

SECRETARIA: octubre 26 de 2020. Agrego al proceso 2019 00455 la comunicación de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad donde informa acerca de la inscripción de la demandada. Pasa a Despacho.



FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ

Secretario Ad Hoc

JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL.

La Dorada, Caldas, octubre veintiséis (26) de dos mil veinte (2020)

Proceso:	Verbal de Pertenencia
Demandante:	José Fabio Orozco García
Demandado:	Heriberto Grisales y Otros
Radicación:	17380 40 89 005 2019-00455 -00
Auto de Sustanciación:	1065

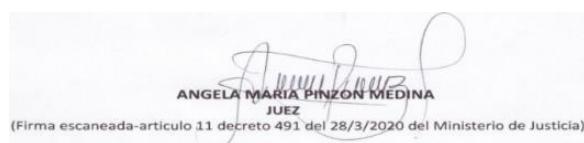
Se agrega al expediente el certificado de tradición procedente de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad, en la que se acredita la inscripción de la demanda en el folio de matrícula 106 9895.

Para continuar con el trámite del proceso, se **REQUIERE** a la parte demandante que allegue lo siguiente:

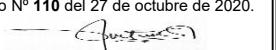
- Las fotografías de fijación de la valla o aviso en el inmueble objeto de este proceso.
- La publicación del edicto de emplazamiento de los demandados.

Esta carga procesal debe agotarse en el lapso de treinta (30) días a partir de la notificación de este auto en anotación en estado; de no hacerlo en ese término se decretará el desistimiento tácito.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE;



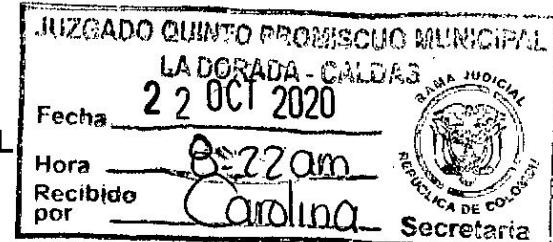
ANGELA MARIA PINZON MEDINA
JUEZ
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

<p>JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior se notifica en el Estado N° 110 del 27 de octubre de 2020.</p>  <p>FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ Secretario Ad Hoc</p>
--

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
LA DORADA CALDAS**

Oficio ORIPLD No. 554 Octubre 21 de 2020

Señor(es)

JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ****SECRETARIO****PALACIO DE JUSTICIA PRIMER PISO****LA DORADA CALDAS**

Cordial Saludo.

Comedidamente, por medio del presente le informo que, su **Oficio No. 947 de 27 de Agosto de 2020**, quedo debidamente registrado para la matricula inmobiliaria No 106-9895. Rad. 17380 40 89 005 2019 000455 00

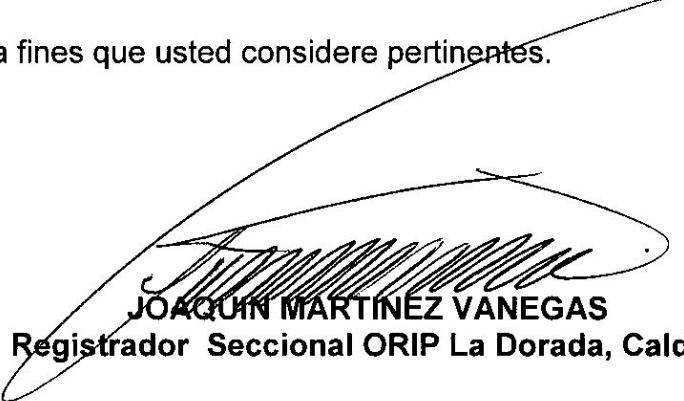
Se envía anexo Constancia de Inscripción y Certificado de Tradición con turno 2020-8151 de las Matriculas Inmobiliaria **106-9895**.

Dicho trámite se surtió con el Turno de Registro No. **2020-1407**.

De manera respetuosa, sugiero identificar las partes con nombres completos y números de cedulas de ciudadanía tal y como exige la instrucción administrativa conjunta de la SNR y C.S.J

Lo anterior para fines que usted considere pertinentes.

Cordialmente,



JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS
Registrador Seccional ORIP La Dorada, Caldas

Elaboró: Mauricio Carrillo

REMITE OFICIO INSCRIPCIÓN DEMANDA PROCESO RADICADO 2019-00455-00

Juzgado 05 Promiscuo Municipal - Caldas - La Dorada

<j05prmpalladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co>

- Mié 7/10/2020 9:40 AM

Para: Oficina de Registro La Dorada <ofiregisladorada@Supernotariado.gov.co>

CC: Monica Reinoso Saldaña <monareinoso@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (327 KB)

OFICIO 947 INSTRUMENTOS PUBLICOS.pdf;

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS

La Dorada, Caldas, Agosto 27 de 2020

Oficio N°.947

Doctor
JOAQUIN MARTÍNEZ VANEGAS
Registrador de Instrumentos Públicos
La Ciudad.

Referencia: Inscripción Demanda:

Proceso: PERTENENCIA
Demandante: JOSE FABIO OROZCO GARCIA
Demandados: HERIBERTO GRISALES
ROMELIA FRISALES ERNESTINA
GRISALES LEONARDO GRISALES
MARIA NORA GRISALES HERNANDO
GRISALES ERNESTO GRISALES
Radicado: 17380 40 89 005 2019 000465 00

Respetuosamente me permite informarle, que dentro del proceso de Pertenencia de la referencia, se ordenó la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula 106-98950. Para el efecto, deberá allegar oportunamente el certificado con la anotación correspondiente.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,


FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ
Secretario Ad Hoc

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 07:38:13 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-1407 se calificaron las siguientes matriculas:

9895

Nro Matricula: 9895

CIRCULO DE REGISTRO: 106 LA DORADA No. Catastro: 01-00-0187-0028-901
MUNICIPIO: LA DORADA DEPARTAMENTO: CALDAS TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE DE TERRENO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-10-2020 Radicacion: 2020-1407 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 947 del: 27-08-2020 JUZGADO 5 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD. NO. 2019-000456-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO GARCIA JOSE FABIO

X

A: GRISALES HERIBERTO

X

A: GRISALES ROMELIA

X

A: GRISALES ERNESTINA

X

A: GRISALES LEONARDO

X

A: GRISALES MARIA NORA

X

A: GRISALES HERNANDO

X

A: GRISALES ERNESTO

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador

Dia Mes Ano Firma

10 10 2020 
LA FIRMA DE LA FE PUEBLA

CALIF14.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-9895

Página 1

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 12:29:52 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 106 LA DORADA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: LA DORADA VEREDA: GUARINOCITO

FECHA APERTURA: 03-08-1989 RADICACION: OFICIO CON: OFICIO DE: 03-08-1989

CODIGO CATASTRAL: 01-00-0187-0028-901 COD. CATASTRAL ANT.:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA APROXIMADA DE, JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL CONSTRUIDA Y DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL ORIENTE. CON CALLE PUBLICA; POR EL OCCIDENTE. CON PROPIEDAD DE ABEL VILLANUEVA; POR EL NORTE. CON PROPIEDAD DE NATIVIDAD PABON; Y POR EL SUR. CON TERRENOS DE JORGE OROZCO VALENCIA.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE DE TERRENO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 09-04-1953 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 260 del: 09-03-1953 NOTARIA UNICA de HONDA, TOLIMA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO VALENCIA JORGE

A: SILVA LUIS

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-03-1954 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 158 del: 22-03-1954 NOTARIA UNICA de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA LUIS

A: BENAVIDES VICTOR JULIO

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 06-08-1959 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 494 del: 18-05-1959 NOTARIA UNICA de HONDA, TOLIMA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENAVIDES VICTOR JULIO

A: GRISALES LOPEZ SAMUEL

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-10-1961 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA SN del: 12-09-1961 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN DE
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 106-9895

Página 2

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 12:29:52 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRISALES SAMUEL	
DE: LOPEZ MERCEDES	
A: GRISALES HERIBERTO	X
A: GRISALES ROMELIA	X
A: GRISALES ERNESTINA	X
A: GRISALES LEONARDO	X
A: GRISALES MARIA NORA	X
A: GRISALES HERNANDO	X
A: GRISALES ERNESTO	X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-10-2020 Radicación: 2020-1407 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 947 del: 27-08-2020 JUZGADO 5 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACIÓN: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD. NO. 2019-000456-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO GARCIA JOSE FABIO	
A: GRISALES HERIBERTO	X
A: GRISALES ROMELIA	X
A: GRISALES ERNESTINA	X
A: GRISALES LEONARDO	X
A: GRISALES MARIA NORA	X
A: GRISALES HERNANDO	X
A: GRISALES ERNESTO	X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

ESTE CERTIFICADO
REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 106-9895

Página 3

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 12:29:52 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA9 Impreso por:REPARTO4

TURNO: 2020-8151 FECHA: 09-10-2020

El Registrador: JOAQUÍN MARTÍNEZ VÁNEZ

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA