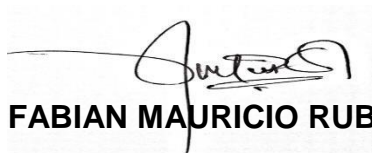


**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Noviembre 9 de 2020. A despacho de la señora Juez el presente proceso informándole que se encuentra pendiente resolver sobre la admisión de la demanda de reconvención presentada a través de apoderado judicial por los demandados. Sírvasse proveer.



**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**

Secretario Ad Hic

**JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL**

La Dorada Caldas, noviembre once (11) de dos mil veinte (2020)

Interlocutorio:	<b>1037</b>
Proceso:	REVINDINCATORIO
Demanda de Reconvención:	PERTENENCIA
Demandantes:	JOSÉ DOMINGO SAENZ MAHECHA HUMBERTO JAIME MONSALVE MORALES
Demandado:	JAIDEN MAURICIO SANCHEZ TREFFY
Radicado:	<b>2019-00217-00</b>

Estudiada la demanda de reconvención presentada por la parte demandada se observa que debe inadmitirse, por las siguientes razones:

1. Deberá aportar el avalúo catastral del inmueble objeto de la demanda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26, numeral 3 del Código General del Proceso, debidamente actualizado y expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, entidad competente para tal efecto.

2 En ese mismo sentido deberá aportar el folio de matrícula 106-343 con una fecha de expedición no superior a un mes.

En tal virtud, se inadmitirá la presente demanda y se concederá un término de cinco (5) días para que subsane las falencias advertidas, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL**, de La Dorada, Caldas,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de reconvención **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, promovida por conducto de apoderado judicial por los señores **JOSÉ DOMINGO SAENZ**

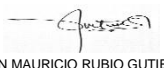
**MAHECHA y HUMBERTO JAIME MONSALVE MORALES,** contra **JAIDEN MAURICIO SANCHEZ TREFFY,** por las razones anotadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que aclare las inconsistencias advertidas, so pena del rechazo de la demanda.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a nombre de los demandantes en reconvención al abogado LEONARDO SERRATO TANG, identificado con la cédula de ciudadanía 10.183.627 y T.P. 126.028.

**NOTIFÍQUESE,**

  
ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

JUZGADO QUINTO PROMISCO  
MUNICIPAL DE LA DORADA,  
CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
  
La providencia anterior se notifica en el  
Estado N° 117 del 12 de noviembre de  
2020.  
  
FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ  
Secretario Ad Hoc