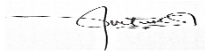


**SECRETARIA:** junio 3 de 2021 se agrega al proceso ejecutivo con garantía real 2020 00266 lo siguiente: 1. Liquidación de crédito. 2. Acta de diligencia de Secuestro. Pasa a despacho.



**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**  
Secretario Ad Hoc

REPÚBLICA DE COLOMBIA



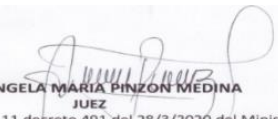
JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL  
La Dorada, Caldas, junio tres (3) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO:	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE:	JHON ARTURO GIRALDO CASTAÑEDA
DEMANDADO:	DIEGO ALEJANDRO ROJAS POLANIA
RADICACIÓN:	17380 40 89 005 2020 00266 00
SUSTANCIACIÓN:	592

De la liquidación de crédito presentada por la parte demandante se dará traslado la otra parte por el término de tres (3) días, dentro del cual podrá formularse objeciones relativas al estado de cuenta con base lo previsto en el artículo 446 numeral 2º del Código General del Proceso

Igualmente se incorpora el acta de secuestro de del bien inmueble objeto de medida cautelar, practicada por la Alcaldía Municipal de La Dorada, el 20 de mayo del año en curso, en diligenciamiento del Despacho Comisorio 01 y se corre traslado por el término de cinco (5) días al demandado, para los fines previstos en el artículo 40 -2 Ibidem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;**



ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)



**CARLOS ALBERTO NUÑEZ MARTINEZ**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD LIBRE DE PEREIRA**  
**Especialista en Derecho Administrativo**  
Cel. 321 816 2722  
Email: [asesorjuridiconunez@gmail.com](mailto:asesorjuridiconunez@gmail.com)  
Oficina 502 del Comité de Ganaderos de La Dorada

**DOCTORA**  
**ÁNGELA MARÍA PINZÓN MEDINA**  
**JUEZ QUINTA PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA DORADA**

E. S. D.

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTIA HIPOTECARIA  
**Demandante:** JHON ARTURO GIRALDO CASTAÑEDA  
**Demandada:** DIEGO ALEJANDRO ROJAS POLANIA  
**Radicado:** 2020-00266-00  
**Asunto:** LIQUIDACION DEL CREDITO

**CARLOS ALBERTO NÚÑEZ MARTÍNEZ** mayor de edad y domiciliado en el municipio de La Dorada, Caldas, actuando como apoderado judicial de la parte demandante, de manera respetuosa allego la liquidación del crédito.

LETRA 1	FECHA	INTERES	DIAS	VALOR
\$ 50.000.000,00	ene-20	2,34%	30	\$ 1.170.000,00
\$ 50.000.000,00	feb-20	2,38%	30	\$ 1.190.000,00
\$ 50.000.000,00	mar-20	2,37%	30	\$ 1.185.000,00
\$ 50.000.000,00	abr-20	2,33%	30	\$ 1.165.000,00
\$ 50.000.000,00	may-20	2,27%	30	\$ 1.135.000,00
\$ 50.000.000,00	jun-20	2,26%	30	\$ 1.130.000,00
\$ 50.000.000,00	jul-20	2,26%	30	\$ 1.130.000,00
\$ 50.000.000,00	ago-20	2,29%	30	\$ 1.145.000,00
\$ 50.000.000,00	sep-20	2,29%	30	\$ 1.145.000,00
\$ 50.000.000,00	oct-20	2,26%	30	\$ 1.130.000,00
\$ 50.000.000,00	nov-20	1,99%	30	\$ 995.000,00
\$ 50.000.000,00	dic-20	1,95%	30	\$ 975.000,00
\$ 50.000.000,00	ene-21	1,94%	30	\$ 970.000,00
\$ 50.000.000,00	feb-21	1,96%	30	\$ 980.000,00
\$ 50.000.000,00	mar-21	1,95%	30	\$ 975.000,00
\$ 50.000.000,00	abr-21	1,94%	30	\$ 970.000,00
\$ 50.000.000,00	may-21	1,93%	30	\$ 965.000,00



CARLOS ALBERTO NUÑEZ MARTINEZ  
ABOGADO - UNIVERSIDAD LIBRE DE PEREIRA  
Especialista en Derecho Administrativo  
Cel. 321 816 2722  
Email: [asesorjuridiconunez@gmail.com](mailto:asesorjuridiconunez@gmail.com)  
Oficina 502 del Comité de Ganaderos de La Dorada

INTERESES MORATORIOS				\$ 18.355.000,00
-------------------------	--	--	--	------------------

Capital: \$50.000.000,00

Intereses: \$18.355.000,00

**Total: \$68.355.000,00**

LETRA 2	FECHA	INTERESES	DIAS	VALOR
\$ 12.500.000,00	ene-20	2,34%	30	\$ 292.500,00
\$ 12.500.000,00	feb-20	2,38%	30	\$ 297.500,00
\$ 12.500.000,00	mar-20	2,37%	30	\$ 296.250,00
\$ 12.500.000,00	abr-20	2,33%	30	\$ 291.250,00
\$ 12.500.000,00	may-20	2,27%	30	\$ 283.750,00
\$ 12.500.000,00	jun-20	2,26%	30	\$ 282.500,00
\$ 12.500.000,00	jul-20	2,26%	30	\$ 282.500,00
\$ 12.500.000,00	ago-20	2,29%	30	\$ 286.250,00
\$ 12.500.000,00	sep-20	2,29%	30	\$ 286.250,00
\$ 12.500.000,00	oct-20	2,26%	30	\$ 282.500,00
\$ 12.500.000,00	nov-20	1,99%	30	\$ 248.750,00
\$ 12.500.000,00	dic-20	1,95%	30	\$ 243.750,00
\$ 12.500.000,00	ene-21	1,94%	30	\$ 242.500,00
\$ 12.500.000,00	feb-21	1,96%	30	\$ 245.000,00
\$ 12.500.000,00	mar-21	1,95%	30	\$ 243.750,00
\$ 12.500.000,00	abr-21	1,94%	30	\$ 242.500,00
\$ 12.500.000,00	may-21	1,93%	30	\$ 241.250,00
INTERESES MORATORIOS				\$ 4.588.750,00

Capital: \$12.500.000

Intereses: \$4.588.750,00

**Total: \$17.088.750**



CARLOS ALBERTO NUÑEZ MARTINEZ  
ABOGADO - UNIVERSIDAD LIBRE DE PEREIRA  
Especialista en Derecho Administrativo  
Cel. 321 816 2722  
Email: [asesorjuridiconunez@gmail.com](mailto:asesorjuridiconunez@gmail.com)  
Oficina 502 del Comité de Ganaderos de La Dorada

LETRA 3	FECHA	INTERESES	DIAS	VALOR
\$ 14.000.000,00	feb-20	2,38%	11	\$ 122.173,33
\$ 14.000.000,00	mar-20	2,37%	30	\$ 331.800,00
\$ 14.000.000,00	abr-20	2,33%	30	\$ 326.200,00
\$ 14.000.000,00	may-20	2,27%	30	\$ 317.800,00
\$ 14.000.000,00	jun-20	2,26%	30	\$ 316.400,00
\$ 14.000.000,00	jul-20	2,26%	30	\$ 316.400,00
\$ 14.000.000,00	ago-20	2,29%	30	\$ 320.600,00
\$ 14.000.000,00	sep-20	2,29%	30	\$ 320.600,00
\$ 14.000.000,00	oct-20	2,26%	30	\$ 316.400,00
\$ 14.000.000,00	nov-20	1,99%	30	\$ 278.600,00
\$ 14.000.000,00	dic-20	1,95%	30	\$ 273.000,00
\$ 14.000.000,00	ene-21	1,94%	30	\$ 271.600,00
\$ 14.000.000,00	feb-21	1,96%	30	\$ 274.400,00
\$ 14.000.000,00	mar-21	1,95%	30	\$ 273.000,00
\$ 14.000.000,00	abr-21	1,94%	30	\$ 271.600,00
\$ 14.000.000,00	may-21	1,93%	30	\$ 270.200,00
INTERESES MORATORIOS				\$ 4.600.773,33

Capital: \$14.000.000,00  
Intereses: \$4.600.733,33  
**Total: \$18.600.773,33**

**TOTALIDAD DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO:**  
**\$104.044.523,00**

Respetuosamente,

CARLOS ALBERTO NÚÑEZ MARTÍNEZ  
CC. 9.861.860 de Pereira  
T.P. 227.934 C.S.J.