

MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO RAD: 2019-00085-00

Juan Alberto Gutierrez Tovio <juan_gutierrez_28@hotmail.com>

Vie 18/02/2022 16:15

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Bolivar - Cordoba <j01prmcordoba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO

ABOGADO TITULADO

Calle 20 No. 26-40 Barrio Pastrana Magangué Bolívar, Cel. 310-7239417 - 301-2356698, Fijo (05)688-9217



JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO

ABOGADO TITULADO
C.U.R.N.

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE CORDOBA BOLIVAR.

E.

S.

D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : CARLOS MIGUEL OSPINO BECERRA.

RAD: 2019-00085-00

JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado judicial del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., dentro del proceso de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagare No. 012676100001441	\$33.298.000.00
INT. CTES desde fecha ultimo abono 21/04/2018, hasta vencimiento 21/04/2019.	\$5.471.069.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 22/04/2019 hasta la fecha de liquidación del crédito 16/02/2022. (1.015 días)	\$25.531.519.00
Otros conceptos	\$4.795.236.00
Total Capital más intereses	\$69.095.824.00
Capital contenido en el Pagare No. 4481850005510332	\$999.431.00
INT. CTES desde fecha ultimo abono 10/01/2019, hasta vencimiento 21/02/2019.	\$59.417.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 22/02/2019 hasta la fecha de liquidación del crédito 16/02/2022 (1.075 días)	\$814.724.00
Otros conceptos	\$141.908.00
Total Capital más intereses	\$2.015.480.00

TOTAL, LAS DOS (02) OBLIGACIONES..... \$71.111.304.00

Atentamente,

JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO

C. C. No. 8.866.474 de Magangú

T. P. No. 195.122 del C. S. J.

							Capital	
ARC	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA	33,298,000	Total Intereses \$ 25,531,519
2019	Abril	19,32%	1,61%	2,42%	9	0,72%	\$ 241.244	
2019	Mayo	19,32%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 804.147	
2019	Junio	19,32%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 804.147	
2019	Julio	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 802.482	
2019	Agosto	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 802.482	
2019	Septiembre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 802.482	
2019	Octubre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 802.482	
2019	Noviembre	19,10%	1,58%	2,39%	30	2,39%	\$ 794.990	
2019	Diciembre	19,10%	1,58%	2,39%	30	2,39%	\$ 794.990	
2020	enero	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 781.254	
2020	febrero	19,06%	1,59%	2,38%	30	2,38%	\$ 793.325	
2020	marzo	19,95%	1,58%	2,37%	30	2,37%	\$ 788.748	
2020	abril	18,69%	1,56%	2,34%	30	2,34%	\$ 777.925	
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 757.113	
2020	Junio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 754.200	
2020	Julio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 754.200	
2020	agosto	18,20%	1,52%	2,29%	30	2,29%	\$ 761.276	
2020	septiembre	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 763.773	
2020	octubre	18,09%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 752.951	
2020	noviembre	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 742.545	
2020	diciembre	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 728.729	
2021	enero	17,32%	1,44%	2,17%	30	2,17%	\$ 720.902	
2021	febrero	17,54%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 730.059	
2021	marzo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 724.848	
2021	abril	17,31%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 720.485	
2021	Mayo	17,22%	1,44%	2,15%	30	2,15%	\$ 718.739	
2021	junio	17,21%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 718.323	
2021	Julio	17,18%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 715.075	
2021	Agosto	17,24%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 717.572	
2021	Septiembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 715.491	
2021	Octubre	17,08%	1,42%	2,14%	30	2,14%	\$ 710.912	
2021	Noviembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 718.821	
2021	Diciembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 718.821	
2022	enero	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 718.821	
2022	febrero	17,27%	1,44%	2,16%	16	1,15%	\$ 383.371	

							Digito al Capital	
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NÚM. DIAS	MORA LIQUIDA	999,431	Total Intereses
2019	Febrero	19,40%	1,62%	2,43%	30	0,78%	\$ 7.271	\$ 814,724
2019	Marzo	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 24.236	
2019	Abril	19,32%	1,53%	2,42%	30	2,42%	\$ 24.136	
2019	Mayo	15,32%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 24.136	
2019	Junio	19,32%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 24.136	
2019	Julio	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 24.086	
2019	Agosto	19,20%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 24.086	
2019	Septiembre	19,28%	1,62%	2,41%	30	2,41%	\$ 24.086	
2019	Octubre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 24.086	
2019	Noviembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 23.881	
2019	Diciembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 23.881	
2020	enero	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 23.449	
2020	febrero	19,06%	1,59%	2,38%	30	2,38%	\$ 23.811	
2020	marzo	18,95%	1,58%	2,37%	30	2,37%	\$ 23.874	
2020	abril	18,66%	1,56%	2,31%	30	2,34%	\$ 23.349	
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 22.725	
2020	junio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 22.637	
2020	Julio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 22.637	
2020	agosto	18,29%	1,52%	2,29%	30	2,29%	\$ 22.849	
2020	septiembre	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 22.824	
2020	octubre	18,09%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 22.600	
2020	noviembre	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 22.287	
2020	diciembre	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 21.813	
2021	enero	17,32%	1,44%	2,17%	30	2,17%	\$ 21.838	
2021	febrero	17,54%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 21.913	
2021	marzo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 21.750	
2021	abril	17,31%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 21.825	
2021	Mayo	17,22%	1,44%	2,15%	30	2,15%	\$ 21.513	
2021	Junio	17,21%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 21.500	
2021	Julio	17,18%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 21.463	
2021	Agosto	17,24%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 21.638	
2021	Septiembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 21.475	
2021	Octubre	17,08%	1,42%	2,14%	30	2,14%	\$ 21.338	
2021	Noviembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 21.575	
2021	Diciembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 21.575	
2022	enero	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 21.575	
2022	febrero	17,27%	1,44%	2,16%	16	1,15%	\$ 11.507	