

**SECRETARIA JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZAMBRANO BOLIVAR**

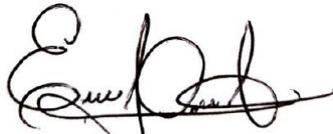
**Proceso ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE TITULACIÓN DE INMUEBLE.**  
**Demandante: IGNACIA MERCEDES ALVAREZ DE PEREZ.**  
**Demandado: ANA QUIROZ DE ALVAREZ y otros**  
**Rad. No.2021-00039-00**

**Informe secretarial.**

Señor Juez, doy cuenta a usted con el presente proceso de SANEAMIENTO DE TITULACIÓN DE INMUEBLE, el cual se encuentra para adicionar el proveído de fecha 28 de febrero de 2024, que aceptó el retiro de la demanda.

Provea Usted

Zambrano - Bolívar, 6 de marzo de 2024.

  
**EDWIN JAVIER DÍAZ GÓMEZ**  
Secretario

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. ZAMBRANO BOLÍVAR, marzo seis (06) de dos mil veinticuatro (2024).**

Visto el anterior informe secretarial y de una revisión al expediente digital, encuentra esta agencia judicial que mediante providencia de fecha 28 de febrero de 2024<sup>1</sup>, se dispuso lo siguiente: *“PRIMERO: Autorícese al doctor LUIS ALBERTO BARRETO JATAR, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 73.376.090 de Zambrano y T. P. No 87.165 del C. S. De la J., para retirar la presente demanda. SEGUNDO: No hay lugar a la devolución de anexos como quiera que la demanda fue presentada digitalmente. TERCERO: Sin condena en perjuicios, por lo indicado anteriormente. CUARTO: Archívese el expediente previas las anotaciones de rigor”*.

No obstante, a ello, advertimos que, en la citada providencia, no se dispuso levantar la medida de inscripción de la demanda dispuesta sobre el bien inmueble objeto del presente proceso identificado con folio de matrícula inmobiliaria. No 062-18064 y código catastral No: 01-00-0086-0012-000, de la Oficina de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, conforme se ordenó en el auto admisorio de fecha 24 de marzo de 2022<sup>2</sup>.

En base a lo anterior, es pertinente traer a colación lo consagrado en el art. 287 del estatuto procesal civil que expresa lo siguiente:

***“ARTÍCULO 287. ADICIÓN. Cuando la sentencia omite resolver sobre cualquiera de los extremos de la litis o sobre cualquier otro punto que de conformidad con la ley debía ser objeto de pronunciamiento, deberá adicionarse por medio de sentencia complementaria, dentro de la ejecutoria, de oficio o a solicitud de parte presentada en la misma oportunidad.***

***El juez de segunda instancia deberá complementar la sentencia del inferior siempre que la parte perjudicada con la omisión haya apelado; pero si***

<sup>1</sup> Ver folio 14 del expediente digital.

<sup>2</sup> Ver folio 8 del expediente digital.

***dejó de resolver la demanda de reconvencción o la de un proceso acumulado, le devolverá el expediente para que dicte sentencia complementaria.***

***Los autos solo podrán adicionarse de oficio dentro del término de su ejecutoria, o a solicitud de parte presentada en el mismo término.***

***Dentro del término de ejecutoria de la providencia que resuelva sobre la complementación podrá recurrirse también la providencia principal.***

***El trámite del incidente para la regulación de tales perjuicios se sujetará a lo previsto en el artículo 283, y no impedirá el retiro de la demanda”.***

En razón y mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Zambrano Bolívar.

#### **RESUELVE:**

**Cuestión única:** Adicionar el proveído de fecha 28 de febrero de 2024, en el sentido de ordenarse el levantamiento de medida de inscripción de la demanda que recae sobre el bien inmueble objeto del presente proceso identificado con folio de matrícula inmobiliaria. No 062-18064 y código catastral No: 01-00-0086-0012-000, de la Oficina de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, ello, medida que había sido dispuesta en el auto admisorio de fecha 24 de marzo de 2022. Oficiese en tal sentido.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FABIAN ENRIQUE COTES MOZO  
JUEZ**

Firmado Por:

Fabian Enrique Cotes Mozo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Zambrano - Bolívar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd14b9c0b821811e20eef150e9cf2cdfa76facf7d868c24ee91113f7299c8b6c**

Documento generado en 06/03/2024 02:38:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**