



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL  
GUAMO BOLIVAR**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 105**

Radicado No. 13-248-4089-001-2023-00070-00

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta al señor Juez, que, dentro del presente proceso ejecutivo hipotecario adelantado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, a través de apoderado judicial contra **ESTHER DEL SOCORRO HENRIQUEZ DE GOMEZ**, el demandado fue notificada de la demanda a través de curador ad litem y no propuso excepciones. Provea.

El Guamo Bolívar, 12 de abril de 2024.

**GABRIEL ENRIQUE PÉREZ LÓPEZ**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL DE EL GUAMO. - El Guamo Bolívar, doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024).**

Tipo de proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA  
Demandados: ESTHER DEL SOCORRO HENRIQUEZ DE GOMEZ

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo hipotecario promovido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, a través de apoderado judicial contra **ESTHER DEL SOCORRO HENRIQUEZ DE GOMEZ** a fin de proferir la decisión contemplada en el inciso NUMERAL 3 del artículo 468 del Código General del Proceso.

**CONSIDERACIONES**

El Juzgado mediante auto del 28 de agosto de 2023, libró mandamiento de pago a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, contra **ESTHER DEL SOCORRO HENRIQUEZ DE GOMEZ**, por la suma de **SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$6.650.449)**; correspondientes al pagaré **012166100002924**, más los intereses moratorios a que haya lugar desde que se hicieron exigibles hasta que se verifique el pago total de la obligación.

La parte demandada fue emplazada y se le designó curador ad litem, quien contestó la demanda y no propuso excepciones contra las pretensiones demandadas.

En consecuencia, de conformidad con el numeral 3º. Del artículo 468 del C.G.P., el cual dispone que: *“Si no se propone excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”*. Ahora de conformidad con el numeral 2º. Del artículo 365 ibídem, señala que: *“... la condena se hará en sentencia o auto que resuelva la actuación que dio lugar a aquella”*. *Cursiva nuestra.*

Por lo antes expuesto **EL JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL DE EL GUAMO BOLIVAR**,



**AUTO INTERLOCUTORIO No. 105**

Radicado No. 13-248-4089-001-2023-00070-00

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **ESTHER DEL SOCORRO HENRIQUEZ DE GOMEZ**, en la misma forma dispuesta en el mandamiento ejecutivo proferido dentro de este asunto.

**SEGUNDO:** Ordenase el avalúo y remate del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.062-0019014, de propiedad de la demandada, para que con el producto del remate se le cancele al demandante el valor del crédito y las costas.

**TERCERO:** Practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Condenase a la parte demandada a pagar las costas en el presente proceso.

**QUINTO:** Señálese como agencia en derecho a costas del demandado, la suma de \$665.044.00, de conformidad con lo establecido en el numeral 4º, literal a) del Acuerdo PSAA16-10554, de fecha 5 de Agosto de 2016 expedida por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**RICARDO LUIS CONSUEGRA CHARRIS  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Ricardo Luis Consuegra Charris**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Guamo - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5158f6b02ee742b78a0f7dfaf627e93844e25f8b887a538db73b7712ee90664**

Documento generado en 15/04/2024 04:01:22 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**