

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CLEMENCIA (BOLIVAR)
Primero (1) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Ref.: PERTENENCIA N° 132224089001-2020-00124-00

Se observa que se presentó demanda de Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, con ella se solicitó en el acápite de pruebas: "OFICIOS:" se oficie a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena con el fin de que expida a costas de la parte demandante, certificado de que trata el artículo 375 del CGP, en relación con la tradición del inmueble.

Se observa que de conformidad con el numeral 5° del art. 375, ibídem, el referido certificado del registrador de instrumentos públicos donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, debe ser acompañado con la demanda o, en caso de no aparecer inscrito la constancia en tal sentido.

Igualmente, con base a lo estatuido en el numeral 10 del artículo 78, son deberes de las partes y sus apoderados: "Abstenerse de solicitarle al juez la consecución de documentos que directamente o por medio del derecho de petición hubiere podido conseguir." Lo anterior, en armonía con el inciso final del numeral 1° del art. 85, ibídem.

No existe justificación en la demanda para que no se haya aportado el documento en cuestión, siendo dicha consecución y aportación un deber y responsabilidad de la parte y su apoderado.

En consecuencia, se procederá a inadmitir la demanda de conformidad con lo estatuido en el art. 84 num. 5, art. 90 inciso 3 numeral 2°, y se otorgará el término de ley para que la parte demandante subsane la misma, so pena de rechazo.

Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la presenta demanda de PERTENENCIA, impetrada por la señora CARLOTA RUIZ y el señor EDGARDO RUIZ, a través de apoderado judicial, por las razones expuestas anteriormente.

SEGUNDO: Concédase un plazo perentorio de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane los vicios de que adolece la demanda, so pena de rechazo, de conformidad con el art. 90 del Código General del Proceso.

TERCERO: Tener al doctor JORGE LUIS BATISTA HERRERA, como apoderada judicial de la señora CARLOTA RUIZ y del señor EDGARDO RUIZ, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
LINA MARCELA PINEDA OLIVEROS
Juez

LP

Firmado Por:

LINA MARCELA PINEDA OLIVEROS

JUEZ MANIFESTE
PARA QUITAR EL PROCESO DE JUEZ MANIFESTE ELEMANES

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica conforme a lo dispuesto en la Ley 327/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8237m6s26s75b6a9da2520a3m6s6a9000b3962uq864b379b9636a596
Documento generado en 01/12/2020 04:31:33 p.m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesjudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>