

Señor

JUEZ JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL SALAMINA
E.S.D

ASUNTO:	LIQUIDACION DE CREDITO
DEMANDANTE:	FINANFUTURO
DEMANDADO:	CARLOS FERNANDO LOPEZ OSORIO Y MARIA ISABEL LOPEZ OSORIO
RADICADO:	2019-00120

LEONARDO PRIETO MARÍN, abogado en ejercicio, actuando como apoderado judicial de la parte demandante con todo respeto me permito aportar al Despacho la siguiente liquidación de crédito de la obligación ejecutada en el proceso de la referencia, la cual a la fecha asciende a la suma

LIQUIDACION DE CREDITO 1860000114: \$ 3.634.789.

LIQUIDACION DE CREDITO 1760000141: \$ 13.203.162.

Señor Juez atentamente,



LEONARDO PRIETO MARIN
C.C. No. 11.449.021
T.P. NO. 167.268 del C.S de la J

MANIZALES - CALDAS

Calle 20 No. 21-38 Edf. Banco de
Bogotá Ofc. 705

☎ (6) 8900669 📠 (311) 7928937

PEREIRA - RISARALDA

CALLE 35 No. 15-19 C.C. Guadalupe
Plaza Ofc. 211- Dosquebradas

☎ (6) 3435497 📠 (311) 3048537

LIQUIDACION DE CREDITO 1860000114								
Periodo de liquidación			CAPITAL \$ 1.500.000					
01-02-2019/15-09-2022								
Resolución	Vigencia	Tasa	Tasa mora	Tasa mora	Días a	Intereses	Abonos	Saldo
Anual	Mensual	Anual	anual	mensual	Aplicar		Imputados	
1111-19	feb-19	19,70	29,55	2,18%	28	\$30.533,00		\$ 1.530.533,00
							0,00	\$ 1.530.533,00
0263-19	mar-19	19,37	29,06	2,15%	30	\$32.225,00		\$ 1.562.758,00
							0,00	\$ 1.562.758,00
389-19	abr-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$32.151,00		\$ 1.594.909,00
							0,00	\$ 1.594.909,00
0574-19	may-19	19,34	29,01	2,15%	30	\$32.180,00		\$ 1.627.089,00
							0,00	\$ 1.627.089,00
0697-19	jun-19	19,30	28,95	2,14%	30	\$32.121,00		\$ 1.659.210,00
							0,00	\$ 1.659.210,00
0829-19	jul-19	19,28	28,92	2,14%	30	\$32.091,00		\$ 1.691.301,00
							0,00	\$ 1.691.301,00
1018-19	ago-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$32.151,00		\$ 1.723.452,00
							0,00	\$ 1.723.452,00
1145-19	sep-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$32.151,00		\$ 1.755.603,00
							0,00	\$ 1.755.603,00
1293-19	oct-19	19,10	28,65	2,12%	30	\$31.824,00		\$ 1.787.427,00
							0,00	\$ 1.787.427,00
1474-19	nov-19	19,03	28,55	2,11%	30	\$31.719,00		\$ 1.819.146,00
							0,00	\$ 1.819.146,00
1603-19	dic-19	18,91	28,37	2,10%	30	\$31.540,00		\$ 1.850.686,00
							0,00	\$ 1.850.686,00
1768-20	ene-20	18,77	28,16	2,09%	30	\$31.332,00		\$ 1.882.018,00
							0,00	\$ 1.882.018,00
0094-20	feb-20	19,06	28,59	2,12%	30	\$31.764,00		\$ 1.913.782,00
							0,00	\$ 1.913.782,00
0205-20	mar-20	18,95	28,43	2,11%	30	\$31.600,00		\$ 1.945.382,00
							0,00	\$ 1.945.382,00
0351-20	abr-20	18,69	28,04	2,08%	30	\$31.212,00		\$ 1.976.594,00
							0,00	\$ 1.976.594,00
0437-20	may-20	18,19	27,29	2,03%	30	\$30.463,00		\$ 2.007.057,00
							0,00	\$ 2.007.057,00
0505-20	jun-20	18,12	27,18	2,02%	30	\$30.357,00		\$ 2.037.414,00
							0,00	\$ 2.037.414,00
0605-20	jul-20	18,12	27,18	2,02%	30	\$30.357,00		\$ 2.067.771,00
							0,00	\$ 2.067.771,00
0685-20	ago-20	18,29	27,44	2,04%	30	\$30.613,00		\$ 2.098.384,00

MANIZALES - CALDAS

Calle 20 No. 21-38 Edf. Banco de
Bogotá Ofc. 705
☎ (6) 8900669 📠 (311) 7928937

PEREIRA - RISARALDA

CALLE 35 No. 15-19 C.C. Guadalupe
Plaza Ofc. 211- Dosquebradas
☎ (6) 3435497 📠 (311) 3048537

							0,00	\$ 2.098.384,00
0769-20	sep-20	18,35	27,53	2,05%	30	\$30.703,00		\$ 2.129.087,00
							0,00	\$ 2.129.087,00
0869-20	oct-20	18,09	27,14	2,02%	30	\$30.312,00		\$ 2.159.399,00
							0,00	\$ 2.159.399,00
0947-20	nov-20	17,84	26,76	2,00%	30	\$29.935,00		\$ 2.189.334,00
							0,00	\$ 2.189.334,00
1034-20	dic-20	17,46	26,19	1,96%	30	\$29.361,00		\$ 2.218.695,00
							0,00	\$ 2.218.695,00
1215-20	ene-21	17,32	25,98	1,94%	30	\$29.149,00		\$ 2.247.844,00
							0,00	\$ 2.247.844,00
0064-21	feb-21	17,54	26,31	1,97%	30	\$29.482,00		\$ 2.277.326,00
							0,00	\$ 2.277.326,00
0161-21	mar-21	17,41	26,12	1,95%	30	\$29.285,00		\$ 2.306.611,00
							0,00	\$ 2.306.611,00
0305-21	abr-21	17,31	25,97	1,94%	30	\$29.134,00		\$ 2.335.745,00
							0,00	\$ 2.335.745,00
0305-21	may-21	17,22	25,83	1,93%	30	\$28.997,00		\$ 2.364.742,00
							0,00	\$ 2.364.742,00
0509-21	jun-21	17,21	25,82	1,93%	30	\$28.982,00		\$ 2.393.724,00
							0,00	\$ 2.393.724,00
0622-21	jul-21	17,19	25,79	1,93%	30	\$28.951,00		\$ 2.422.675,00
							0,00	\$ 2.422.675,00
	ago-21	17,24	25,86	1,94%	30	\$29.027,00		\$ 2.451.702,00
							0,00	\$ 2.451.702,00
	sep-21	17,19	25,79	1,93%	30	\$28.951,00		\$ 2.480.653,00
							0,00	\$ 2.480.653,00
1095-21	oct-21	17,08	25,62	1,92%	30	\$28.784,00		\$ 2.509.437,00
							0,00	\$ 2.509.437,00
	nov-21	17,27	25,91	1,94%	30	\$29.073,00		\$ 2.538.510,00
							0,00	\$ 2.538.510,00
	dic-21	17,46	26,19	1,96%	30	\$29.361,00		\$ 2.567.871,00
							0,00	\$ 2.567.871,00
	ene-22	17,66	26,49	1,98%	30	\$29.664,00		\$ 2.597.535,00
							0,00	\$ 2.597.535,00
	feb-22	18,30	27,45	2,04%	30	\$30.628,00		\$ 2.628.163,00
							0,00	\$ 2.628.163,00
	mar-22	18,47	27,71	2,06%	30	\$30.883,00		\$ 2.659.046,00
							0,00	\$ 2.659.046,00
	abr-22	19,05	28,58	2,12%	30	\$31.749,00		\$ 2.690.795,00
							0,00	\$ 2.690.795,00
	may-22	19,71	29,57	2,18%	30	\$32.729,00		\$ 2.723.524,00
							0,00	\$ 2.723.524,00
	jun-22	20,40	30,60	2,25%	30	\$33.745,00		\$ 2.757.269,00
							0,00	\$ 2.757.269,00
	jul-22	21,28	31,92	2,34%	30	\$35.031,00		\$ 2.792.300,00
							0,00	\$ 2.792.300,00
	ago-22	22,21	33,32	2,43%	30	\$36.377,00		\$ 2.828.677,00

MANIZALES - CALDAS
Calle 20 No. 21-38 Edf. Banco de
Bogotá Ofc. 705
☎ (6) 8900669 📍 (311) 7928937

PEREIRA - RISARALDA
CALLE 35 No. 15-19 C.C. Guadalupe
Plaza Ofc. 211- Dosquebradas
☎ (6) 3435497 📍 (311) 3048537

						0,00	\$ 2.828.677,00
sep-22	23,50	35,25	2,55%	15	\$19.112,00		\$ 2.847.789,00
						0,00	\$ 2.847.789,00
Total Intereses					\$ 1.347.789,00		\$ 2.847.789,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN CAPITAL UNO	
Capital	\$ 1.500.000,00
Más intereses moratorios	\$ 1.347.789,00
Total capital e intereses	\$ 2.847.789,00
COSTAS	\$ 787.000,00
Total liquidación	\$ 3.634.789,00

LIQUIDACION DE CREDITO 1760000141								
Periodo de liquidación 19-02-2019/15-09-2022			CAPITLA\$ 7.000.000					
Resolución	Vigencia	Tasa	Tasa mora	Tasa mora	Días a	Intereses	Abonos	Saldo
Anual	Mensual	Anual	anual	mensual	Aplicar		Imputados	
1111-19	feb-19	19,70	29,55	2,18%	11	\$55.977,00		\$ 7.055.977,00
							0,00	\$ 7.055.977,00
0263-19	mar-19	19,37	29,06	2,15%	30	\$150.383,00		\$ 7.206.360,00
							0,00	\$ 7.206.360,00
389-19	abr-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$150.036,00		\$ 7.356.396,00
							0,00	\$ 7.356.396,00
0574-19	may-19	19,34	29,01	2,15%	30	\$150.175,00		\$ 7.506.571,00
							0,00	\$ 7.506.571,00
0697-19	jun-19	19,30	28,95	2,14%	30	\$149.898,00		\$ 7.656.469,00
							0,00	\$ 7.656.469,00
0829-19	jul-19	19,28	28,92	2,14%	30	\$149.759,00		\$ 7.806.228,00
							0,00	\$ 7.806.228,00
1018-19	ago-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$150.036,00		\$ 7.956.264,00
							0,00	\$ 7.956.264,00
1145-19	sep-19	19,32	28,98	2,14%	30	\$150.036,00		\$ 8.106.300,00
							0,00	\$ 8.106.300,00
1293-19	oct-19	19,10	28,65	2,12%	30	\$148.510,00		\$ 8.254.810,00
							0,00	\$ 8.254.810,00
1474-19	nov-19	19,03	28,55	2,11%	30	\$148.024,00		\$ 8.402.834,00
							0,00	\$ 8.402.834,00
1603-19	dic-19	18,91	28,37	2,10%	30	\$147.189,00		\$ 8.550.023,00
							0,00	\$ 8.550.023,00
1768-20	ene-20	18,77	28,16	2,09%	30	\$146.214,00		\$ 8.696.237,00
							0,00	\$ 8.696.237,00
0094-20	feb-20	19,06	28,59	2,12%	30	\$148.232,00		\$ 8.844.469,00
							0,00	\$ 8.844.469,00

MANIZALES - CALDAS
Calle 20 No. 21-38 Edf. Banco de
Bogotá Ofc. 705
☎ (6) 8900669 📠 (311) 7928937

PEREIRA - RISARALDA
CALLE 35 No. 15-19 C.C. Guadalupe
Plaza Ofc. 211- Dosquebradas
☎ (6) 3435497 📠 (311) 3048537

0205-20	mar-20	18,95	28,43	2,11%	30	\$147.467,00		\$ 8.991.936,00
							0,00	\$ 8.991.936,00
0351-20	abr-20	18,69	28,04	2,08%	30	\$145.656,00		\$ 9.137.592,00
							0,00	\$ 9.137.592,00
0437-20	may-20	18,19	27,29	2,03%	30	\$142.158,00		\$ 9.279.750,00
							0,00	\$ 9.279.750,00
0505-20	jun-20	18,12	27,18	2,02%	30	\$141.667,00		\$ 9.421.417,00
							0,00	\$ 9.421.417,00
0605-20	jul-20	18,12	27,18	2,02%	30	\$141.667,00		\$ 9.563.084,00
							0,00	\$ 9.563.084,00
0685-20	ago-20	18,29	27,44	2,04%	30	\$142.859,00		\$ 9.705.943,00
							0,00	\$ 9.705.943,00
0769-20	sep-20	18,35	27,53	2,05%	30	\$143.280,00		\$ 9.849.223,00
							0,00	\$ 9.849.223,00
0869-20	oct-20	18,09	27,14	2,02%	30	\$141.457,00		\$ 9.990.680,00
							0,00	\$ 9.990.680,00
0947-20	nov-20	17,84	26,76	2,00%	30	\$139.699,00		\$ 10.130.379,00
							0,00	\$ 10.130.379,00
1034-20	dic-20	17,46	26,19	1,96%	30	\$137.018,00		\$ 10.267.397,00
							0,00	\$ 10.267.397,00
1215-20	ene-21	17,32	25,98	1,94%	30	\$136.027,00		\$ 10.403.424,00
							0,00	\$ 10.403.424,00
0064-21	feb-21	17,54	26,31	1,97%	30	\$137.583,00		\$ 10.541.007,00
							0,00	\$ 10.541.007,00
0161-21	mar-21	17,41	26,12	1,95%	30	\$136.664,00		\$ 10.677.671,00
							0,00	\$ 10.677.671,00
0305-21	abr-21	17,31	25,97	1,94%	30	\$135.957,00		\$ 10.813.628,00
							0,00	\$ 10.813.628,00
0305-21	may-21	17,22	25,83	1,93%	30	\$135.319,00		\$ 10.948.947,00
							0,00	\$ 10.948.947,00
0509-21	jun-21	17,21	25,82	1,93%	30	\$135.248,00		\$ 11.084.195,00
							0,00	\$ 11.084.195,00
0622-21	jul-21	17,19	25,79	1,93%	30	\$135.106,00		\$ 11.219.301,00
							0,00	\$ 11.219.301,00
	ago-21	17,24	25,86	1,94%	30	\$135.461,00		\$ 11.354.762,00
							0,00	\$ 11.354.762,00
	sep-21	17,19	25,79	1,93%	30	\$135.106,00		\$ 11.489.868,00
							0,00	\$ 11.489.868,00
1095-21	oct-21	17,08	25,62	1,92%	30	\$134.326,00		\$ 11.624.194,00
							0,00	\$ 11.624.194,00
	nov-21	17,27	25,91	1,94%	30	\$135.673,00		\$ 11.759.867,00
							0,00	\$ 11.759.867,00
	dic-21	17,46	26,19	1,96%	30	\$137.018,00		\$ 11.896.885,00
							0,00	\$ 11.896.885,00
	ene-22	17,66	26,49	1,98%	30	\$138.430,00		\$ 12.035.315,00
							0,00	\$ 12.035.315,00
	feb-22	18,30	27,45	2,04%	30	\$142.929,00		\$ 12.178.244,00
							0,00	\$ 12.178.244,00

MANIZALES - CALDAS
Calle 20 No. 21-38 Edf. Banco de
Bogotá Ofc. 705
☎ (6) 8900669 📍 (311) 7928937

PEREIRA - RISARALDA
CALLE 35 No. 15-19 C.C. Guadalupe
Plaza Ofc. 211- Dosquebradas
☎ (6) 3435497 📍 (311) 3048537

	mar-22	18,47	27,71	2,06%	30	\$144.119,00		\$ 12.322.363,00
							0,00	\$ 12.322.363,00
	abr-22	19,05	28,58	2,12%	30	\$148.163,00		\$ 12.470.526,00
							0,00	\$ 12.470.526,00
	may-22	19,71	29,57	2,18%	30	\$152.733,00		\$ 12.623.259,00
							0,00	\$ 12.623.259,00
	jun-22	20,40	30,60	2,25%	30	\$157.477,00		\$ 12.780.736,00
							0,00	\$ 12.780.736,00
	jul-22	21,28	31,92	2,34%	30	\$163.478,00		\$ 12.944.214,00
							0,00	\$ 12.944.214,00
	ago-22	22,21	33,32	2,43%	30	\$169.760,00		\$ 13.113.974,00
							0,00	\$ 13.113.974,00
	sep-22	23,50	35,25	2,55%	15	\$89.188,00		\$ 13.203.162,00
							0,00	\$ 13.203.162,00
Total Intereses						\$ 6.203.162,00		\$ 13.203.162,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN CAPITAL UNO	
Capital	\$ 7.000.000,00
Más intereses moratorios	\$ 6.203.162,00
Total capital e intereses	\$ 13.203.162,00
COSTAS	\$ 0,00
Total liquidación	\$ 13.203.162,00