



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.
Correo Electrónico: sauloliveros1@hotmail.com

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE ZAMBRANO BOLIVAR

E.

S.

D.

REF : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
CONTRA : GREGORIO ENRIQUE PEREZ SEVERICHE
RADICACION : 2013 - 00088-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por el Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA** contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente actualización de liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagare. No. 012636100001380 \$ 6.000.000.00

Liquidación aprobada mediante auto de fecha 16/09/2019 \$18.310.000.00

LIQUIDACIÓN ACTUAL:

Intereses moratorios desde el 13/08/2019 hasta la fecha de liquidación del crédito 20/04/2021 (617 días) \$ 2.526.758.48

TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA **\$20.836.758.48**

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.
 Correo Electrónico: sauloliveros1@hotmail.com

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA				FINAL	CAPITAL	DÍAS		
		T. Efectiva	Nominal Mensual					0,00	0,00
						6.000.000,00		0,00	6.000.000,00
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	0,00%	0,00%	6.000.000,00	19	81.297,70	81.297,70	6.081.297,70
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,14%	6.000.000,00	30	128.364,79	209.662,48	6.209.662,48
1-oct-19	31-oct-19	19,28%	2,14%	2,14%	6.000.000,00	31	132.643,61	342.306,10	6.342.306,10
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	6.000.000,00	30	127.294,19	469.600,29	6.469.600,29
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	6.000.000,00	31	131.537,33	601.137,63	6.601.137,63
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	6.000.000,00	31	129.503,62	730.641,24	6.730.641,24
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	6.000.000,00	29	122.820,81	853.462,05	6.853.462,05
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	6.000.000,00	31	130.613,81	984.075,86	6.984.075,86
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	6.000.000,00	30	124.847,91	1.108.923,77	7.108.923,77
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	6.000.000,00	31	125.911,69	1.234.835,46	7.234.835,46
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	6.000.000,00	30	121.429,03	1.356.264,49	7.356.264,49
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	6.000.000,00	31	125.476,66	1.481.741,16	7.481.741,16
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	6.000.000,00	31	126.532,59	1.608.273,75	7.608.273,75
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	6.000.000,00	30	122.811,11	1.731.084,86	7.731.084,86
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	6.000.000,00	31	125.290,12	1.856.374,98	7.856.374,98
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	6.000.000,00	30	119.741,85	1.976.116,83	7.976.116,83
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	6.000.000,00	31	121.358,70	2.097.475,53	8.097.475,53
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	6.000.000,00	31	120.481,38	2.096.598,22	8.096.598,22
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	6.000.000,00	28	110.066,57	2.207.542,10	8.207.542,10
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	6.000.000,00	31	121.045,52	2.218.521,06	8.218.521,06
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	6.000.000,00	20	77.689,46	2.174.287,68	8.174.287,68
Total Intereses						617	2.526.758,48	2.174.287,68	8.174.287,68
							Capital		
							Intereses Moratorios		
							Intereses corrientes		
							Otros conceptos		
TOTAL: CAPITAL + INTERESÉS							\$2.526.758,48		