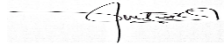


SECRETARIA. Octubre 26 de 2021. Informo a la señora Juez que en este proceso ejecutivo singular 2021 00190 00, se encuentra pendiente decidir su terminación por pago total de la obligación que realizó la parte demandante. Pasa a Despacho.



FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ

Secretario Ad Hoc

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: MARIA ALEIDA CASTAÑO AMANTE
Demandado: ALEJANDRA MARTINEZ
Radicación: 17380 40 89 005 2021 00190 00
Interlocutorio: 923

JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL

La Dorada Caldas octubre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

Emitido el auto de seguir adelante la ejecución y liquidadas las costas en este proceso ejecutivo singular, la demandada ALEJANDRA MARTINEZ GONZALEZ, solicitó la terminación del proceso por pago de la obligación, para ello presentó lo siguiente:

- Liquidación de crédito por valor de **QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$15.661.500.00)**, que comprende, capital, intereses y costas.
- Recibo expedido por el Banco Agrario de Colombia S.A. a través del cual se efectuó consignación por valor **QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$15.661.500.00)**, para la cancelación del total de la obligación liquidada en este proceso.

Al surtir traslado de esta petición la parte demandante expresó que aceptaba el valor consignado como pago total de la obligación, y solicita la terminación del proceso.

Para resolver la solicitud favorablemente el Juzgado dará aplicación al artículo 461 del Código General del Proceso que dice: "***si antes de iniciada la audiencia***

de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado judicial con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.

Con base en la norma citada, se declarará terminado este proceso ejecutivo singular, y se dispondrá el levantamiento de la medida cautelar que consistió en el embargo de bien inmueble ubicado en la carrera 3ª 13-05/11, calle 13 No. 3-16 Local 101 Edificio Gaitán Centro de La Dorada, distinguido con la matrícula inmobiliaria 106 30957, de propiedad de la demandada ALEXANDRA MARTINEZ GONZALEZ.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL**, de La Dorada, Caldas,

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación el crédito presentada por la demanda, atendiendo lo dispuesto en el artículo 446 numeral 3 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: DECRETAR la terminación del proceso ejecutivo singular radicado **17380 40 89 005 2021 00190 00** donde aparece como demandante **MARIA ALEIDA CASTAÑO AMANTE** y demandada **ALEJANDRA MARTINEZ GONZALEZ**, por pago total de la obligación que comprende capital, intereses y costas.

TERCERO: ORDENAR el pago a la parte demandante de la suma de **QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$15.661.500.00)**, que corresponde al monto total de la obligación que comprende capital, intereses y costas.

CUARTO: LEVANTAR la medida cautelar consistió en el embargo de bien inmueble ubicado en la carrera 3ª 13-05/11, calle 13 No. 3-16 Local 101 Edificio Gaitán Centro de La Dorada, distinguido con la matrícula inmobiliaria 106 30957, de propiedad de la demandada **ALEXANDRA MARTINEZ GONZALEZ**.

QUINTO: ACEPTAR la renuncia a término de notificación y ejecutoria que realizó la parte demandante, en aplicación del artículo 119 del Código General del Proceso.

SEXTO: ARCHIVAR el proceso radicado bajo el número 2021 00190 de maneras definitiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE;


ANGELA MARIA PINZON MEDINA
JUEZ
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

JUZGADO QUINTO PROMISCO
MUNICIPAL DE LA DORADA,
CALDAS
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
La providencia anterior se notifica en
el Estado N°.155 del 28 de octubre de
2021.

FABIAN MAURICIO RUBIO
GUTIERREZ
Secretario Ad Hoc