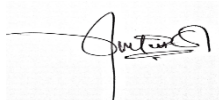


**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** marzo 20 de 2024. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para informar que, dentro del término otorgado en auto que antecede la parte demandante guardó silencio. Sírvasse proveer.



**FABIAN MAURICIO RUBIO GUTIERREZ**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Dorada Caldas, marzo veinte (20) de dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio:	Nro. 233
Proceso:	Verbal (Nulidad Absoluta Contrato de Compraventa)
Demandante:	YESEL GIOMARA PEREZ
Demandado:	IMANOL PEREZ VALENCIA
Radicado:	2021 00463 00

**OBJETO:**

Vista la constancia secretarial que antecede y en aras de garantizar el debido proceso de las partes, procede el Despacho a continuar con el trámite correspondiente.

**CONSIDERACIONES**

Mediante Auto Interlocutorio de fecha 7 de marzo de 2024, este Despacho resolvió favorablemente la excepción previa planteada por el apoderado judicial de la parte demandada, denominada *“no haberse presentado prueba de la calidad de heredero, cónyuge o compañero permanente, curador de bienes, administrador de comunidad, albacea y en general de la calidad en que actúe el demandante o se cite al demandado, cuando a ello hubiere lugar”*, y se concedió un término de cinco (5) días a la parte actora para que allegará al expediente copia auténtica del Registro Civil de la señora YESEL GIOMAR PEREZ o, algún documento con valor probatorio equivalente conforme a la ley. Vencido dicho término la parte actora guardó silencio, es decir, no corrigió la demanda en los términos del auto que antecede, por ello en aplicación del numeral 2 del artículo 101 del C.G.P., se declarará terminada la presente actuación y se ordenará devolver la demanda al demandante.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Quinto Promiscuo Municipal de La Dorada, Caldas,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la presente actuación presentada por conducto de apoderada judicial por **YESEL GIOMAR PEREZ** contra el menor **IMANOL PEREZ VALENCIA**, representado legalmente por la señora **ELIZABETH VALENCIA BEDOYA**, por las razones anotadas.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula 106-24855.

**TERCERA: ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

**CUARTO: ARCHIVAR** definitivamente esta actuación procesal, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



Firmado Por:  
Angela María Pinzon Medina  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 005 Promiscuo Municipal  
La Dorada - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92323d1045b8575561cfaca74261d4e0ba40e2115572277d8549911557191dc2**

Documento generado en 20/03/2024 05:45:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>