

**SECRETARÍA:** noviembre 20 de 2020. Se agrega al expediente avalúo del bien inmueble presentado por la parte demandante.

**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**

Secretario Ad Hoc

Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: MARIA CECILIA LEAL  
Demandado: EDISON MUÑOZ  
Radicación: 17380 40 89 005 2016 00193 00  
Auto de Sustanciación: 1189

**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL.**

La Dorada, noviembre veinte (20) de dos mil veinte (2020).

Del nuevo avalúo presentado por la parte demandante el bien inmueble con matrícula 028 28188, objeto de medida cautelar en este proceso, se dará traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días, con fundamento en el artículo 444 numeral 2º del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE;**

ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

**JUZGADO QUINTO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**  
La providencia anterior se notifica en el  
Estado N° 121 del 23 de noviembre 2020.  
  
FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ  
Secretario Ad Hoc



## BERTHA AMALIA GOMEZ ZAPATA

Abogada  
Universidad Libre

Señora  
**JUEZ QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL**  
La Dorada Caldas

**REF:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** MARIA CECILIA LEAL  
**DEMANDADO:** EDISON MUÑOZ  
**RADICADO:** 2016 – 193  
**ASUNTO:** AVALUO

**BERTHA AMALIA GOMEZ ZAPATA**, conocida en autos, con el acostumbrado respeto acudo a su honorable despacho por medio del presente pongo en conocimiento el avalúo realizado con base en el impuesto predial unificado (2020) incrementado en un 50% tal como lo establece el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P., correspondiente al bien inmueble ubicado en la Carrera 28 N.34-178 Barrio La Esperanza Manzana 26 predio 4 de la Vereda La Danta Departamento de Antioquia, con un área aproximada de 150,00 M<sup>2</sup> según aparece en el certificado de tradición que expide la Oficina De Registro De Instrumentos Pùblicos De Sonson al que le corresponde la ficha catastral N.00600100260004000 y matricula inmobiliaria N.028-28188 de la Oficina De Registro De Instrumentos Pùblicos De Sonson.

**VALOR IMPUESTO PREDIAL 2020** \$3.599.190  
+ EL 50% DEL MISMO \$1.799.595

**TOTAL AVALUO BIEN INMUEBLE** **\$5.398.785**

Con base en lo anterior solicito se corra traslado del avalúo del inmueble debidamente embargado y secuestrado, una vez en firme el mismo solicito se ordene su remate.

Anexo factura de impuesto predial

Atentamente,

**BERTHA AMALIA GÓMEZ ZAPATA**  
C.C. N°.51.772.610 De Bogotá D.C.  
T.P. N°.105.029 Del C.S.J.



**MUNICIPIO DE SONSON**  
**IMPUUESTO PREDIAL UNIFICADO**

Usuario: MNARVAEZ

Documento de Cobro N°: 202000076510

T

Nit 890980357-7 Cod Postal 054820 CR 6 N 6 78 Tel 869 44 44 alcaldia@sonson-antioquia.gov.co www.sonson-antioquia.gov.co

Fecha de Pago		
DD	MM	AAAA
Sin recargo:	31	10
Con recargo:	31	10

PAGUESE EN LAS SIGUIENTES ENTIDADES:

SUS PAGOS LOS PUEDE REALIZAR EN LAS TAQUILLAS DE LA TESORERIA MUNICIPAL UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL Y EN LOS BANCOS BANCOLOMBIA Y DAVIVIENDA.

Número de Páginas: Pág. 1 de 1

Cuentas Vencidas: 59

Nombre Propietario: MUÑOZ VELASQUEZ EDISON

Número de Predios: 1

Cédula - NIT: 1036926665

Periodo Facturado: 2020-04

Dirección de Cobro: CR 28 N 34- 178

Código Postal Mpio: 054820

Código Catastral	Matrícula / Ficha	Derecho	Dirección	Ult. Pago/ Per. Fact.	Avalúos Total y del Derecho	AP	Dest.	Tarifa	Concepto de Cobro	Valor	Recargos
1060010260000400000000	28188	100	CR 28 N 34- 178	2005-04	3,599,190		01	3	IMP PRED. ANT. VIG. IMP PRED. ACT. VIG. FACTURA. VIG ANT SOBRET AMBIENTAL VIG ANT SOBRET AMBIENTAL VIG ACT	\$90,164	\$131,577
	21915205			2020-04	3,599,190					\$10,796	\$663

\$ 149,286 \$ 191,391

Total a Pagar: \$ 340,677

De conformidad con el artículo 58 de la ley 1430 de 2010, se le notifica la presente facturación en forma tal que constituye determinación oficial del impuesto predial unificado, y presta merito ejecutivo. La notificación se realizará mediante los mecanismos establecidos en los artículos 565, 566-1, 569 y 570 del E.T.N. frente a este acto liquidatario, procederá el recurso de reconsideración.

\* Valores aproximados sujetos a actualizaciones, reajustes, descuentos y/o intereses moratorios.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 58 DE LA LEY 1430 DE 2010, SE LE NOTIFICA LA PRESENTE FACTURACION EN FORMA TAL QUE CONSTITUYE DETERMINACION

CLIENTE

**MUNICIPIO DE SONSON**  
**IMPUUESTO PREDIAL UNIFICADO**

BANCO

# Referencia: 202000076510 T  
 Número de Páginas: Pág. 1 de 1  
 Nombre Propietario: MUÑOZ VELASQUEZ EDISON  
 Cédula - NIT: 1036926665  
 Dirección de Cobro: CR 28 N 34- 178  
 Cuentas Vencidas: 59  
 Número de Predios: 1  
 Periodo Facturado: 2020-04  
 Pagase Hasta: 31/10/2020  
 Usuario: MNARVAEZ



(415)7709998005563(8020)202000076510(3900)0000340677(96)20201031

Relación de Cheques		
BANCO	# CHEQUE	VALOR

No se recibe pagos parciales, ni combinado de cheque y efectivo

TOTAL A PAGAR:

\$ 340,677