



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARTIN DE LOBA - BOLIVAR

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : CAMPO GALAN ODUBER JOSE Y OTRO.
RAD : 2017-00050-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTACARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagare	\$36.848.066.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 06/09/2022	\$109.966.390.65
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 29/05/2021 hasta la fecha de liquidación del crédito 06/10/2023 (861días)	\$26.151.078.66
Total Capital más Intereses Pagaré	\$136.117.469.41

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar
T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

LIQUIDACION DE CREDITO									
VIGENCIA		Brio. Cte.	Maxima	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Anticipada Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
					36.848.066,00	0	0,00	0,00	36.848.066,00
			0,00%	0,00%	36.848.066,00	0	0,00	0,00	36.848.066,00
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	36.848.066,00	3	71.232,01	71.232,01	36.919.298,01
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	36.848.066,00	30	711.946,98	711.946,98	37.560.012,98
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	36.848.066,00	31	734.521,54	805.753,55	37.653.819,55
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	36.848.066,00	31	736.835,17	1.448.782,15	38.296.848,15
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	36.848.066,00	30	711.200,56	1.516.954,11	38.365.020,11
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	36.848.066,00	31	730.662,10	2.179.444,25	39.027.510,25
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	36.848.066,00	30	714.185,25	2.231.139,36	39.079.205,36
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	36.848.066,00	31	745.305,55	2.924.749,80	39.772.815,80
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	36.848.066,00	31	752.988,29	2.984.127,65	39.832.193,65
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	36.848.066,00	28	702.223,12	3.626.972,93	40.475.038,93
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	36.848.066,00	31	783.933,55	3.768.061,20	40.616.127,20
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	36.848.066,00	30	779.928,88	4.406.901,80	41.254.967,80
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%	36.848.066,00	31	830.787,65	4.598.848,86	41.446.914,86
01-jun-22	30-jun-22	20,04%	2,21%	2,21%	36.848.066,00	30	815.954,51	4.584.015,71	41.432.081,71
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	36.848.066,00	31	889.234,32	4.657.295,52	41.505.361,52
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%	36.848.066,00	31	923.406,09	4.691.467,29	41.539.533,29
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%	36.848.066,00	30	938.968,02	4.707.029,23	41.555.095,23
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,65%	36.848.066,00	31	1.010.099,75	5.417.001,56	42.265.067,56
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,76%	36.848.066,00	30	1.017.685,01	5.616.533,86	42.464.599,86
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,93%	36.848.066,00	31	1.116.614,11	5.700.629,82	42.548.695,82
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,04%	36.848.066,00	31	1.157.932,73	5.815.228,25	42.663.294,25
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,16%	36.848.066,00	28	1.087.044,16	5.778.511,45	42.626.577,45
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,22%	36.848.066,00	31	1.225.751,14	5.932.780,37	42.780.846,37
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,27%	36.848.066,00	30	1.204.042,87	6.621.044,42	43.469.110,42
01-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,17%	36.848.066,00	31	1.206.553,79	6.823.087,65	43.671.153,65
01-jun-23	30-jun-23	29,06%	3,06%	3,06%	36.848.066,00	30	1.127.860,79	6.828.490,61	43.676.556,61
01-jul-23	30-jul-23	29,36%	3,09%	3,09%	36.848.066,00	31	1.175.689,85	6.990.918,10	43.838.984,10
01-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,03%	36.848.066,00	31	1.154.850,39	6.933.361,84	43.781.427,84
01-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,97%	36.848.066,00	30	1.093.640,58	7.026.420,95	43.874.486,95
01-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,83%	36.848.066,00	6	208.638,01	6.829.682,43	43.677.748,43
Total Intereses						861	26.151.078,76	31.568.080,32	36.848.066,00
					Capital				
					Intereses Moratorios		26.151.078,76		
					Intereses corrientes				
					Otros conceptos				
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$26.151.078,76		