

**SECRETARÍA:** Junio 3 de 2021. Paso a despacho este proceso para indicar que la parte demandante solicitó a través de escrito la terminación del proceso ejecutivo con garantía real adelantado a la señora LUCILA ZARATE GIRALDO



**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**

**Secretario Ad Hoc**

Proceso: Ejecutivo con Garantía Real  
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO.  
Demandada: LUCILA ZARATE GIRALDO  
Radicación: 17380 40 89 005 2021 00005 00  
Interlocutorio: 522

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Dorada, Caldas, junio tres (3) de dos mil veintiuno (2021).

El **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** ha realizado a través del apoderado judicial solicitud de terminación del proceso ejecutivo con garantía real en el que aparece como demandada **LUCILA ZARATE GIRALDO**, por pago de las cuotas en mora.

La petición encaja en lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, que dice:

*“sí antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito procedente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.*

Con base en la norma antes señalada el Juzgado ordena la terminación del proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**, en consecuencia, se ordena el archivo de la actuación.

Igualmente se procederá al levantamiento de la medida cautelar decretada en este proceso que consistió el embargo del bien inmueble con matrícula 106 5684, que figura de propiedad de la demanda.

Igualmente se ordena el desglose el pagaré número 20.830.273, la escritura 1996 del 17 de octubre de 2014, y los demás documentos anexos aportados con la demanda.

Por secretaría se expedirán las comunicaciones correspondientes.

En mérito de lo expuesto el JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL, de La Dorada, Caldas,

**RESUELVE:**

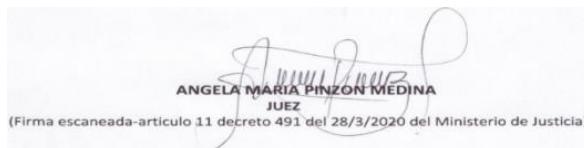
**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo con garantía real radicado **17380 40 89 005 2021 00005 00** en el que aparece como demandante **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** y demandada **LUCILA ZARATE GIRALDO** por pago de las **CUOTAS EN MORA** conforme informó la parte demandante.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar decretada en este proceso que consistió el embargo del bien inmueble con matrícula 106 5684, que figura de propiedad de la demanda.

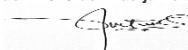
**TERCERO: ORDENAR** el desglose del PAGARÉ número 20.830.273, la Escritura número 1996 del 17 de octubre de 2014 de la Notaría Única de Mariquita, Tolima, y demás documentos aportados con la demanda.

**CUARTO: ARCHIVAR** de manera definitiva este proceso ejecutivo con garantía real radicado bajo el número 2021 00005.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE;**



ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

JUZGADO QUINTO PROMISCO  
MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior se notifica en el  
Estado N° 075 del 4 de junio de 2021  
  
FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ  
Secretario Ad Hoc