S.A., para que haga valer su hipoteca sea o no exigible dentro del proceso de la referencia.

Por lo anterior, el Juez Promiscuo Municipal de Samaná, Caldas

**RESUELVE**

1.- Citar al acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA de conformidad a lo dispuesto en el artículo 462 del Código General del Proceso, para que dentro del término de veinte (20) días contados a partir de su notificación personal, haga valer su hipoteca sea o no exigible dentro del proceso ejecutivo singular de la referencia.

2.- Requerir a la parte interesada para que en el término de treinta (30) días hábiles adelante las diligencias pertinentes para la notificación del mencionado acreedor hipotecario y así lograr el avance de la medida cautelar decretada, so pena de ordenarse la cancelación de la misma, de conformidad a lo establecido en el art. 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ALEJANDRO SALDARRIAGA BOTERO**

**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
SAMANÁ - CALDAS**

**CERTIFICO  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior se notifica en el Estado  
No. 136 del 08 de 09 de 2022



**JUAN FERNANDO GÓMEZ MORENO**  
Secretario