

Proceso Ejecutivo HIPOTECARIO  
Radicado No. 136674089001-2019-00035-00  
Demandado. RAMON MORALES ROBLES  
Demandante. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

### SECRETARIA

Al despacho del señor juez, proceso de la referencia junto a la Liquidación de Crédito Actualizada presentada por el apoderado judicial del Ejecutante. Le informo que el término de 3 días dado a la parte demandada para que objetara se encuentra vencido y ésta guardó silencio al respecto. Sírvase proveer.

San Martín de Loba, Bolívar 28 de septiembre de 2023  
Daniel Andres Arias Mórelo  
Secretario

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL.** San Martín de Loba Bolívar, veintiocho (28) de septiembre del dos mil veintitrés (2023)

### AUTO SUSTANCIACION

Se encuentra al Despacho, liquidación de crédito actualizada presentada vía correo institucional por el apoderado judicial del ejecutante BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en el que se informa que la parte ejecutada, no la objetó.

El demandante, discrimina la liquidación presentada, de acuerdo con los conceptos y valores, de la siguiente manera:

- *Capital aprobado en el pagare* \$14.399.811,00
- *Liquidación aprobada en proveído de fecha 19/08/2022* \$42.366,596,45

#### RELIQUIDACION DE CREDITO

- *Intereses moratorios desde el 19/07/2022 hasta el 13/09/2023 (421 días)* \$7.228.638,00
- ***Total capital más interés en el pagare*** **\$49.595.234,45**

Para efectos de la actualización del crédito deben observarse las reglas señaladas en el artículo 446 ibidem, el cual dispone:

*“Artículo 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. Para la liquidación del crédito y las costas, se observarán las siguientes reglas: 1. Ejecutoriada el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificada la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios. 2. De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte en la forma prevista en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo. 3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. (subrayas del despacho).”*

Como se cumplió a cabalidad con la norma antes iterada, procede este Despacho, teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte demandante no fue objetada amén de encontrarla conforme a derecho, la aprueba. Por ende, se tendrá la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS Y CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$49.595.234.45), como el valor actual del crédito que se cobra en este asunto.

En razón a lo brevemente expuesto, el juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** la liquidación de crédito presentada por el apoderado del ejecutante el día 15-09-2023 en la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS Y CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$49.595.234.45), de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y en consideración lo brevemente expuesto.

Proceso Ejecutivo HIPOTECARIO  
Radicado No. 136674089001-2019-00035-00  
Demandado. RAMON MORALES ROBLES  
Demandante. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

**SEGUNDO. TENGASE** la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS Y CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$49.595.234.45), como el valor actual del crédito dentro de éste asunto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**



**JAHN C. HERNANDEZ ESCOBAR,**  
**JUEZ.**