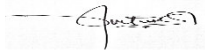


SECRETARIA. Octubre 13 de 2020. Se agrega al proceso el Despacho Comisorio 020 procedente de la Alcaldía Municipal Pasa a despacho.



FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ
Secretario Ad Hoc

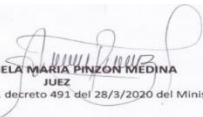
Proceso:	Ejecutivo Singular
Demandante:	Servicios Logísticos de Antioquia S.A.S
Demandado:	Juan Pablo Cardona
	Amilvia Muñoz Cardona
	Rafael Eduardo Cardona Gutierrez
Radicado:	17380 40 89 005 2018 00126 00
Sustanciación:	978

JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL

La Dorada, Caldas, octubre trece (13) de dos mil veinte (2020).

Agréguese al proceso el Despacho Comisorio 20 diligenciado por la Alcaldía Municipal de esta ciudad, con relación a la diligencia de secuestro practicado sobre la cuota parte sobre el bien inmueble ubicado en la carrera 1A No.33A-33 lote 216 Manzana 8 del barrio Alfonso López distinguida con la matrícula inmobiliaria 106 20340 objeto de medida cautelar, de propiedad de la demandada **AMILVIA MUÑOZ CARDONA** , en consecuencia se ordena el traslado a la parte demandada por el término de cinco (5) días para los fines previstos en el artículo 40 inciso segundo del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE;



ANGELA MARIA PINZON MEDINA
JUEZ
(Firma escaneada-artículo 11 decreto 491 del 28/3/2020 del Ministerio de Justicia)

JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
La providencia anterior se notifica en el Estado N° **103** del 14 de octubre de 2020.



FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ
Secretario Ad Hoc

La Dorada Caldas, 29 de Septiembre De 2020

SDG- GPO-220- 0588-2020

Señor
JUZGADO QUINTO PROMISCUO MUNICIPAL
RAMA JUDICIAL
La Dorada, Caldas

ASUNTO: Devolución de Despacho Comisorio No. 020

Cordial saludo,

Por medio del presente, me permito hacer la devolución del Despacho Comisorio No. 020, proceso EJECUTIVO SINGULAR, que adelanta SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S en contra de JUAN PABLO CARDONA, AMILVIA MUÑOZ CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIERREZ en el que se ordenó ejecutar la diligencia de secuestro al predio identificado con matrícula inmobiliaria Nro.106-20340, ubicada en la Carrera 1 No. 39ª – 33 Este Lote No. 216 Manzana No.8 Barrio Alfonso López , un lote de terreno plantado en el municipio de la Dorada – Caldas. Toda vez que se realizó la diligencia de secuestro el día 24 de septiembre del 2020 mediante el No. acta 022.

Conforme a lo anterior, anexo (13) folios.

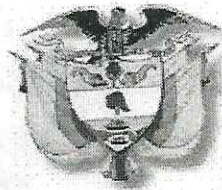
Sin otra particular,


CRISTIAN A. DUQUE CARRANZA.
Director Administrativo Gestión Políciva


Realizó: Arturo Figueroa Salcedo –Contratista Jurídico
Aprobó: Cristian A. Duque Carranza –Director Administrativo Gestión Políciva



REPÚBLICA DE COLOMBIA



CORRESPONDENCIA
SECRETARÍA DE GOBIERNO

11 FEB 2019

HORA: 9:25 am N° RAD. 135

RECIBE: @folios /



La Dorada

RECIBIDO

JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS

AS: 1354
FECHA: 08-02-19
HORA: 05:40 pm
FIRMA: F. B. A. da B. da B. da B.

DESPACHO COMISORIO N° 020

EL JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS,

ATENTAMENTE EXHORTA AL:

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS

A fin de que se sirva dar cumplimiento al orden impartida mediante providencia del 19 de junio de 2018, proferido dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR-Radicado N° 2018-00126** donde es demandante **SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S** en contra de los señores **JUAN PABLO CARDONA, AMILVIA MUÑOZ CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIÉRREZ** por medio del cual se le comisiona para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de con la matrícula inmobiliaria N° 106-20340, de propiedad de la demandada **AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA**, ubicado en la Carrera 1 N° 39A-33 Este, Lote N° 216 Manzana N° 8 Barrio Alfonso López del Municipio de La Dorada Caldas, cuyos linderos y más anexidades están contenidos en el certificado de tradición que se aporta con este comisorio.

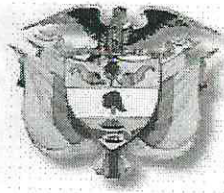
“Al comisionado se le faculta para:

- Designar secuestre idóneo de la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le fija como honorarios provisionales la suma de DOSCIENTOS MIL PESOS (\$200.000)
- Notificarle al secuestre que debe rendir informes mensuales de su gestión so pena de ser removido del cargo y aplicársele las sanciones legales.
- Ponerle de presente el contenido de los artículos 49, 51 y 52 del Código General del Proceso.”

Palacio de Justicia Primer Piso - Tel: 8574137

14.02.2019

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS**

INSERTOS:

1. Copia del Auto que ordena la comisión.
2. Copia del auto que admitió la demanda y decreto la medida cautelar.
3. Copia del Oficio emanado de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada informado la inscripción de la medida.
4. Copia del Certificado de Tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 028-28188.106-20340

El apoderado judicial de la parte demandante: el Dr. **JOSÉ DE JESÚS GARCÍA ARISTIZABAL** – Calle 11 N° 11-32 de Puerto Triunfo, correo electrónico: garciaaristizabalabogados@hotmail.com


Para su pronto auxilio y devolución se libra el presente exhorto a los veintiséis (26) días del mes de junio de dos mil dieciocho (2018).


JORGE ANIBAL ALVAREZ ALARCON
Secretario

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
LA DORADA CALDAS**

Oficio J No, **225** Junio 13 de 2018

Señor(es)
JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL
JORGE ANIBAL ALVAREZ ALARCON
Secretario
Palacio de Justicia, Piso 1°
La Dorada, Caldas

JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL	
LA DORADA - CALDAS	
Fecha	18/06/2018
Hora	9:30 am
Recibido por	Daniela
 Secretaria	

Cordial Saludo.

Comendidamente, por medio del presente le informo que, su Oficio **No. 2464 de 10 de abril de 2018**, Rad. 2018 00126 00, quedo debidamente registrado.

Se envía anexo del formulario de calificación, Constancia de Inscripción y Certificado de Tradición con turno **2018-6532**, de las Matricula Inmobiliaria, **106-20340**.

Dicho trámite se surtió con el Turno de Registro No, **2018-1122**.

Lo anterior para fines que usted considere pertinentes.

Cordialmente,


JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS
Registrador Seccional ORIP La Dorada, Caldas

Elaboro: Naira Alejandra Pérez

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos La Dorada, Caldas

Calle 11 No. 2-11/13

Tel.: 096-8572132, Fax: 096-8571359

La Dorada, Caldas - Colombia

<http://www.ofiregistradorada@supernotariado.gov.co>

Email: correspondencia@supernotariado.gov.co



FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 08 de Junio de 2018 a las 02:51:05 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2018-1122 se calificaron las siguientes matriculas:

20340

Nro Matricula: 20340

CIRCULO DE REGISTRO: 106 LA DORADA

No. Catastro: 173800100000003850007000000000

MUNICIPIO: LA DORADA

DEPARTAMENTO: CALDAS

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 1 N.39A-33 ESTE, LOTE N.216 MANZANA N.8 BARRIO ALFONSO LOPEZ

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-06-2018 Radicacion: 2018-1122

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2464 del: 10-04-2018 JUZGADO 5 PROMISCOU MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. NO. 2018-00126-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S.

900561381

MU/OZ DE CARDONA AMILVIA

24386640 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El Registrador:

Dia Mes Año Firma

08 06 2018

DEPENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

CALIF14,

LA DE REGISTRO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-20340

Pagina 1

Impreso el 12 de Junio de 2018 a las 10:18:01 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 106 LA DORADA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: LA DORADA VEREDA: LA DORADA
FECHA APERTURA: 19-02-1996 RADICACION: 96-0492 CON: ESCRITURA DE: 15-02-1996
CODIGO CATASTRAL: 173800100000003850007000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 17380010003850007000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO DETERMINADO COMO LOTE N.216 DE LA MANZANA N.8 DE LA URBANIZACION "ALFONSO LOPEZ, CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 47,40 METROS CUADRADOS, JUNTO CON LA CASA EN EL CONSTRUIDA Y DEMAS ANEXIDADES, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN EL PLANO QUE SE PROTOCOLIZO MEDIANTE ESCRITURA N.0380 DE 15 DE FEBRERO DE 1996, NOTARIA UNICA DE LA DORADA, SEGUN EL DECRETO 1711 DE 06 DE JULIO DE 1984.-

COMPLEMENTACION:

JUNTA DE ACCION COMUNAL CENTRAL URBANA DE LA DORADA-CALDAS. MEDIANTE ESCRITURA N.0380 DE 15 DE FEBRERO DE 1996, NOTARIA UNICA DE LA DORADA, EFECTUO UNA URBANIZACION EN VARIAS MANZANAS, DENTRO DE LA CUAL ESTA LA "MANZANA N.8, REGISTRADA EL 19 DE FEBRERO DE 1996, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N.106-0020129. LA JUNTA DE ACCION COMUNAL CENTRAL URBANA DE LA DORADA-CALDAS. ADQUIRIO EL LOTE DEL BARRIO "ALFONSO LOPEZ, EN MAYOR EXTENSION POR IPRA AL MUNICIPIO DE LA DORADA-CALDAS, MEDIANTE ESCRITURA N.81 DE 08 DE JULIO DE 1983, NOTARIA UNICA DE VICTORIA, REGISTRADA EL 12 DE JULIO DE 1983, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N.106-0005522. EL MUNICIPIO DE LA DORADA-CALDAS. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL INSTITUTO DE MERCADEO AGROPECUARIO "IDEMA", MEDIANTE ESCRITURA N.309 DE 27 DE ABRIL DE 1976, NOTARIA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 29 DE ABRIL DE 1976, EN EL LIBRO 1, TOMO 48, FOLIO 225, PARTIDA 364. HOY EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N.106-0004748. CORPORACION DE DEFENSA DE PRODUCTOS AGRICOLAS; LUEGO INSTITUTO NACIONAL DE ABASTECIMIENTO "INA", HOY INSTITUTO DE MERCADEO AGROPECUARIO "IDEMA", ADQUIRIO POR COMPRA A JARAMILLO MONTOYA, LUIS MEDIANTE ESCRITURA N.4005 DE 31 DE OCTUBRE DE 1952, NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA, REGISTRADA EL 27 DE ENERO DE 1953, EN EL LIBRO 1, TOMO 6, FOLIO 271, PARTIDA 045.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 1 N.39A-33 ESTE, LOTE N.216 MANZANA N.8 BARRIO ALFONSO LOPEZ

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
20129

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-02-1996 Radicacion: 0492 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 0380 del: 15-02-1996 NOTARIA UNICA de LA DORADA, CALDAS
ESPECIFICACION: 911 LOTE

SONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL CENTRAL URBANA DE LA DORADA-CALDAS

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-05-1996 Radicacion: 1908 VALOR ACTO: \$ 2,000.00
Documento: ESCRITURA 1134 del: 09-04-1996 NOTARIA UNICA de LA DORADA, CALDAS
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL CENTRAL LA DORADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-20340

Pagina 2

Impreso el 12 de Junio de 2018 a las 10:18:01 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: MUÑOZ DE CARDONA AMILVIA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 15-10-2010 Radicacion: 2010-2272 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0915 del: 12-10-2010 JUZGADO 1 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOMULTISERVICIOS

A: MU/0Z DE CARDONA AMILVIA

24386640

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-02-2011 Radicacion: 2011-330 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 086 del: 01-02-2011 JUZGADO 1 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO - RAD.NO.2010-00297

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOMULTISERVICIOS

A: MU/0Z DE CARDONA AMILVIA

24386640

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-06-2018 Radicacion: 2018-1122 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2464 del: 10-04-2018 JUZGADO 5 PROMISCO MUNICIPAL de LA DORADA, CALDAS

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. NO. 2018-00126-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S.

900561381

A: MU/0Z DE CARDONA AMILVIA

24386640

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-60 fecha 01-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-31 fecha 22-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 106-20340

Pagina 3

Impreso el 12 de Junio de 2018 a las 10:18:01 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

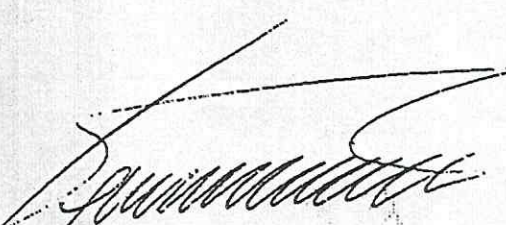
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina
.....

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID10 Impreso por:REPARTO5

TURNO: 2018-6532 FECHA: 05-06-2018


Registrador: JOAQUIN MARTINEZ VANEGAS

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA CIUDAD DE LA PAZ - BOLIVIA



JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS

La Dorada, Caldas, Abril 10 de 2018

Oficio N° 2464

Doctor
JOAQUIN MARTÍNEZ VANEGAS
Registrador de Instrumentos Públicos
La Ciudad.


Referencia: Inscripción Medida Cautelar

Interlocutorio:	N° 442
Proceso:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante:	SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S. NIT. 900561381
Demandado:	JUAN PABLO CARDONA MUÑOZ C.C. 10.189.683 AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA C.C. 24.386.640 RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIERREZ C.C. 3.132.393
Radicado:	17380 40 89 005 2018 00126 00

Respetuosamente me permito solicitarle se sirva inscribir como medida cautelar el embargo decretado dentro del referenciado proceso, que trata del inmueble de propiedad de **AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 24.386.640, registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad, con la matrícula inmobiliaria N° **106-20340**.

De conformidad con lo previsto en el Resolución No. 7644 del 18 de julio de 2016, expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro, se prescinde de anexar formato de calificación.

Atentamente;


JORGE ANÍBAL ÁLVAREZ ALARCÓN
Secretario

Palacio de Justicia Primer Piso - Tel: 8574137



JUZGADO QUINTO PROMISCO MU MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS

La Dorada, Caldas, abril diez (10) de dos mil dieciocho (2018)

Interlocutorio: 442
Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante: SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA SAS
Demandados: JUAN PABLO CARDONA
AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA
RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIÉRREZ
Radicado: 2018-00126-00

La parte demandante solicita se decreten las siguientes medidas cautelares:

- El embargo y posterior secuestro del bien inmueble, identificado con el número de matrícula inmobiliaria N° 106-20340 de la oficina de instrumentos públicos de La Dorada – Caldas, que le pertenece a la demandada Amilvia Muñoz de Cardona.
- El embargo y posterior secuestro del vehículo automotor, tipo motocicleta, de placas EFK50E, marca Bajaj, modelo 2017, línea Pulsar 200 NS Pro, color rojo eclipse negro mate, matriculada en la Secretaría de Tránsito y Transporte de La Dorada y de propiedad del señor Juan Pablo Cardona Muñoz.
- El embargo y retención de los salarios devengados y por devengar en las proporciones legales, que percibe el demandado Rafael Eduardo Cardona Gutiérrez, como Soldado Profesional en el Ejército Nacional.
- El embargo y retención de los salarios devengados y por devengar en las proporciones legales, que percibe el demandado Juan Pablo Cardona Muñoz como Operador de Excavadora de Oruga en Meco Infraestructura S.A.S.

Por virtud de lo anterior, el Juzgado Quinto Promiscuo Municipal de La Dorada Caldas,

RESUELVE

1. **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble, identificado con el número de matrícula inmobiliaria N° 106-20340 de la oficina



JUZGADO QUINTO PROMISCUO MUNICIPAL
LA DORADA CALDAS

de instrumentos públicos de La Dorada – Caldas, que le pertenece a la demandada Amilvia Muñoz de Cardona.

2. DECRETAR el embargo y posterior secuestro del vehículo automotor, tipo motocicleta, de placas EFK50E, marca Bajaj, modelo 2017, línea Pulsar 200 NS Pro, color rojo eclipse negro mate, matriculada en la Secretaría de Tránsito y Transporte de La Dorada y de propiedad del señor Juan Pablo Cardona Muñoz.

3. DECRETAR el embargo y retención de los salarios devengados y por devengar en las proporciones legales, que percibe el demandado Rafael Eduardo Cardona Gutiérrez, como Soldado Profesional en el Ejército Nacional.

4. DECRETAR el embargo y retención de los salarios devengados y por devengar en las proporciones legales, que percibe el demandado Juan Pablo Cardona Muñoz como Operador de Excavadora de Oruga en Meco Infraestructura S.A.S.

5. LIBRAR las respectivas comunicaciones para la efectividad de la medida decretada.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE,


ÁNGELA MARÍA PINZÓN MEDINA
Juez

JUZGADO QUINTO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA
DORADA, CALDAS

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior se notifica en el
Estado No. 52 de abril 11 de 2018

JORGE ANIBAL ÁLVAREZ ALARCÓN
Secretario

8

SECRETARIA: junio 19 de 2018. Agrego al expediente la comunicación de la Oficina de Instrumentos Públicos a través informa que se inscribió la medida cautelar de embargo de un bien inmueble.

JORGE ANÍBAL ÁLVAREZ ALARCÓN
Secretario

Radicación: 17380 40 89 005 2018 00126 00

Sustanciación: 990

JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL
La Dorada, Caldas, junio diecinueve (19) de dos mil dieciocho (2018)

Aportado el certificado de tradición del bien inmueble distinguido con la matrícula 106 20340, con la anotación de registro del embargo decretado en esta actuación, se dispone **COMISIONAR** a la Alcaldía Municipal de esta ciudad para que lleve a cabo la diligencia de secuestro.

Se designa al auxiliar de justicia **RAMIRO QUINTERO MEDINA** como secuestre y se fija como honorarios provisionales la suma de **DOSCIENTOS MIL PESOS (\$200.000.00)**.

Por Secretaría se expedirá el Despacho Comisorio.

NOTIFÍQUESE;


ÁNGELA MARIA PINZÓN MEDINA
JUEZ

JUZGADO QUINTO PROMISCO MUNICIPAL DE LA
DORADA, CALDAS

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior se notifica en el Estado

Nº 94
Junio 20 de 2018

JORGE ANIBAL ÁLVAREZ ALARCÓN
Secretario

↓ women

Calle 11 # 11-32 Puerto Triunfo Antioquia / garciaaristizabalabogados@hotmail.com / 3145538923

Señores:

Secretaria de Gobierno

La Dorada, Caldas.

E. S. D.

Ref.: Proceso Ejecutivo de SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA
S.A.S. contra JUAN CARLOS CARDONA MUÑOZ y Otros

Rdo.: 2018-00126-00

Asunto: SOLICITUD SUSPENSIÓN DILIGENCIA DE SECUESTRO


JOSÉ DE JESÚS GARCÍA ARISTIZÁBAL, abogado en ejercicio mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por este medio respetuosamente, solicito la suspensión de la diligencia de secuestro programada por su despacho, para el día 9 de julio de 2019 a las 10:30 am, toda vez que los ejecutados realizaron abonos por valor de \$1'200.000, los cuales ya fueron reportados al juzgado, y en aras de no hacer más gravosa la situación de los demandados, se generó con ellos acuerdo de pago para cancelar la totalidad de la obligación, se estará informando. Conste.

Atentamente,


JOSÉ DE JESÚS GARCÍA ARISTIZÁBAL

C.C. N° 71'480.029

T. P. N° 139.326 del C. S. de la J.


0209.19



AUTO NO. 026
DILIGENCIA DESPACHOS COMISORIOS

**LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN POLICIVA DE LA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL ESTABLECE:**

Teniendo en cuenta la comisión Nro.020, Del Juzgado Quinto Promiscuo Municipal, la cual dispone realizar **SECUESTRO DEL BIEN INMUEBLE**, dentro del proceso Ejecutivo Singular que adelanta SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S. En contra del señores JUAN PABLO CARDONA, AMILVIA MUÑOZ CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIERREZ. Se procede a establecer como fecha y hora para diligencia:

Día: 16 de Marzo
Hora: 2:00 Pm.

El presente Auto se libra hoy, 16 de Marzo 2020

Nº 020

10 FOLIOS

BOLETIN DE NOMENCLATURA No. 0956

PROPIETARIO	AMILVIA MUÑOZ CARDONA
IDENTIFICACIÓN	24386640
FICHA CATASTRAL	173800100000003850007000000000
DIRECCIÓN	K 1E 39A 33
CÓDIGO POSTAL	175030
BARRIO	ALFONSO LOPEZ

NOTA ACLARATORIA:

En su condición de solicitante, se le expide el presente Boletín de Nomenclatura a **LUISA FERNANDA SANDINO PINZON**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. **24711607**, con el fin de aclarar direcciones para fines pertinentes, precisando que la dirección correcta es en el barrio **ALFONSO LOPEZ**, según Acuerdo 028 de 2017 por medio del cual se divide política administrativamente el territorio del Municipio de La Dorada, Código Postal **175030**, registrada así en la CARTA CATASTRAL Y BASE DE DATOS URBANA de este Municipio.

Dado en el Municipio de La Dorada – Caldas, a solicitud del interesado a los **23** días del mes de **SEPTIEMBRE** del 2020.

Norma Gicela Fernandez Cardenas
NORMA GICELA FERNANDEZ CARDENAS

Directora Administrativa
Secretaría de Planeación

Elaboró: **SANDRA LILIANA MOLANO HOYOS**

Auxiliar Administrativa



Secretaría
de Planeación
La Dorada

Alcaldía Municipal de La Dorada
Secretaría de Planeación
Teléfono: (+57-6)-8572013 Ext. 205, 206
planeacion@ladorada-caldas.gov.co
www.ladorada-caldas.gov.co



MUNICIPIO DE LA DORADA
- CALDAS
NIT.890.801.130-6

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO
VIGENCIA 2020

Numero: 5788

LA TESORERIA MUNICIPAL
CERTIFICA

Que AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA

Se encuentra(n) a paz y salvo con el municipio por concepto de IMPUESTO PREDIAL y demas causados por el siguiente predio

Ficha Catastral	Direccion	Hectareas	Metros	Area const	Avaluo
0100000003850007000000000	K 1E 39A 33	0	44	44	11318000,00
Solicitado por	AMILVIA MUÑOZ CARDONA	Identificación 24386640			
		Identificación			

Objeto TRAMITE NOTARIAL PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL, VALIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

Dado en MUNICIPIO DE LA DORADA - CALDAS, a los 21 días del mes de Septiembre de 2020

Valor \$ 0,00

Válido hasta: 31/12/ 2020

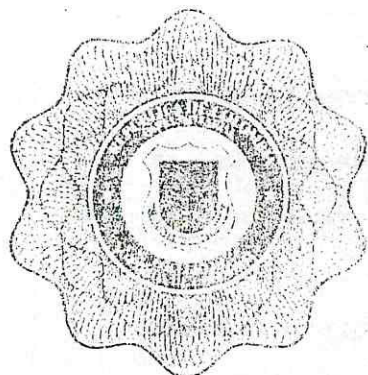
Tesoreria municipal


Tesoreria municipal
Elaboro ROCIO MARIN

82

AA1594893

15



Para uso exclusivo de la
Unica de La Dorada, Caldas

N.º -- 1.134 -- INTERVENCIÓN
MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO --
-- En el Municipio de La Dorada,
Departamento de Caldas, República de
Colombia, a los Nueve (09) días del
mes de abril de mil novecientos

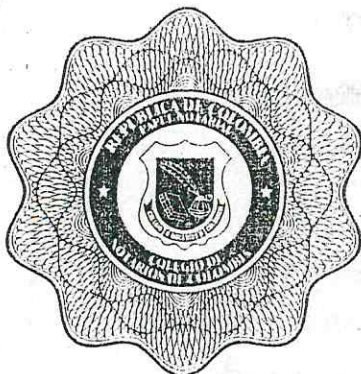
Noventa y Seis (1996). --- Clase de acto: --- VENTA.
---- Personas que Intervienen: NORMA EDDY ZULETA ENCISO,
quien obra en nombre y representación de la Junta de
Acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada, Caldas,
en su calidad de Presidente, Vendedora; y AMILVIA MUÑOZ
DE CARDONA, Compradora --- Objeto del acto: --- PREDIO
URBANO Casa No. 216 de la Manzana No. 3 --- Dirección:
Carrera 1 ESTE Número 39A-83, del Barrio ALFONSO LOPEZ,
de La Dorada, Caldas, ante mí, FARIAN DE JESUS DIAZ
ARISTIZABAL, Notario Unico de este Circuito, compareció
al Despacho de la Notaría la señora NORMA EDDY ZULETA
ENCISO, mujer, mayor de edad, de estado civil Soltera,
vecina de La Dorada, Caldas, identificada con la cédula
de ciudadanía número 24.702.190 expedida en La Dorada,
Caldas y, dijo: ---- PRIMERO. ---- Que obra en este acto
en nombre y representación de la Junta de acción Comunal
CENTRAL La Dorada, del Municipio de La Dorada, Caldas, a
la Resolución número 368 del 26 de Julio de 1.963 de la
Gobernación de Caldas, por medio de la cual le fué
reconocida la Personería Jurídica a dicha Entidad, Al
Auto número 066 del 31 de Enero de 1.992, del Jefe de la
División de Desarrollo de la Comunidad del departamento
de Caldas, sobre inscripción de dignatarios de la Junta
de acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada,
Caldas, al Certificado número 001 del 24 de Enero de
1.996, del Jefe de la División de desarrollo de la
Comunidad del Departamento de Caldas, sobre vigencia de

Impuesto 1:2:3: copia - Abril/96

la Junta y Directivas de la misma y, al Acta de la Asamblea General de la Junta donde se autoriza a la Presidente para otorgar las escrituras de venta a los poseedores de los terrenos y las mejoras de propiedad de la Junta en especial de las viviendas del Barrio ALFONSO LOPEZ y RENAN BARCO, documentos que presenta para su protocolización y para que se inserten en las copias que se expidan. ---- SEGUNDO. ---- Que por medio del presente Público Instrumento transfiere a título de venta real y enajenación perpetua a favor y para el patrimonio de AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA, Mayor de edad, vecina de La Dorada, Caldas, de estado civil Casada, pero separada de hecho desde hace 5 años, identificada con la cédula de ciudadanía número 24.386.640 expedida en Anserma, Caldas, es a saber: ---- El derecho de dominio y la posesión material que la Junta de Acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada, Caldas, tiene sobre el predio distinguido como CASA NUMERO 216 de la MANZANA NUMERO 8 de la Urbanización ALFONSO LOPEZ, ubicada en la Carrera 1 ESTE Número 39A-33, de esta ciudad, debidamente determinado en el plano protocolizado por medio de la escritura pública número 380 del 15 de Febrero de 1.996, otorgada en La Notaría Unica del Círculo de La Dorada, Caldas, predio que tiene una cabida de CUARENTA Y SIETE (47) METROS CON CUARENTA (40) CENTIMETROS CUADRADOS, junto con la casa sobre el edificada, construida en Bloques de cemento, techos de Ruralid, pisos de cemento, con solar, y que se identifica por los siguientes linderos especiales: ----

Por el NORTE con la CASA No. 215, en extensión de Once (11) metros, con ochenta y cinco (85) centímetros;

Por el ORIENTE con la Carrera 1 ESTE, en extensión de Cuatro (4) metros; Por el OCCIDENTE, con la CASA No. 172,



en extensión de Cuatro (4) Metros y, Por el SUR con la CASA No. 217 en extensión de Once (11) metros, con ochenta y cinco (85) centímetros. #### ---- No obstante indicarse la cabida, la Vendedora declara, que

esta venta se hace como cuerpo cierto. ---- TERCERO.

---- Que el inmueble anteriormente descrito lo adquirió la Junta en mayor extensión, por particion material efectuada mediante Escritura Pública número 380 del 15 de febrero de 1.996, otorgada en La Notaría Unica del Circulo de La Dorada, Caldas y, registrada debidamente en la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, bajo el Folio de Matricula Inmobiliaria Número 106-0020340 ---- CUARTO. ---- El


precio de esta venta es la suma de DOS MIL PESOS (\$ 2.000.00) MONEDA CORRIENTE, dinero que la Vendedora declara tener recibidos de manos de la compradora según recibo de Tesorería Número 132462 ----QUINTO. ----

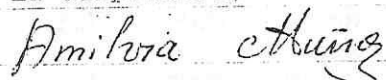
Declara la Vendedora que lo que es objeto de esta venta se encuentra libre de toda clase de gravámenes, tales como censo, hipotecas, arrendamientos por Escritura Pública, embargo judicial, y demás condiciones resolutorias del dominio. ---- SEXTO. ---- Presente la


Compradora AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA, de las condiciones civiles antes dichas, dijo: ---- Que acepta la presente escritura y la venta que por medio de ella se le hace por encontrarla a entera satisfacción y que viene poseyendo el inmueble de tiempo atrás. ---- Leído este instrumento a los comparecientes y advertidos de su registro dentro del término legal, lo aceptan y para constancia firman ante mí, y conmigo el Notario. ----

Este instrumento se autoriza conforme a lo dispuesto por

el artículo 36 de la Ley 3a., de 1.991, modificatorio
del artículo 45 de la Ley 9a., de 1.989. ---- Venta por
\$2.000.00. ---- Derechos: \$ 5.270.00. ---- Resolución
7013 de 1.995. ---- Papel Notarial No. AA 1594893 y AA
1594894. ---- LA VENDEDORA LA JUNTA DE ACCION COMUNAL
CENTRAL LA DORADA, DE LA DORADA, CALDAS, ^{Comunal}representa en
este acto por la Presidente, NORMA EDDY ^{Junta de Accion}ENCISO,


La Compradora,


AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA


Y dejan Impresa la huella dactilar del indice derecho.


FABIAN DE JESUS ARIAS ARISTIZABAL
NOTARIO



BOLETIN DE NOMENCLATURA No. 0956

PROPIETARIO	AMILVIA MUÑOZ CARDONA
IDENTIFICACIÓN	24386640
FICHA CATASTRAL	173800100000003850007000000000
DIRECCIÓN	K 1E 39A 33
CÓDIGO POSTAL	175030
BARRIO	ALFONSO LOPEZ

NOTA ACLARATORIA:

En su condición de solicitante, se le expide el presente Boletín de Nomenclatura a **LUISA FERNANDA SANDINO PINZON**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. **24711607**, con el fin de aclarar direcciones para fines pertinentes, precisando que la dirección correcta es en el barrio **ALFONSO LOPEZ**, según Acuerdo 028 de 2017 por medio del cual se divide política administrativamente el territorio del Municipio de La Dorada, Código Postal **175030**, registrada así en la CARTA CATASTRAL Y BASE DE DATOS URBANA de este Municipio.

Dado en el Municipio de La Dorada – Caldas, a solicitud del interesado a los **23** días del mes de **SEPTIEMBRE** del 2020.

Norma Gicela Fernandez Cardenas
NORMA GICELA FERNANDEZ CARDENAS

Directora Administrativa
Secretaría de Planeación

Elaboró: **SANDRA LILIANA MOLANO HOYOS**
Auxiliar Administrativa

Secretaría de Planeación
La Dorada

Alcaldía Municipal de La Dorada
Secretaría de Planeación
teléfono: (+57-6) 857 2011 y 709 2016
planeacion@ladorada-caldas.gov.co
www.ladorada-caldas.gov.co



MUNICIPIO DE LA DORADA
- CALDAS
NIT.890.801.130-6

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO
VIGENCIA 2020

Numero: 5788

LA TESORERIA MUNICIPAL
CERTIFICA

Que AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA

Se encuentra(n) a paz y salvo con el municipio por concepto de IMPUESTO PREDIAL y demas causados por el siguiente predio

Ficha Catastral	Direccion	Hectareas	Metros	Area const	Avaluo
01000000038500070000000000	K 1E 39A 33	0	44	44	11318000,00
Solicitado por	AMILVIA MUÑOZ CARDONA	Identificación 24386640			
		Identificación			

Objeto TRAMITE NOTARIAL PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL, VALIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

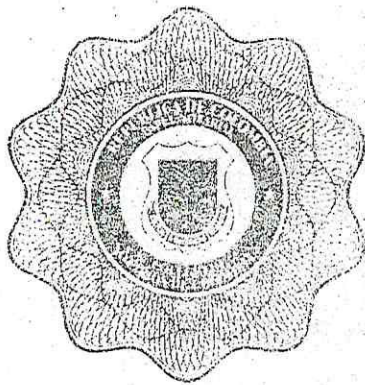
Dado en MUNICIPIO DE LA DORADA - CALDAS, a los 21 días del mes de Septiembre de 2020
Valor \$ 0,00

Válido hasta: 31/12/ 2020

Tesoreria municipal



Tesoreria municipal
Elaboro ROCIO MARIN



3
Para uso exclusivo de
Unica de La Dorada, Caldas

822 AA 1594893

17

No. -- 1.134 -- INSTRUMENTO NUMERO

MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO --

--En el Municipio de La Dorada
Departamento de Caldas Republica de
Colombia. A los Nueve (09) dias del
de Mes de Abril de Mil Novecientos

Noventa y Seis (1996). --- Clase de Acto: --- VENTA.

--- Personas que Intervienen: NORMA EDDY ZULETA ENCISO.

quien obra en nombre y representación de la Junta de
Acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada, Caldas,
en su calidad de Presidente, Vendedora; y AMILVIA MUÑOZ
DE CARDONA, Compradora --- Objeto del Acto: --- PREDIO

URBANO Casa No. 216 de la Manzana No. 8 --- Dirección:

Carrera 1 ESTE Número 39A-30, del Barrio ALFONSO LOPEZ,
de La Dorada, Caldas, ante mi, FARIAN DE JESUS DIAZ

ARISTIZABAL, Notario Unico de este Circuito, compareció

al Despacho de la Notaria la señora NORMA EDDY ZULETA

ENCISO, mujer, mayor de edad, de estado civil Soltera,

vecina de La Dorada, Caldas, identificada con la cédula

de ciudadanía número 24.702.190 expedida en La Dorada,

Caldas y, dijo: --- PRIMERO. --- Que obra en este acto

en nombre y representación de la Junta de acción Comunal

CENTRAL La Dorada, del Municipio de La Dorada, Caldas, a

la Resolución número 368 del 26 de Julio de 1.963 de la

Gobernación de Caldas, por medio de la cual le fué

reconocida la Personería Jurídica a dicha Entidad, Al

Auto número 066 del 31 de Enero de 1.992, del Jefe de la

División de Desarrollo de la Comunidad del departamento

de Caldas, sobre inscripción de dignatarios de la Junta

de acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada,

Caldas, al Certificado número 001 del 24 de Enero de

1.996, del Jefe de la División de desarrollo de la

Comunidad del Departamento de Caldas, sobre vigencia de

de agosto 1-2-3 = copia - Abril/96

la Junta y Directivas de la misma y, al Acta de la Asamblea General de la Junta donde se autoriza a la Presidente para otorgar las escrituras de venta a los poseedores de los terrenos y las mejoras de propiedad de la Junta en especial de las viviendas del Barrio ALFONSO LOPEZ y RENAN BARCO, documentos que presenta para su protocolización y para que se inserten en las copias que se expidan. ---- SEGUNDO. ---- Que por medio del presente Público Instrumento transfiere a título de venta real y enajenación perpetua a favor y para el patrimonio de AMILVIA MUNOZ DE CARDONA, Mayor de edad, vecina de La Dorada, Caldas, de estado civil Casada, pero separada de hecho desde hace 5 años, identificada con la cédula de ciudadanía número 24.386.640 expedida en Anserma, Caldas, es a saber: ---- El derecho de dominio y la posesión material que la Junta de Acción Comunal CENTRAL La Dorada, de La Dorada, Caldas, tiene sobre el predio distinguido como CASA NUMERO 216 de la MANZANA NUMERO 8 de la Urbanización ALFONSO LOPEZ, ubicada en la Carrera 1 ESTE Número 39A-33, de esta ciudad, debidamente determinado en el plano protocolizado por medio de la escritura pública número 380 del 15 de Febrero de 1.996, otorgada en La Notaría Unica del Círculo de La Dorada, Caldas, predio que tiene una cabida de CUARENTA Y SIETE (47) METROS CON CUARENTA (40) CENTIMETROS CUADRADOS, junto con la casa sobre el edificada, construida en Bloques de cemento, techos de Ruralid, pisos de cemento, con solar, y que se identifica por los siguientes linderos especiales: ----

Por el NORTE con la CASA No. 215, en extensión de Once (11) metros, con ochenta y cinco (85) centímetros; Por el ORIENTE con la Carrera 1 ESTE, en extensión de Cuatro (4) metros; Por el OCCIDENTE, con la CASA No. 172,

83

AA1594894

- 2 -



en extensión de Cuatro (4)
y, Por el SUR con la CASA No. 217 en
extensión de Once (11) metros, con
ochenta y cinco (85) centímetros.
---- No obstante indicarse la
cabida, la Vendedora declara, que

esta venta se hace como cuerpo cierto. ---- TERCERO.

---- Que el inmueble anteriormente descrito lo adquirió
la Junta en mayor extensión, por particion material
efectuada mediante Escritura Pública número 380 del 15
de febrero de 1.996, otorgada en La Notaría Unica del
Circulo de La Dorada, Caldas y, registrada debidamente
en la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de
La Dorada, Caldas, bajo el Folio de Matricula
Inmobiliaria Número 106-0020340 ---- CUARTO. ---- El


precio de esta venta es la suma de DOS MIL PESOS (\$
2.000.00) MONEDA CORRIENTE, dinero que la Vendedora
declara tener recibidos de manos de la compradora según
recibo de Tesorería Número 132462 ----QUINTO. ----


Declara la Vendedora que lo que es objeto de esta venta
se encuentra libre de toda clase de gravámenes, tales
como censo, hipotecas, arrendamientos por Escritura
Pública, embargo judicial, y demás condiciones
resolutorias del dominio. ---- SEXTO. ---- Presente la

Compradora AMILVIA MUNOZ DE CARDONA, de las condiciones
civiles antes dichas, dijo: ---- Que acepta la presente
escritura y la venta que por medio de ella se le hace
por encontrarla a entera satisfacción y que viene
poseyendo el inmueble de tiempo atrás. ---- Leído este
instrumento a los comparecientes y advertidos de su
registro dentro del término legal, lo aceptan y para
constancia firman ante mí, y conmigo el Notario. ----

Este instrumento se autoriza conforme a lo dispuesto por

el artículo 36 de la Ley 3a., de 1.991, modificatorio
del artículo 45 de la Ley 9a., de 1.989. ---- Venta por
\$2.000.00. ---- Derechos: \$ 5.270.00. ---- Resolución
7013 de 1.995. ---- Papel Notarial No. AA 1594893 y AA
1594894. ---- LA VENDEDORA LA JUNTA DE ACCION COMUNAL
CENTRAL LA DORADA, DE LA DORADA, CALDAS, representada en
este acto por la Presidente, NORMA EDDY ^{Junta de Acción Comunal} ENCISO,
^{Central}
^{La Dorada - Caldas}


La Compradora,


Amilvia Muñoz
AMILVIA MUÑOZ DE CARDONA

Y dejan Impresa la huella dactilar del índice derecho.


FABIAN DE JESUS NIAZ ARISTIZABAL
NOTARIO

AUTO NO. 016
DILIGENCIA DE SECUESTRO.

EL SUSCRITO DIRECTOR DE LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN POLICIVA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL ESTABLECE:

Que dentro del proceso que a continuación se relacionará, se comisionó mediante despacho comisorio No 020 a este despacho para realizar la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 106-20340 de propiedad del demandado.

PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S.
DEMANDADO:	JUAN PABLO CARDONA, AMILVIA MUÑOZ CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIERREZ
SECUESTRE:	RAMIRO QUINTERO MEDINA.
RADICACIÓN:	2018-00126.

Conforme a lo anterior, se fija fecha y hora para la diligencia de Secuestro de la siguiente forma.

DÍA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020.
HORA: 8:00 am.

El presente Auto se libra hoy, 8 de septiembre de 2020

Atentamente,



CRISTIAN A. DUQUE CARRANZA
Director Administrativo de Gestión Políciva.



**DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
ACTA No. 022**

En La Dorada -Caldas a los veinticuatro (24) días del mes de Septiembre del año dos mil veinte (2020), día y hora señalada mediante Auto anterior y según lo dispuesto en el Despacho Comisorio Nro. 020 de fecha 26 de junio de 2018, con número de radicado 2018-00126 emanado del JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA DORADA, dentro del proceso de EJECUTIVO SINGULAR con radicado 2018-00126 adelantado por SERVICIOS LOGISTICOS DE ANTIOQUIA S.A.S quien actúa como apoderado de la parte demandante Dr. José de Jesús García, quien a su vez delego a la señora Luisa Fernanda Sandino para practicar la diligencia, en contra de JUAN PABLO CARDONA, AMILVIA MUÑOZ CARDONA Y RAFAEL EDUARDO CARDONA GUTIERREZ, en donde se ordena el secuestro del Bien Inmueble ubicado en la Carrera 1 No. 39ª-33 Este, Lote No. 216 Manzana No. 8 Barrio Alfonso López de esta localidad, identificado con matrícula inmobiliaria No. 106-20340 de la oficina de registro de instrumentos público de La Dorada de propiedad de la demandada la señora AMILVIA MUÑOZ. Asimismo, se encuentra presente el Secuestre nombrado por el Comitente, el señor RAMIRO QUINTERO MEDINA identificado con la cédula de ciudadanía número 10174304 de La Dorada, a quien se le da posesión legal del cargo dentro de la presente diligencia y promete cumplir bien y fielmente con los deberes que el mismo impone y con lo preceptuado en el C.G.P. y demás normas concordantes y complementarias.

Es así como nos trasladamos al sitio anteriormente señalado, donde nos atiende el señor Edilson Cardona Muñoz identificado con cédula de ciudadanía No. 10.182.004, de forma voluntaria el señor Edilson Cardona Muñoz nos permitió el acceso al bien inmueble, quien a su vez manifiesta ser Hijo de la señora Amilvia Muñoz, se constató que no se paga canon de arrendamiento puesto que el bien inmueble es de propiedad de la señora Amilvia Muñoz.

El predio cuenta con una cabida aproximada de 47,000 metros cuadrados y cuenta con los siguientes linderos: Por el Norte 11,00 metros con 85 centímetros, por el oriente con la Carrera 1 este en extensión 4 metros, Occidente por la casa 172 en 4,00 metros y por el Sur por la casa 217, en extensión de 11.85 centímetros.

El bien inmueble se describe según el secuestre de la siguiente manera: En la entrada principal encontramos una reja con puerta metálica una ventana metálica con vidrio espejo encontramos una sala un cuarto una División donde encontramos la cocina con pollero esmaltado y lavaplatos metálicos enseguida de este una alberca con su respectivo lavadero, al fondo encontramos otro cuarto enseguida una pared divisoria donde encontramos el baño, lavamanos, ducha y en la parte superior tanque de almacenamiento de agua, las paredes en ladrillos de cemento revocadas y pintadas, piso de cemento esmaltado de color gris, estructura de madera y techo en eternit, cuenta con los servicios de agua, luz, alcantarillado, el estado del inmueble es regular.

El Bien Inmueble se declara legalmente secuestrado, de propiedad del demandado del cual se hace entrega al secuestre designado RAMIRO QUINTERO MEDINA advirtiéndole que debe cuidar de él y rendir su informe oportuno al comitente. Los honorarios por el valor de \$200.000 pesos se cancelaron en la presente diligencia. No se presentaron oposiciones No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y firma como aparece por los que intervinieron en ella.


CRISTIAN ALEXANDER DUQUE C.
Director Administrativa de Gestión Políciva.


RAMIRO QUINTERO MEDINA
Secuestre Designado.


LUISA FERNANDA SANDINO
Asistente del Apoderado de la parte demandante.


EDILSON CARDONA MUÑOZ
Quien atendió la diligencia


REINALDO FIGUEROA
Contratista.



División de
Gestión Políciva
**La
Dorada**

Alcaldía Municipal de La Dorada
División de Gestión Políciva
Teléfono: (+57-6)-85702 27
gestionpolíciva@gmail.com
www.ladorada-caldas.gov.co