

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho con el informe que, esta Célula Judicial el 18 de julio de 2022, profirió sentencia No. 3-2022 (archivo digital 69) y auto corrige providencia el 25 de julio de 2022 (archivo digital 71), dentro del presente proceso; empero dicha decisión fue **REVOCADA** por el Juzgado Civil el Circuito de Riosucio, Caldas, mediante la sentencia proferida el 25 de noviembre de 2022 (archivos digitales 033 cuaderno revisión circuito)

En razón a lo anterior el Juzgado Civil el Circuito de Riosucio, Caldas, hizo devolución del presente proceso, para los fines pertinentes.

Sírvase proveer

Marmato, Caldas 12 de enero de 2023

**JORGE ARIEL MARIN TABARES**  
**SECRETARIO**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Marmato - Caldas, doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>AUTO SUST.</b>	<b>005/2023</b>
<b>CLASE DE PROCESO:</b>	<b>AVALUO DE PERJUICIOS DE SERVIDUMBRE MINERA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>17-4424089-001-2021-00119-00</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>CALDAS GOLD MARMATO S.A.S HOY ARIS MINING MARMATO S.A.S.</b>
<b>DEMANDADOS:</b>	<b>ARABANY GARCIA RINCON, NELLY JOHANA MONSALVE ARANGO, LUIS FERNANDO GARCÍA GARCÍA</b>

Verificadas las actuaciones surtidas dentro del presente proceso se dispone:

**ESTESE A LO RESUELTO POR EL SUPERIOR (JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO, RIOSUCIO, CALDAS)**, en decisión proferida el 24 de noviembre de 2022, en la que se dispuso: **FALLA:** **Primero:** **DECLARAR PROSPERÓ** el recurso de revisión del avalúo de perjuicios por imposición de servidumbre minera solicitado por sociedad CALDAS GOLD MARMATO S.A.S. hoy ARIS MINING MARMATO S.A.S. **Segundo:** **FIJAR** como avalúo para el terreno solicitada en servidumbre la experticia presentada por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas, determinada en la suma de **noventa y seis millones seiscientos cincuenta mil quinientos noventa pesos ml. (\$96'657.596)**, siendo esta la indemnización que recibirán las señoras **Arabany García Rincón y Nelly Johana Monsalve Arango**, como poseedoras del predio denominado Los Indios – El Llano”, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **115-922** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y con la cédula catastral No. **174420001000000070004000000000** ubicado en la zona rural del municipio de Marmato., con una extensión de **4,00000 Ha.** **Tercero:** **DECLARAR IMPROSPERÓ** el recurso de

revisión del avalúo de perjuicios por imposición de servidumbre minera solicitado por el señor Luis Fernando García García. **Cuarto: MODIFICAR** el numeral QUINTO de la decisión emitida por el Juzgado Promiscuo Municipal de Marmato Caldas, de fecha 18 de julio de 2022, determinando que la servidumbre autorizada corresponde a una franja de terreno con una extensión de **4,00000 (Ha)** del predio denominado "Los Indios – El Llano", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **115-922** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y con la cédula catastral No. 174420001000000070004000000000 ubicado en la zona rural del municipio de Marmato. Delimitado según las coordenadas expresadas en la decisión aclarada. **Quinto: CONDENAR** en costas a las demandadas **Arabany García Rincón y Nelly Johana Monsalve Arango** en favor de la demandante CALDAS GOLD MARMATO S.A.S. hoy ARIS MINING MARMATO S.A.S, en las que incluirá como agencias en derecho la suma de un millón de pesos ml (\$1'000.000), Acuerdo 10554 de 2016 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura. Al tenor del Artículo 365 del C.G.P. **Sexto: CONDENAR** en costas al señor **Luis Fernando García García** en favor de la demandante CALDAS GOLD MARMATO S.A.S. hoy ARIS MINING MARMATO S.A.S., en las que incluirá como agencias en derecho la suma de un millón de pesos ml (\$1'000.000), Acuerdo 10554 de 2016 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura. Al tenor del Artículo 365 del C.G.P. **Octavo:** contra esta decisión, no procede recurso alguno.

Para efectos de la liquidación de costas, inclúyase el valor de \$ 500.000,00 por concepto de agencias en derecho, conformidad lo establece el numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso en concordancia con lo dispuesto en el Acuerdo No PSAA16-10554 del 05 de agosto de 2016, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**JORGE MARIO VARGAS AGUDELO**  
**JUEZ**

<p style="text-align: center;"><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>La providencia anterior se notifica en el Estado Web No. <u>003</u> del 13 de enero de 2023</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CONSTANCIA DE EJECUTORIA</u></b></p> <p>La providencia anterior queda ejecutoriada el 18 de enero de 2023 a las 5 p.m.</p>
---	---

**INFORME SECRETARIAL:** Revocada la sentencia del 18 de julio de 2022, me permito pasar a Despacho el presente proceso previa elaboración de la liquidación de costas.

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
Agencias en Derecho	\$ 500.000,00
Honorarios definitivos perito	\$ 4.000.000,00
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 4.500.000,00</b>

Por otra parte, informó que fue allegada la siguiente solicitud:

- Acreditación del pago efectuado en la cuenta de depósitos judicial del Banco Agrario de Colombia S.A, que pertenece a este Despacho, por concepto de honorarios definitivos al perito, por la parte demandante, Deposito Judicial N° 418320000004314.

Sírvase proveer

Marmato, Caldas 12 de enero de 2023.

  
**JORGE ARIEL MARIN TABARES**  
**SECRETARIO**

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Marmato - Caldas, doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>AUTO SUST.</b>	<b>006/2023</b>
<b>CLASE DE PROCESO:</b>	<b>AVALUO DE PERJUICIOS DE SERVIDUMBRE MINERA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>17-4424089-001-2021-00119-00</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>CALDAS GOLD MARMATO S.A.S HOY ARIS MINING MARMATO S.A.S.</b>
<b>DEMANDADOS:</b>	<b>ARABANY GARCIA RINCON, NELLY JOHANA MONSALVE ARANGO, LUIS FERNANDO GARCÍA GARCÍA.</b>

Verificadas las actuaciones surtidas dentro del presente proceso se dispone:

Teniendo en cuenta la liquidación de costas efectuada por la Secretaría del Despacho y como la misma se ajusta a derecho, se le imparte **APROBACIÓN**.

**PONER** en conocimiento del Auxiliar de la Justicia **JOSÉ DAVID PASTRANA SALAZAR**, el memorial presentado por la parte demandante, donde se informa sobre la consignación efectuado en la cuenta de depósitos judicial del Banco Agrario de Colombia S.A, que pertenece a este Despacho, por concepto de honorarios definitivos al auxiliar de la justicia **JOSÉ DAVID PASTRANA SALAZAR**, por la suma de \$4.000.000,00, deposito judicial No. 418320000004314.

En consecuencia, de lo anterior, se ordena cancelar el depósito judicial No. 418320000004314, que se encuentra constituido en el presente proceso a favor del auxiliar de la justicia **JOSÉ DAVID PASTRANA SALAZAR**, para que sea reclamado y cobrado por el mismo.

En firme la presente decisión se procederá a expedir el oficio ordenado en el ordinal séptimo de la sentencia N° 03/2022 fechada 18 de julio de 2022, que señala:

**SEPTIMO: SE ORDENA** inscribir esta Sentencia en el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-922 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas., bajo la calificación de "establecimiento de una Servidumbre Legal Minera", conforme a lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 1274 de 2009. Líbrese por secretaria el oficio correspondiente"...NOTIFIQUESE Y CUMPLASE. **JORGE MARIO VARGAS AGUDELO. JUEZ. FIRMADO.**

Lo anterior para los fines pertinentes.

## NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**JORGE MARIO VARGAS AGUDELO**  
**JUEZ**

<p style="text-align: center;"><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>La providencia anterior se notifica en el Estado Web No. <u>003</u> del 13 de enero de 2023</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CONSTANCIA DE EJECUTORIA</u></b></p> <p>La providencia anterior queda ejecutoriada el 18 de enero de 2023 a las 5 p.m.</p>
---	---

Firmado Por:

Jorge Mario Vargas Agudelo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Marmato - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf6d0daa47c80bad9018ae1c967170bbe52b285d84cac471649c1fbfef53f272**

Documento generado en 12/01/2023 11:40:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**