



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARTIN DE LOBA BOLÍVAR
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
CONTRA : RAMON MORALES ROBLES.
RADICACION : 2019 - 00035 - 00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por el Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR** contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente actualización de liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagare N° 042206100003965	\$14.399.811.00
Liquidación aprobada mediante auto de fecha 14/07/2021	\$38.029.509.00

LIQUIDACIÓN ACTUAL:

Intereses moratorios desde el 27/04/2021 hasta la fecha de reliquidación del crédito 18/07/2022 (448 días)	<u>\$ 4.337.087.45</u>
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA	<u>\$42.366.596.45</u>

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar
T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo Capital
DESDE	HASTA	T. Efectivo	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
					14.399.811,00		0,00	0,00	14.399.811,00
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	14.399.811,00	4	37.290,45	37.290,45	14.437.101,45
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	14.399.811,00	31	287.645,61	287.645,61	14.687.456,61
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	14.399.811,00	30	278.220,90	315.511,35	14.715.322,35
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	14.399.811,00	31	287.042,78	574.688,39	14.974.499,39
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	14.399.811,00	31	287.946,92	603.458,27	15.003.269,27
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	14.399.811,00	30	277.929,21	852.617,59	15.252.428,59
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	14.399.811,00	31	285.534,56	888.992,83	15.288.803,83
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	14.399.811,00	30	279.095,59	1.131.713,18	15.531.524,18
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	14.399.811,00	31	291.257,05	1.180.249,88	15.580.060,88
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	14.399.811,00	31	294.259,38	1.425.972,56	15.825.783,56
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	14.399.811,00	28	274.420,92	1.454.670,80	15.854.481,80
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	14.399.811,00	31	306.352,44	1.732.325,00	16.132.136,00
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	14.399.811,00	30	304.787,46	1.759.458,26	16.159.269,26
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%	14.399.811,00	31	324.662,50	2.056.987,50	16.456.798,50
1-jun-22	30-jun-22	20,04%	2,21%	2,21%	14.399.811,00	30	318.865,87	2.078.324,13	16.478.135,13
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	14.399.811,00	18	201.775,82	2.258.763,32	16.658.574,32
Total Intereses						448	4.337.087,45	37.290,45	14.437.101,45
						Capital	0,00		
						Intereses Moratorios	4.337.087,45		
						Intereses corrientes			
						Otros conceptos			
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$4.337.087,45		