

**SECRETARÍA:** Febrero 22 de 2021. Agrego al proceso ejecutivo hipotecario 2018 00321, publicación aviso de remate, y actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte demandante.

  
**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**  
Secretario Ad Hoc

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: TERESA CÀRDENAS SEPULVEDA  
Demandado: HERNANDO BARRAGAN PEREZ  
Radicación: 17380 40 89 005 2018 00321 00  
Sustanciación: 243

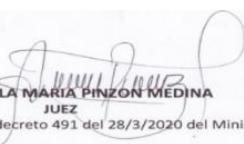
**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL.**

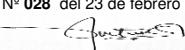
La Dorada, Caldas, febrero veintidós (22) de dos mil veintiuno (2021).

Agréguese a este proceso la publicación del aviso de remate que aporta la parte demandante.

Igualmente, se dispone correr traslado por el término de tres (3) días, a la parte demandada, con fundamento en el artículo en el artículo 446 -2 del Código General del Proceso, de la actualización de la liquidación de crédito aportada en esta actuación para los fines pertinentes.

**NOTIFIQUESE;**

  
ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

**JUZGADO QUINTO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**  
La providencia anterior se notifica en el  
Estado N° 028 del 23 de febrero de 2021  
  
**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**  
Secretario Ad Hoc



## BERTHA AMALIA GOMEZ ZAPATA

Abogada  
Universidad Libre

Señora  
JUEZ QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL  
La Dorada Caldas

REF: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
DEMANDANTE: **TERESA CARDENAS SEPULVEDA**  
DEMANDADO: **HERNANDO BARRAGÁN PÉREZ**  
RADICADO: **2018 – 321**  
ASUNTO: **PRESENTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Actuando como apoderada judicial de la señora **TERESA CARDENAS SEPULVEDA**, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del crédito para su debida revisión, corrección y aprobación.

\$ 35.000.000,00	mar-20	2,36%	9	22	\$ 605.733,33
\$ 35.000.000,00	abr-20	2,33%		30	\$ 815.500,00
\$ 35.000.000,00	may-20	2,27%		30	\$ 794.500,00
\$ 35.000.000,00	jun-20	2,26%		30	\$ 791.000,00
\$ 35.000.000,00	Jul-20	2,26%		30	\$ 791.000,00
\$ 35.000.000,00	ago-20	2,28%		30	\$ 798.000,00
\$ 35.000.000,00	sep-20	2,29%		30	\$ 801.500,00
\$ 35.000.000,00	oct-20	2,26%		26	\$ 685.533,33
					\$ 6.082.766,67
<b>MENOS DEPOSITO</b>	<b>3256</b>				<b>\$ 150.000,00</b>
					\$ 5.932.766,67
\$ 35.000.000,00	oct-20	2,26%	27	4	\$ 105.466,67
\$ 35.000.000,00	nov-20	1,9957%		11	\$ 256.114,83
					\$ 6.294.348,17
<b>MENOS DEPOSITO</b>	<b>3655</b>				<b>\$ 300.000,00</b>
					\$ 5.994.348,17
\$ 35.000.000,00	nov-20	1,9957%	12	19	\$ 442.380,17
\$ 35.000.000,00	dic-20	1,9574%		24	\$ 548.072,00
					\$ 6.984.800,33
<b>MENOS DEPOSITO</b>	<b>4480</b>				<b>\$ 300.000,00</b>
					\$ 6.684.800,33
\$ 35.000.000,00	dic-20	1,9574%	25	6	\$ 137.018,00
\$ 35.000.000,00	ene-21	1,9432%		6	\$ 136.024,00
					\$ 6.957.842,33
<b>MENOS DEPOSITO</b>	<b>4670</b>				<b>\$ 300.000,00</b>
					\$ 6.657.842,33
\$ 35.000.000,00	ene-21	1,9432%	7	24	\$ 544.096,00
\$ 35.000.000,00	feb-21	1,9655%		26	\$ 596.201,67
					\$ 7.798.140,00
SALDO INTERESES ACTUALIZADOS					\$ 68.914.983,34
LIQUIDACION CREDITO APROBADO DE FECHA 09/03/2020					\$ 58.000,00
GASTOS REMATE 26/02/2021					
<b>TOTAL, CREDITO ACTUALIZADO</b>					<b>\$ 76.771.123,34</b>

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria.

Atentamente,

  
BERTHA AMALIA GÓMEZ ZAPATA  
C.C. Nº.51.772.610 De Bogotá D.C.  
T.P. Nº.105.029 Del C.S.J.