

**SECRETARIA:** octubre 26 de 2020. Agrego al proceso 2019 00455 la comunicación de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad donde informa acerca de la inscripción de la demandada. Pasa a Despacho.



**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**

Secretario Ad Hoc

**JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL.**

La Dorada, Caldas, octubre veintiséis (26) de dos mil veinte (2020)

Proceso:	Verbal de Pertenencia
Demandante:	José Fabio Orozco García
Demandado:	Heriberto Grisales y Otros
Radicación:	17380 40 89 005 2019-00455 -00
Auto de Sustanciación:	1065

Se agrega al expediente el certificado de tradición procedente de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad, en la que se acredita la inscripción de la demanda en el folio de matrícula 106 9895.

Para continuar con el trámite del proceso, se **REQUIERE** a la parte demandante que allegue lo siguiente:

- Las fotografías de fijación de la valla o aviso en el inmueble objeto de este proceso.
- La publicación del edicto de emplazamiento de los demandados.

Esta carga procesal debe agotarse en el lapso de treinta (30) días a partir de la notificación de este auto en anotación en estado; de no hacerlo en ese término se decretará el desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;**



ANGELA MARIA PINZON MEDINA  
JUEZ  
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

JUZGADO QUINTO PROMISCO  
MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior se notifica en el  
Estado N° 110 del 27 de octubre de 2020.

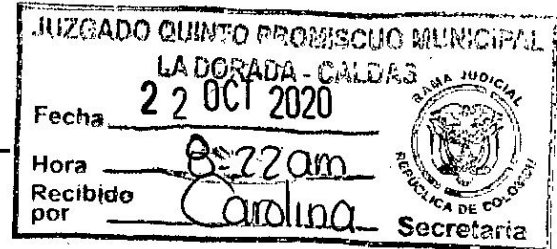


FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ  
Secretario Ad Hoc

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
LA DORADA CALDAS**

Oficio ORIPLD No. 554 Octubre 21 de 2020

Señor(es)  
**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL  
FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ  
SECRETARIO  
PALACIO DE JUSTICIA PRIMER PISO  
LA DORADA CALDAS**



Cordial Saludo.

Comedidamente, por medio del presente le informo que, su **Oficio No. 947 de 27 de Agosto de 2020**, quedo debidamente registrado para la matricula inmobiliaria No 106-9895. Rad. 17380 40 89 005 2019 000455 00

Se envía anexo Constancia de Inscripción y Certificado de Tradición con turno 2020-8151 de las Matriculas Inmobiliaria 106-9895.

Dicho trámite se surtió con el Turno de Registro No. 2020-1407.

**De manera respetuosa, sugiero identificar las partes con nombres completos y números de cédulas de ciudadanía tal y como exige la instrucción administrativa conjunta de la SNR y C.S.J**

Lo anterior para fines que usted considere pertinentes.

Cordialmente,

  
**JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS  
Registrador Seccional ORIP La Dorada, Caldas**

Elaboro: Mauricio Carrillo

**REMITE OFICIO INSCRIPCIÓN DEMANDA PROCESO RADICADO 2019-00455-00**

Juzgado 05 Promiscuo Municipal - Caldas - La Dorada  
<j05prmpalladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 7/10/2020 9:40 AM

Para: Oficina de Registro La Dorada <ofiregisladorada@Supernotariado.gov.co>

CC: Monica Reinoso Saldaña <monareinoso@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (327 KB)

OFICIO 947 INSTRUMENTOS PUBLICOS.pdf;

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO QUINTO PROMISCUO MUNICIPAL  
LA DORADA CALDAS

La Dorada, Caldas, Agosto 27 de 2020

Oficio N° 947

Doctor  
**JOAQUIN MARTÍNEZ VANEGAS**  
Registrador de Instrumentos Públicos  
La Ciudad.

Referencia: Inscripción Demanda:

Proceso:	PERTENENCIA
Demandante:	JOSE FABIO OROZCO GARCÍA
Demandados:	HERIBERTO GRISALES ROMELIA FRISALES ERNESTINA GRISALES LEONARDO GRISALES MARIA NORA GRISALES HERNANDO GRISALES ERNESTO GRISALES
Radicado:	17380 40 89 005 2019 000455 00

Respetuosamente me permito informarle que dentro del proceso de Pertenencia de la referencia se ordenó la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA en el folio de matrícula 106-9895. Para el efecto, deberá allegar oportunamente el certificado con la anotación correspondiente.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

  
**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**  
Secretario Ad Hoc

## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 07:38:13 a.m

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

**Con el turno 2020-1407 se calificaron las siguientes matriculas:**

9895

**Nro Matricula: 9895**

CIRCULO DE REGISTRO: 106 LA DORADA

No. Catastro: 01-00-0187-0028-901

MUNICIPIO: LA DORADA

DEPARTAMENTO: CALDAS

TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LOTE DE TERRENO

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 09-10-2020 Radicacion: 2020-1407

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 947 del: 27-08-2020 JUZGADO 5 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD. NO. 2019-000456-00. (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: OROZCO GARCIA JOSE FABIO

A: GRISALES HERIBERTO

X

A: GRISALES ROMELIA

X

A: GRISALES ERNESTINA

X

A: GRISALES LEONARDO

X

A: GRISALES MARIA NORA

X

A: GRISALES HERNANDO

X

A: GRISALES ERNESTO

X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El Registrador

Día Mes Año Firma

20 10 2020

CALIF14,



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-9895

Pagina 1

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 12:29:52 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 106 LA DORADA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: LA DORADA VEREDA: GUARINOCITO  
FECHA APERTURA: 03-08-1989 RADICACION: OFICIO CON: OFICIO DE: 03-08-1989  
CODIGO CATASTRAL: 01-00-0187-0028-901 COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA APROXIMADA DE, JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL CONSTRUIDA Y DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL ORIENTE. CON CALLE PUBLICA; POR EL OCCIDENTE. CON PROPIEDAD DE ABEL VILLANUEVA; POR EL NORTE. CON PROPIEDAD DE NATIVIDAD PABON; Y POR EL SUR. CON TERRENOS DE JORGE OROZCO VALENCIA.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE DE TERRENO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 09-04-1953 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 260 del: 09-03-1953 NOTARIA UNICA de HONDA, TOLIMA  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO VALENCIA JORGE

A: SILVA LUIS

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-03-1954 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 158 del: 22-03-1954 NOTARIA UNICA de LA DORADA, CALDAS  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA LUIS

A: BENAVIDES VICTOR JULIO

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 06-08-1959 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 494 del: 18-05-1959 NOTARIA UNICA de HONDA, TOLIMA  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENAVIDES VICTOR JULIO

A: GRISALES LOPEZ SAMUEL

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-10-1961 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$  
Documento: SENTENCIA SN del: 12-09-1961 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de LA DORADA, CALDAS  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA  
DE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-9895

Pagina 3

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 12:29:52 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

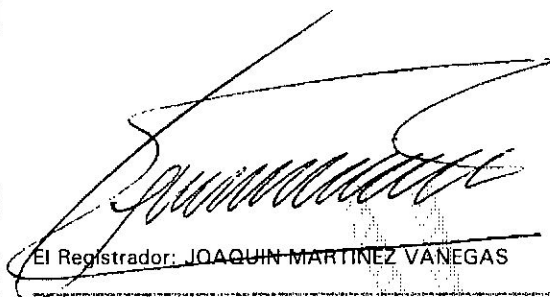
\*\*\*\*\*

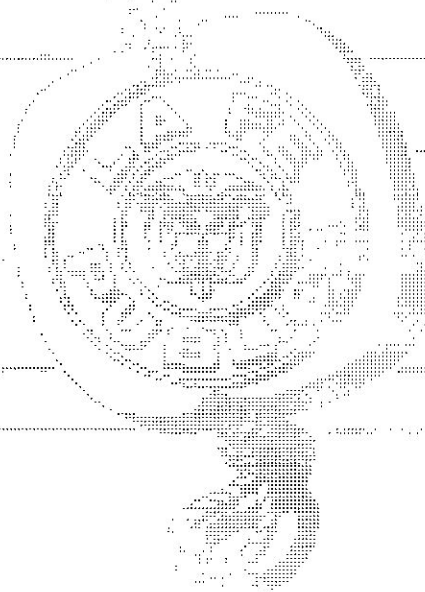
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA9 Impreso por:REPARTO4

TURNO: 2020-8151 FECHA: 09-10-2020

  
El Registrador: JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUAIRDA DE LA FE PUBLICA