



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE ZAMBRANO (BOLÍVAR)**

**SGC**

**SECRETARIA JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZAMBRANO BOLIVAR**

*Proceso: PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.*

*Demandante: HOMER ENRIQUE ARAUJO ACUÑA.*

*Demandados: HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D), HEREDEROS Y PERSONAS INDETERMINADAS.*

*Radicación: 13894-4089-001-2022-00108-00*

**Constancia secretarial.**

Al Despacho del señor Juez informándole que, el presente proceso PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO., se encuentra para ejercer control de legalidad al tenor de lo dispuesto en el art. 132 del CGP, lo anterior, para efectos de ordenar el emplazamiento de los herederos de la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D), bajo las previsiones del artículo 87 del CGP, en armonía con los artículos 108 del mismo estatuto procesal y la Ley 2213 de 2022.

Provea Usted

Zambrano, 3 de agosto de 2023.

**EDWIN JAVIER DÍAZ GÓMEZ**  
Secretario

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. Zambrano Bolívar, agosto tres (3) de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el anterior informe secretarial que antecede y revisado el expediente, observa el Despacho que sería del caso seguir adelante con las actuaciones establecidas en los artículos 372 y 373 del CGP, en consonancia con el artículo 375 del Estatuto Procedimental Civil, sin embargo, es necesario en este estadio procesal hacer uso del control de legalidad dentro del presente trámite, conforme a las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

En efecto, en el auto de fecha 18 de enero de 2023, se ordenó entre otras cosas lo siguiente: *“PRIMERO: Admitir la presente Demanda Declarativa de Pertenencia presentada por el señor HOMER ENRIQUE ARAUJO ACUÑA, a través de apoderado judicial contra la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D), HEREDEROS Y PERSONAS INDETERMINADAS, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de este proveído. SEGUNDO: Dar trámite del proceso de conformidad con lo prescrito en el artículo 368 y ss., del Código General del Proceso. TERCERO: ORDENÉSE el emplazamiento de los herederos de la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D) y demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 062-6472 (núm. 6°, art. 375, íd.), bajo las previsiones del artículo 108 del C. G. del P., y la Ley 2213 de 2022. Por secretaría procédase a lo propio ante el Registro Nacional de Personas Emplazadas. El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Emplazados”.*

Asimismo, en cumplimiento de lo ordenado en el auto de fecha 18 de enero de 2023, se dispuso por secretaria en fecha 8 de febrero de 2023, y a través del Registro Nacional de Personas Emplazadas de la Rama judicial (plataforma TYBA), el emplazamiento de las personas desconocidas e indeterminadas, lo anterior para que comparecieran al proceso e hicieran valer sus derechos conforme lo predica el art. 375 del CGP. Aunado a lo anterior, se tiene en consideración que el término de quince días previsto en la ley, feneció y como consecuencia de ello, se designó curador ad litem de los indeterminados, quien a su vez contestó la demandada en representación de los mismos.

Ahora bien, como quiera que está acreditado dentro del plenario conforme al registro de defunción anexado a la demanda, que la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ falleció, encuentra este Juzgado que como se mencionó deberá realizarse el correspondiente control de legalidad previsto en el artículo 132 y 372 del CGP, habida cuenta que hasta esta etapa procesal no se han emplazado en debida forma a los herederos indeterminados de la citada demandada tal como lo dispone el numeral primero del artículo 87 del CGP, que señala:

**DEMANDA CONTRA HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS, DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA HERENCIA Y EL CÓNYUGE.** *Cuando se pretenda demandar en proceso declarativo o de ejecución a los herederos de una persona cuyo proceso de sucesión no se haya iniciado y cuyos nombres se ignoren, la demanda deberá dirigirse indeterminadamente contra todos los que tengan dicha calidad, y el auto admisorio ordenará emplazarlos en la forma y para los fines previstos en este código. Si se conoce a alguno de los herederos, la demanda se dirigirá contra estos y los indeterminados. (Subrayado fuera del texto original)*

En ese sentido, se considera que se deberá sanear la actuación y evitar nulidades que puedan afectar la validez del proceso y ordenar –previo a seguir con el presente trámite– el emplazamiento bajo las previsiones de la citada norma a los herederos indeterminados de la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D.) que se crean con derechos sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 062-6472. Lo anterior, en armonía con el art 108 del C. G. del P. y la Ley 2213 de 2022, ello para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos. Por secretaría procédase a lo propio ante el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

En razón a lo anterior el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ejercer control de legalidad oficioso en el presente proceso de Pertinencia, lo anterior conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** ORDENÉSE el emplazamiento de los herederos indeterminados de la señora HERMELINDA BALLESTAS ALVAREZ (Q.E.P.D.) y que se crean con derechos sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 062-6472, bajo las previsiones del artículo 87 del CGP, armonía con el art. 108 del mismo estatuto procesal y la Ley 2213 de 2022. Por secretaría procédase a lo propio ante el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Emplazados. En su oportunidad désignese

curador ad litem.

**TERCERO:** Cumplido el trámite anterior, pásese el expediente al despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FABIAN ENRIQUE COTES MOZO  
JUEZ**

Firmado Por:

Fabian Enrique Cotes Mozo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Zambrano - Bolívar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3102af60bb8454f1ff01297ae6c41426e9a1c50dc96167cd1a7f96a9e8dede70**

Documento generado en 03/08/2023 03:54:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**