

## Solicitud de nulidad por demandar personas fallecidas, demandadas como personas vivas en proceso 2022-00068-00

JOHN JAIRO DAVILA PINEDA <johnjdavila1@hotmail.com>

Jue 18/04/2024 15:34

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Bolívar - Córdoba <j01prmcordoba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (11 MB)

Solicitud de nulidad por demandar personas fallecidas, demandadas como personas vivas en proceso 2022-00068-00.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de johnjdavila1@hotmail.com. [Por qué esto es importante](#)

Señor

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**

Córdoba (Bolívar)

E. S. D.

Solicitud de nulidad por demandar personas fallecidas, demandadas como personas vivas verbal de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio

Demandante: CARMEN AMINTA ROMERO COHEN

Demandado: ELITH COHEN DE ESLAIT, JOSEFA MARIA COHEN REDONDO, CESAR DE JESUS COHEN DONADO, IVAN ALBERTO COHEN CASTRO Y FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO

RDO: 2022-00068

Atentamente

**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**

*Abogado*

*Dirección: Edificio Palis Oficina 103. 2° Piso*

*El Carmen de Bolívar*

*Teléfono: 300-8011427*

*Teléfono y WhatsApp: 312-6870683*

*Correo electrónico: [johnjdavila1@hotmail.com](mailto:johnjdavila1@hotmail.com)*

**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**

**ABOGADO**  
**Edificio Palis**  
**Ofc. 103. 2o. Piso**  
**Cel. 3008011427- 3126870683**  
[johnjdavila1@hotmail.com](mailto:johnjdavila1@hotmail.com)  
**El Carmen de Bolívar**

El Carmen de Bolívar, 18 de abril de 2024

Señor  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**  
Córdoba (Bolívar)  
E. S. D.

**Ref.- Proceso: Verbal de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio**  
**Demandante: CARMEN AMINTA ROMERO COHEN**  
**Demandado: ELITH COHEN DE ESLAIT, JOSEFA MARIA COHEN REDONDO, CESAR DE JESUS COHEN DONADO, IVAN ALBERTO COHEN CASTRO Y FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO**  
**RDO: 2022-00068**  
**Asunto: Solicitud de nulidad por demandar personas fallecidas, demandadas como personas vivas**

En mi calidad de apoderado judicial de la señora **JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.728.330, quien actúa en su condición de apoderada de la señora **AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL**, identificada con cédula de ciudadanía número 29183883, actuando la última en condición de heredera de la señora **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, fallecida; según poder que a este escrito adjunto; me permito formular al despacho la siguiente

**SOLICITUD**

Sírvase decretar la nulidad de todo lo actuado, incluido el auto admisorio de la demanda pero únicamente en relación con las demandadas **JOSEFA MARIA COHEN REDONDO** y **ELITH COHEN REDONDO DE ESLAITH**, por haber sido demandadas como si estuvieran con vida, cuando la primera falleció el día 18 de julio del 2013 y la segunda el día 24 de abril del 2017, tal como lo compruebo con sendos certificados de defunción de dichas causantes.

Fundamento la solicitud nulitoria en los siguientes

**HECHOS**

**Primero.** - La demanda de pertenencia de la referencia señala que la demandante conoce como herederos determinados del causante ELOY COHEN MEZA a las señoras **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO** y **ELITH COHEN DE ESLAITH**.

**Segundo.** - La demanda no determina por ninguna parte que estas dos demandadas determinadas se encuentran fallecidas.

Por lo anterior, llama a estas dos demandadas al juicio como personas vivas y el Juzgado asimismo las tiene como personas vivas para efectos de la admisión de la demanda y ordenó también su emplazamiento como personas con vida.

**Tercero.** - La demandada determinada **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO** falleció el día 18 de julio del 2013.

La demandada determinada **ELITH COHEN DE ESLAITH** falleció el día 24 de abril del 2017.

**Cuarto.** - La sucesión de bienes de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO** se diligenció ante el Juzgado Promiscuo de Familia de El Carmen de Bolívar, mediante proceso judicial con radicación número 2013-00101-00, el cual terminó íntegramente con diligencia de partición de bienes aprobada mediante sentencia del 08 de mayo de 2015.

**Quinto.** - En este proceso sucesorio de bienes, se reconocieron como herederos de la finada **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, a las siguientes personas:

1. ANA ELENA BOHORQUEZ CARDENAS CC 22.290.110
2. ALVARO JOSE COHEN CASTRO CC 78.033.641
3. ROCIO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ CC 32.651.365
4. DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ CC 45.576.658
5. KATIA SUGEY COHEN CASTRO CC 50.987.602
6. HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ CC 8.712.835
7. IVAN ALBERTO COHEN CASTRO CC 73.549.555
8. JOSEFA MARIA COHEN BELTRAN CC 22.854.363
9. ELOY RAFAEL COHEN ROZO CC 8.496.149
10. FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO CC 3.861.176
11. ELITH COHEN DE ESLAITH CC 20.131.581
12. CESAR DE JESUS COHEN DONADO CC 9.070.404
13. AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL CC
14. DELFINA DEL SOCORRO COHEN ROZO CC 22.545.394
15. CARLOS ENRIQUEZ PEREIRA COHEN CC 9.107.457
16. AIDA T. PEREIRA DE ARDILA CC 33.112.312
17. VICTOR MANUEL PEREIRA PERILLA CC 92.532.616
18. TERESA ROZO DE COHEN CC 26.701.027
19. ROSANGELICA RUIZ COHEN CC 1.143.384.823

**Sexto.** - Desconozco si la sucesión de bienes de la causante **ELITH COHEN DE ESLAITH** se haya iniciado, promovido o finiquitado ante Juez o Notario.

**Séptimo.** - Tengo conocimiento de que esta causante dejó como heredera a la señora ALEXA ROSA ESLAITH COHEN, pero desconozco lugar de domicilio o paradero y direcciones electrónicas de la heredera citada.

### **RAZONES PARA SOLICITAR LA NULIDAD**

El derecho civil y muy particularmente nuestra Constitución Política tienen como centro de imputación jurídica de todos los derechos, facultades y deberes a la persona humana.

A su vez, el Código Civil determina que se tiene la calidad de persona humana desde el momento del nacimiento hasta el momento de la muerte.

Según el artículo 90 del Código Civil, la existencia de la persona humana principia al nacer, esto es, al separarse completamente de la madre.

Así mismo el artículo 94 del estatuto civil colombiano determina que la existencia de las personas termina con la muerte.

Es claro entonces, que la señora **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, demandada como persona viva en este asunto, falleció desde el día 18 de julio del 2013 y a partir de ese momento, solamente podían ser demandados en proceso verbal los herederos determinados e indeterminados de dicha causante, tal como lo establece el artículo 87 del Código General del Proceso.

Manifiesto al señor Juez, en relación con la causante **ELITH COHEN DE ESLAITH** que no tengo poder de ningún heredero suyo, pero por lealtad procesal ya que tengo conocimiento de su fallecimiento y cuento con el certificado de defunción; lo adjunto para su conocimiento y decisiones que creas pertinentes.

Con fundamento en lo antes expuesto, solicito al señor juez se sirva decretar la nulidad de lo actuado en relación con estas dos demandadas ya fallecidas.

### PRUEBAS

#### 1. Documentales

- 1.1. El poder para actuar y captura de pantalla de envío electrónico desde el correo de la mandante hasta mi correo electrónico.
- 1.2. Escritura pública número 255 del 05 de septiembre de 2013, otorgada en la Notaría Segunda del Circulo de Barranquilla, con constancia de vigencia del 17 de abril de 2024, que contiene poder general otorgado por **AMELIA COHEN REDONDO DE BERNAL** a mi mandante.
- 1.3. Certificado de defunción de la causante JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO.
- 1.4. Certificado de defunción de la causante ELITH COHEN DE ESLAITH.
- 1.5. Diligencia de partición de bienes de la causante JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO.
- 1.6. Copia de la sentencia del 08 de mayo de 2015 en proceso 2023-00101-00, expedida por el Juzgado Promiscuo de Familia de El Carmen de Bolívar.

### NOTIFICACIONES

La solicitante de la nulidad JAQUELINE COHEN BERNAL las recibirá notificaciones, así:

Dirección residencial: calle 79 B # 42 F 13, barrio Ciudad Jardín de Barranquilla (Atlántico)

Dirección electrónica: [jbc-417@hotmail.com](mailto:jbc-417@hotmail.com).

El suscrito apoderado, la recibirá en su oficina profesional 103. 2o. piso del Edificio Palis de El Carmen de Bolívar, carrera 50 número 25-15. Cel. 312-6870683 3008011427. Correo electrónico [johnjdavila1@hotmail.com](mailto:johnjdavila1@hotmail.com).

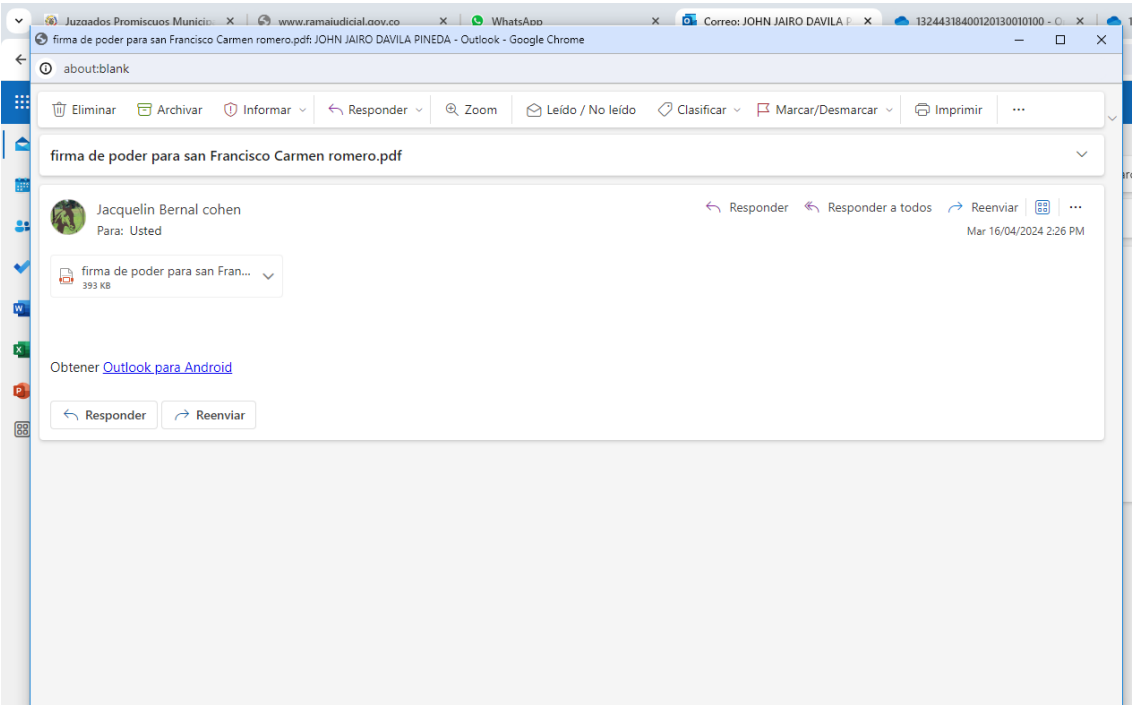
Atentamente,

Atentamente,



**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**  
**T.P. No. 33.786 CSJ**





**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**  
**ABOGADO**  
Edificio Palis, Ofc. 103, 2o. Piso  
Cel. 300-8011427- 3126870683  
[johnjdavila1@hotmail.com](mailto:johnjdavila1@hotmail.com)  
El Carmen de Bolívar

El Carmen de Bolívar, 15 de abril de 2024.

Señor  
**JUEZ PROMISCO MUNICIPAL**  
Córdoba (Bolívar)  
E. S. D.

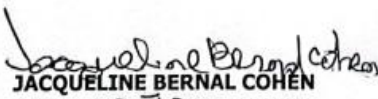
Ref.- Verbal de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio  
Demandante: CARMEN AMINTA ROMERO COHEN c.c. 22.857.081  
Demandado: IVAN COHEN CASTRO Y ALEXA ESLAIT COHEN  
Radicado: 2022-0068-00  
Asunto: Otorgamiento de poder de JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN C. C. 32.728.330 COMO REPRESENTANTE LEGAL DE AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL al abogado JOHN JAIRO DAVILA PINEDA.

**JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN**, mayor, domiciliada en Barranquilla, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.728.330, con correo electrónico [jbc-417@hotmail.com](mailto:jbc-417@hotmail.com); quien actúa en calidad de apoderada general de su señora madre **AMELIA SOFÍA COHEN DE BERNAL**, identificada con la cédula de ciudadanía número **29183883 expedida en Bolívar Valle**, esta última reconocida como heredera de su fallecida hermana **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, según poder general contenido en la escritura pública número **2555 del 5 de septiembre de 2013**, otorgada ante la Notaría Segunda de Barranquilla; por medio del presente escrito con todo respeto a usted manifiesto que confiero poder especial, pero amplio y suficiente al abogado **JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**, también mayor de edad, vecino de **El Carmen de Bolívar**, identificado con la cédula de ciudadanía número **70.110.904**, abogado titulado e inscrito y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número **33.786** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico registrado ante el Consejo Superior de la Judicatura [johnjdavila1@hotmail.com](mailto:johnjdavila1@hotmail.com) para que en mi nombre y representación actúe como mi apoderado judicial, dentro del proceso de la referencia.

El apoderado queda expresamente facultado para notificarse del auto admisorio de la demanda, solicitar nulidades, confesar, transigir, recibir, conciliar, sustituir y reasumir este poder y en general para desarrollar todos los actos legales y procesales tendientes a la más adecuada defensa de mis intereses en ese asunto.

Atentamente,

Acepto,

  
**JACQUELINE BERNAL COHEN**  
cc 32728330  
Barranquilla

**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**



Libertad y Orden

# REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO



## NOTARIA SEGUNDA

DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA

CALLE 38 No. 45 - 68 CALLE CALDAS, LÍBANO Y OLAYA  
PBXY FAX: 340 8877 - 3409127 - 3516772 - 3517545 - 3517323  
E-mail: [notaria2barranquilla@hotmail.com](mailto:notaria2barranquilla@hotmail.com)  
[notaria2barranquilla@yahoo.com](mailto:notaria2barranquilla@yahoo.com) - [notaria2barranquilla@gmail.com](mailto:notaria2barranquilla@gmail.com)


**ANA DOLORES MEZA CABALLERO**

C.C. 57.300.075  
NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA


La Notaría no se hace cargo del Registro de ésta escritura

**LA NOTARÍA ES EL TEMPLO DE LA FE PÚBLICA**





**República de Colombia**  
PAPELERÍA PARA USO EXCLUSIVO DE LA NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA

  
AA017439428

**NUMERO:** DÓS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO, — (2.555). —

**FECHA:** 05 DE SEPTIEMBRE DE 2.013. —

**FORMATO DE CALIFICACION SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.** —

**CLASE DE ACTO O CONTRATO:** PODER GENERAL QUE OTORGA AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL C.C. N°. 29.183.883 A FAVOR DE JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN C.C. N°. 32.728.330 Y LIDA ASTRID COHEN COHEN C.C. N°. 32.653.162. —

**NOTARIA DE ORIGEN** NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA

**CUANTIA DEL ACTO:** SIN CUANTIA. —

**DATOS DE LA ESCRITURA**

NUMERO	DIA	MES	AÑO
DÓS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO, — (2.555). —	05	09	2.013

PERSONAS QUE INTERVIENEN	IDENTIFICACION
<b>PODERDANTE</b> AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL	C.C. N°. 29.183.883
<b>APODERADO</b> JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN	C.C. N°. 32.728.330
LIDA ASTRID COHEN COHEN	C.C. N°. 32.653.162

En la ciudad de Barranquilla, Capital del Departamento del Atlántico, República de Colombia, a los Cinco (05) días del mes de Septiembre del año Dos mil Trece (2.013), ante mí, ANA DOLORES MEZA CABALLERO, Notaria Segunda, Principal, del Círculo de Barranquilla, Compareció la Señora AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL, mujer, mayor de edad, vecina de esta ciudad, quien se

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

*Se dio 31 de agosto 17 de 2013*  
*Se dio 15 de agosto 17 de 2013*  
*El Notario*  
*Coahuila de Mexico*

*[Handwritten signature]*



C-472719433  
06-03-24  
C-472719433




2

identificó con la cédula de ciudadanía número 29.183.883 , de Barranquilla, quien manifiesta ser Viuda y agregó:---PRIMERO: Que confiere PODER GENERAL a las Señoras **JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN**, identificada con la cédula de ciudadanía número. 32.728.330. Y **LIDA ASTRID COHEN COHEN** identificada con la cédula de ciudadanía número. 32.653.162, todas mayores de edad, vecinas de esta ciudad, quienes manifiestan ser de estado civil casadas, con sociedad conyugal de bienes vigente, para que en nombre y representación de la exponente realicen **CONJUNTA O SEPARADAMENTE** los siguientes actos: ---

**SEGUNDO:** Además de las funciones propias que legalmente genera este acto, mis apoderadas, tendrán expresamente las que a continuación se anotan: -----

1) Iniciar , tramitar, asistir a diligencias y audiencias, responder, descorrer y llevar hasta su terminación como demandante o demandado, mediante otorgamiento del mandato judicial o administrativo a uno o varios profesionales del Derecho, cualquier clase de proceso judicial, extra o pre judicial, administrativo, contencioso administrativo, policivo, militar, ordinarios especiales, conciliatorios, o conferir poder para hacerse parte ante cualquier proceso de los anotados y otro(s) que en el momento se encuentre(n) en trámite, tendiente a obtener, recuperar o legalizar, para el poderdante la posesión, propiedad de toda clase de bienes, beneficios o indemnizaciones, tanto propios como los constituidos del patrimonio social. Para que asistan con el profesional del derecho que represente a la Poderdante en los diferentes procesos a los que ésta deba asistir. Asi mismo para que inicie y culmine Tramite de Liquidación de Herencia por cualquiera de las vías estipuladas en la ley, elaborar el inventario y avalúo, firmar la respectiva escritura de adjudicación, si es por la vía Notarial, corregirla, aclararla y en general ejercer las

*Uapel notarial para non exclusiva en la escritura pública - No tiene costo para el usuario*




República de Colombia

PAPELERÍA PARA USO EXCLUSIVO DE LA NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA

3

A8007439431



Ca472719438

acciones inherentes en especial me representen en los siguientes procesos : a)

Sucesión con radicación 0451-2013 que se adelanta en el Juzgado Primero de Familia del Circuito de Barranquilla en contra de herederos determinados e indeterminados de la difunta hermana de la poderdante, Señora JOSEFA MARIA COHEN REDONDO, quien falleciera en la ciudad de Barranquilla, sin haber tenido cónyuge y sin haber procreado ni adoptado hijos — Para que represente a la poderdante ante cualquier corporación, funcionarios o empleados del orden judicial, administrativo o en cualesquiera juicios, actuaciones, actos, diligencias o gestiones en que el poderdante tenga que intervenir directa o indirectamente, sea como demandante o como demandado, o como ~~coadyuvante~~ de cualquiera de las partes, sea para iniciar o seguir tales juicios, actuaciones, actos, diligencias o gestiones y especialmente para intervenir como Mis apoderadas en todos los procesos en los que la poderdante tenga algún tipo de interés. b) Para que representen a la poderdante en el proceso que tenga relación con los derechos herenciales o acciones que le correspondan o puedan corresponderle sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 83 Número 42C-51, en jurisdicción del Distrito de Barranquilla, con matrícula inmobiliaria numero 040-45672, inmueble de propiedad de JOSEFA MARIA COHEN REDONDO.—Sobre estos derechos o acciones se adelanta un proceso penal ante la FISCALIA GENERAL DE LA NACION y un proceso ordinario ante un Juzgado civil del Circuito de Barranquilla.— c) Para que representen a la poderdante en el proceso que tenga relación con los derechos herenciales o acciones que puedan corresponderle sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 45 entre Carreras 43 y 44, en jurisdicción del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria numero 062-7527, de propiedad de JOSEFA MARIA COHEN

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

Ca472719438

06-03-24

Cadena de Impresión


114138435J5C235



4

REDONDO. Sobre este inmueble cursa una demanda de pertenencia en el Juzgado Primero Promiscuo del Carmen de Bolívar (Bolívar). —d) Para que representen a la poderdante en el proceso que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que puedan corresponderle sobre el bien inmueble denominado GUAIMARALCITO ubicado en jurisdicción del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria numero 062-1051, de propiedad de ELOY COHEN BERNAL. —e) Para que representen a la poderdante en el proceso de que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que puedan corresponderle sobre el bien inmueble LOTE GAVILAN DE LOS DESEOS, en jurisdicción del Municipio del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria numero 062-30730, de propiedad de ELOY COHEN MEZA. Sobre este inmueble se adelanta un proceso ordinario en un Juzgado del Carmen de Bolívar (Bolívar), proceso en la que deberá ser representada la poderdante. —f) Para que representen a la poderdante en el proceso e que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que le correspondan o puedan corresponderle sobre el bien inmueble predio rural denominado POZA OSCURA, en jurisdicción del Municipio del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria numero 062-7528, de propiedad de ELOY COHEN MEZA. Sobre este inmueble se adelanta un proceso ordinario en un Juzgado del Carmen de Bolívar (Bolívar), proceso en la que deberá ser representada la poderdante en estos procesos para que transfiera por escritura pública derechos herenciales que me correspondan o puedan corresponder en los procesos de sucesión que deba instaurar. —g) Para que representen a la poderdante en el proceso e que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que le correspondan o puedan corresponderle sobre el bien inmueble Una Finca

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario




República de Colombia

PAPETERIA PARA USO EXCLUSIVO DE LA NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA


5

A310174413320



5

A310174413320



0847271942

denominada **SAN FRANCISCO, EL CARMEN**, en jurisdicción del Municipio del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria número 062-7533, de propiedad de **ELOY COHEN MEZA**.- h) Para que representen a la poderdante en el proceso en que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que le correspondan o puedan corresponderle sobre el bien inmueble predio rural denominado **EL TESORO**, en jurisdicción del Municipio del Carmen de Bolívar, con matrícula inmobiliaria número 062-6827, de propiedad de **DELFINA REDONDO**.-i) Para que representen a la poderdante en el proceso en que tengan relación con los derechos herenciales o acciones que le correspondan o puedan corresponderle sobre una cuenta de ahorros número 027000042203, del banco **DAVIVIENDA S.A.** con saldo de **DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, con corte al primer semestre del año 2013, mas los incrementos propios de este tipo de cuentas y todas las demás cuentas ya sean corriente o de ahorros en las que la poderdante tenga acciones o derechos como heredera. J) Un Certificado de Depósito a Terminio fijo en el Banco **DAVIVIENDA S.A.**, cuyo monto se desconoce y cualquier otro producto ya sea cuenta de ahorros o corrientes en las que la Poderdante le correspondan acciones o derechos en calidad de heredera--Quedan incluidas para cualquiera de estos casos las facultades de recibir, transigir, desistir sustituir, renunciar reasumir, transar, y conciliar etc. 2): Para que abra y maneje las Cuentas Corrientes y de Ahorro que tenga abiertas o establecidas a nombre del poderdante y las maneje en todo sentido, es decir, solicitar la tarjeta debito, Crédito, extractos, realizar retiros, consignaciones, transferencias, comprar cheques de Gerencia, y todas actuaciones que se realicen en una Cuenta de ahorros o corriente en una entidad Bancaria, llegando incluso a

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

06-03-24

06-03-24

06-03-24

06-03-24

06-03-24

06-03-24


Powered by CS CamScanner



6


su cancelación. lo mismo reza para las cuentas bancarias corrientes o de ahorro que abra a nombre del Poderdante.---3): Para que con las más irrestrictas facultades dispositivas y administrativas exija, cobre y perciba dinero proveniente de cualquier especie o negociación que se le adeuden, o producto de los procesos que haya instaurado a favor del poderdante, expida los recibos y haga las cancelaciones correspondientes.---4): Para que por cuenta de los créditos reconocidos o que se les reconozca a favor del representado, admita a los deudores en pago bienes distintos de los que estén obligados a dar y para que remate bienes en juicio, pudiendo pedir la adjudicación a mi nombre ---5): Para que exija los derechos del poderdante por las vías consagradas en la constitución y la ley, ya sea por medio de Derechos de Petición o la instauración de Tutelas y cualquier otro mecanismo legal que exista o llegase a existir y todas las demás actuaciones que deba o tenga que hacer el Poderdante a este respecto.-6).- Para que adquiera bienes muebles o inmuebles para el poderdante y suscriba las correspondientes promesas de compraventa, escrituras de compraventa y de aclaración, y celebre con relación a ellos toda clase de contratos relativos a su administración los transfiera a cualquier título, inclusive se transfiera a SI MISMA, esto reza para los que el exponente tenga ya adquiridos o que adquiera en el futuro, para cubrir cualesquiera clase de obligaciones del PODERDANTE y celebre respecto a ellos toda clase de contratos civiles, y reciba el dinero proveniente de estas actuaciones.--7): Para que por sí mismo o por apoderado judicial adelante proceso de rendición de cuentas a quien o quienes abusando de sus funciones o inducción al engaño al poderdante se haya apropiado de bienes muebles e inmuebles pertenecientes al mandante.---8): Para que solicite certificaciones

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario




República de Colombia

PAPELERÍA PARA USO EXCLUSIVO DE LA NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA



7  
A3007443304



04472713433

laborales, de estudios, medicas y cualquier otro tipo de certificaciones que deba o tenga que solicitar el poderdante.---9): Para que reasuma la personería del mandante, siempre que lo estime conveniente el mandatario de manera que en ningún caso quede sin representación los negocios o procesos del interés de éste, ya se trate de actos dispositivos o simplemente administrativos, o de acciones que hayan de impetrarse. 10): Para que adquiera para el poderdante dineros en calidad de mutuo con intereses conviniendo en cada caso el interés a cobrar o percibir.--- 11): Para que acepte, con o sin beneficio de inventario, las herencias que se difieren al comitente, para que las repudie y para que acepte o repudie los legados o donaciones que se le hagan.---12) Para que celebre contratos de cambio y en especial gire, acepte, endose, cobre, proteste, avale, cancele pague etc., instrumentos negociables como cheques, letras de cambio, pagares, libranzas, u otro de este género, o a su juicio los acepte en pago.-13): Para que en mi nombre constituya hipotecas o prendas sea como acreedor o como deudor., acuerde precio en cada caso, suscriba escritura ante notario y las registre cuando la negociación lo requiera, ---14): Para que en mi nombre promueva, adelante y defina cualquier negociación o contrato civil, comercial administrativo etc., sobre bienes muebles o inmuebles de mi propiedad mediante contrato escrito simple o por escritura pública.---15): Para que solicite Certificaciones, documentos, registros civiles, otorgamiento de Pasaportes y cualquier otro documento que el poderdante deba solicitar ante cualquier entidad para si.---Que la relación de facultades anterior no es taxativa, ya que este poder se entiende conferido para que las apoderadas realice todo acto o gestión e intervenga en todo aquello en que la poderdante deba o tenga que intervenir, sin limitación alguna Y PARA QUE DELEGUE,

Escritura Pública

04472713433

04472713433


04472713433

Paapel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario


04472713433







**República de Colombia**  
PAPEL PARA USO EXCLUSIVO DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA



9A007439425


TES/

*X Amelia Sofía Cohen de Bernal*  
AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL  
C.C. N° 29153883 *Barranquilla*  
DIR. *calle 79B 42F13.*

*Jacqueline Bernal Cohen*  
JACQUELINE POLICARPA AMELIA BERNAL COHEN  
C.C. 32728330  
DIR. *calle 79B #42F13.*

*Lida Astrid Cohen Cohen*  
LIDA ASTRID COHEN COHEN  
C.C. 32653162 *de Barranquilla.*  
DIR. *Calle 83 # 42D-95. Barranquilla*

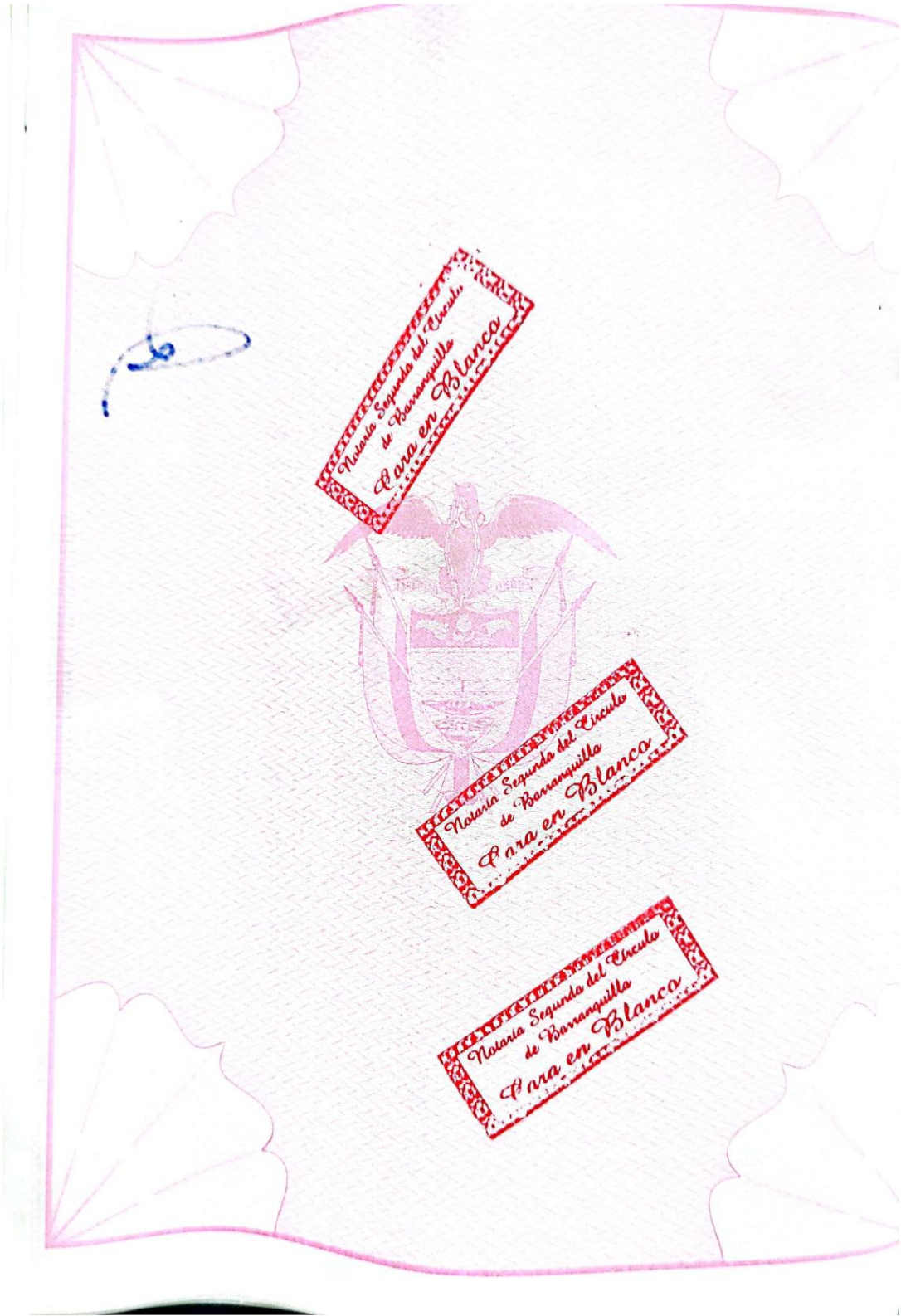
*Ana Dolores Meza Caballero*  
ANA DOLORES MEZA CABALLERO  
NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA



Papel notarial para uso exclusivo de copia de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el notario





Ca472719356



**Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial**


**Se expide en la ciudad de Barranquilla a los 17 días del mes de Abril del año 2024.**

A circular blue ink stamp from the República de Colombia. The outer ring contains the text "República de Colombia" at the top and "Segunda de Buenaventura" at the bottom. In the center, a rectangular box contains the date "17 ABR 2024". Above the date is a small emblem of a bird. The stamp is partially obscured by a blue ink mark that looks like a stylized signature or a large letter 'L'.

radena. ne.88995540 08-03-24



REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACION ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial 0 7285602

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría

Notaría 7

Consulado

Corregimiento

Insp. de Policía

Código 7802

Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA-ATLANTICO-BARRANQUILLA

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

COHEN REDONDO JOSEFA MARIA

Documento de identificación (Clase y número)

C.C.# 22.290.110 BARRANQUILLA

Sexo (en Letras)

FEMENINO

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA-ATLANTICO-BARRANQUILLA

Fecha de la defunción

Año 2013

Mes JUL

Día 18

Hora 17:11

Número de certificado de defunción 70706945-4

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia

Año Mes Dia

Fecha de la sentencia

Año Mes Dia

Documento presentado

Autorización judicial

Certificado Médico X

Nombre y cargo del funcionario DR. DORIA SIERRA GERARDO MIGUEL. R.M. 4554

Datos del denunciante

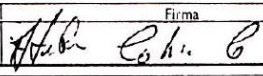
Apellidos y nombres completos

COHEN COHEN HENRIK HERMAN

Documentos de Identificación (Clase y número)

C.C.# 8.704.698 BARRANQUILLA

Firma



Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción

Año 2013

Mes JUL

Día 19

Nombre y cargo del funcionario GUTIERREZ ABELLO MARTHA CECILIA

ESPACIO PARA NOTAS

REPÚBLICA DE COLOMBIA

SECRETARÍA DE JUSTICIA

OFICINA DE DEFUNCIÓN

OFICIO DE BARRANQUILLA

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

FECHA S.A. NIT. 900 911 151-0

impulsado por CS CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA  
NOTARIA SEPTIMA DEL CÍRCULO DE BARRANQUILLA  
RAFAEL MARIA GUTIERREZ RODRIGUEZ  
NOTARIO  
CERTIFICA

Que el presente Registro es fiel y Auténtica Copia tomada de su original, que reposa en los archivos de Registro de esta Notaría. Para acreditar parentesco. Este Registro no tiene vencimiento, excepto para Matrimonio.-

Decreto 2189/83, artículos 115D. Ley 1260/70 y 1º.D. 278/72.


Barranquilla, 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022

  
RAFAEL MARIA GUTIERREZ RODRIGUEZ  
NOTARIO SEPTIMO DE BARRANQUILLA





REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial

09284203

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina:

Registraduría

Notaría

5

Consulado

Corregimiento

Insp. de Policía

Código

C

2

M

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA ATLANTICO BARRANQUILLA

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

COHEN DE ESLAIT ELITH

Documento de identificación (Clase y número)

CC 20.131.581

Sexo (en letras)

FEMENINO

Datos de la defunción

Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA ATLANTICO BARRANQUILLA

Fecha de la defunción

Año

2

0

1

7

Mes

A

B

R

Día

2

4

07:30

Número de certificado de defunción

71607646-9

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia

Fecha de la sentencia

Año

Mes

Día

Documento presentado

Nombre y cargo del funcionario

GUSTAVO BUELVAS FERREIRA 0139

AutORIZACIÓN JUDICIAL

Certificado Médico

X

Datos del denunciante

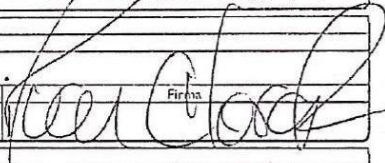
Apellidos y nombres completos

LORA RESTREPO JUAN CAMILO

Documento de identificación (Clase y número)

CC 1.140.834.528

Firma



Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción

Nombre y firma del funcionario que autoriza

Año

2

0

1

7

Mes

A

B

R

Día

2

6

CECILIA MARIA GONZALEZ

ESPACIO PARA NOTAS

NOTARIO

CECILIO DE BARRANQUILLA

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

\*  
0  
9  
2  
8  
4  
2  
0  
3  
\*

Escaneado con CamScanner

**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**

ABOGADO  
Edificio Pallas  
Ofc. 103, 2o. Piso  
Cel.- 3008011427-3126870683  
[Johnidavila1@hotmail.com](mailto:Johnidavila1@hotmail.com)  
El Carmen de Bolívar

195  
1  
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA  
EL CARMEN DE BOLIVAR  
RECIBIDO POR: 25/07/14 9:00 PM  
HORA  
MONITOR: SUELA REQUE  
FOLIO  
MONITOR: SUELA REQUE  
HORA

Señor  
**JUEZ PROMISCUO DE FAMILIA**  
El Carmen de Bolívar  
E. S. D.

**Ref.- Sucesorio intestado de la causante JOSEFA MARIA COHEN REDONDO.**  
**RDO: 2013-00101-00**

**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**, mayor de edad, vecino de El Carmen de Bolívar, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.110.904 expedida en Medellín, abogado titulado e inscrito y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número 33.786 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura; actuando como partidor de la sucesión de bienes de la causante **JOSEFA MARIA COHEN REDONDO**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 22.29.110, designado como tal en esta mortuoria; con todo respeto a usted manifiesto que procedo a cumplir con el cometido encomendado al suscrito y a través de este escrito, presento el trabajo de partición de bienes.

Para mayor claridad, divido el trabajo de distribución de bienes en los siguientes capítulos:

1. Consideraciones generales.
2. Acervo hereditario
3. Deducciones
4. Liquidación
5. Hijuelas
6. Conclusiones

961

2

# 1. CONSIDERACIONES

- 1.1. La causante **JOSEFA MARIA COHEN REDONDO**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 22.290.110, murió el 18 de julio de 2013, en Barranquilla.
- 1.2. La causante tuvo al municipio de El Carmen de Bolívar como asiento principal de sus negocios y como su último domicilio.
- 1.3. La causante en vida no contrajo matrimonio de ninguna clase, tampoco constituyó unión marital de hecho con nadie.
- 1.4. La causante citada en vida no procreó ningún hijo, estando desocupado dicho orden hereditario, y sus padres **ELOY COHEN MEZA** y **DELFINA REDONDO COHEN**, están fallecidos, por tanto el segundo orden hereditario se encuentra también desocupado o vacante, teniendo vocación hereditaria sobre sus bienes, sus hermanos sobrevivientes, o ya fallecidos representados por sus descendientes, integrantes del tercer orden hereditario (artículos 1.041 a 1.044 del Código Civil).
- 1.5. El proceso de sucesión intestado de la causante citada fue abierto mediante auto del 19 de noviembre de 2013.

Dentro del sucesorio se han reconocido como interesados con derecho, mediante el auto de apertura antes identificado, a los siguientes herederos:

- 1.5.1. **ELITH COHEN DE ESLAITH**, C.C. No. 20.131.581.
- 1.5.2. **CESAR DE JESUS COHEN DONADO**, C.C. No. 9.070.404.
- 1.5.3. **ELOY RAFAEL COHEN ROZO**, C.C. No. 8.496.149.
- 1.5.4. **DELFINA COHEN ROZO**, C.C. No. 22.545.394.
- 1.5.5. **TERESA ROZO DE COHEN**, C.C. No. 26.701.027.
- 1.5.6. **JOSEFA MARIA COHEN BELTRAN**, C.C. No. 22.854.363.
- 1.5.7. **ROSANGELICA RUIZ COHEN**, C.C. No. 1.143'384.823.
- 1.5.8. **IVAN ALBERTO COHEN CASTRO**, C.C. No. 73.549.555.
- 1.5.9. **KATIA SUGEY COHEN CASTRO**, C.C. No. 50.987.602.
- 1.5.10. **HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ**, C.C. No. 8.712.835.
- 1.5.11. **ALVARO JOSE COHEN CASTRO**, C.C. No. 78.033.641.
- 1.5.12. **ANA ELENA BOHORQUEZ CARDENAS**, C.C. No. 22.907.108.
- 1.5.13. **DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ**, C.C. No. 45.576.658.
- 1.5.14. **FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO**, C.C. No. 3.861.176.
- 1.5.15. **ROCIO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ**, C.C. No. 32.651.365.
- 1.5.16. **CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN**, C.C. No. 9.107.457.
- 1.5.17. **VICTOR MANUEL PEREIRA PERILLA**, C.C. No. 92.532.616.
- 1.5.18. **AIDA T. PEREIRA DE ARDILA**, C.C. No. 33.112.312.
- 1.5.19. **CESAR E. PEREIRA COHEN**, C.C. No. 9.109.074.

467

1.6. De los anteriores herederos reconocidos, la única que reclama herencia en calidad de hermana sobreviviente de la causante es la señora **ELITH COHEN DE ESLAITH**.

Todos los demás herederos reconocidos heredan en representación de sus padres fallecidos, quienes en vida fueron hermanos de la causante.

Para efectos de organizar y clarificar esta partición de bienes, elaboro el siguiente cuadro que determina los herederos reconocidos con vocación hereditaria en este sucesorio y los hermanos difuntos de la causante, representados en este proceso sucesorio:

HEREDEROS RECONOCIDOS REPRESENTANTES (19)		PARENTESCO CON CAUSANTE	HEREDEROS DIFUNTOS O NO, REPRESENTADOS (05)
01	ELITH COHEN DE ESLAITH	Hermana	ELITH COHEN DE ESLAITH
02	CESAR DE JESUS COHEN DONADO	Sobrino	CESAR DE JESUS COHEN REDONDO
03	ELOY RAFAEL COHEN ROZO	Sobrino	ALVARO JOSE COHEN REDONDO
04	DELFINA COHEN ROZO	Sobrino	" " "
05	TERESA ROZO DE COHEN (Representa a su finado hijo ALVARO DE JESUS COHEN ROZO).	El finado ALVARO DE JESUS COHEN ROZO era sobrino de la causante	" " "
06	JOSEFA MARIA COHEN BELTRAN	Sobrino	" " "
07	ROSANGELICA RUIZ COHEN (Representa a su finada madre CARMEN CECILIA COHEN BELTRAN)	La finada CARMEN CECILIA COHEN BELTRAN era sobrina de la causante	" " "
08	IVAN ALBERTO COHEN CASTRO	Sobrino	SANTANDER COHEN REDONDO
09	KATIA SUGEY COHEN CASTRO	Sobrino	" " "
10	HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ	Sobrino	" " "
11	ALVARO JOSE COHEN CASTRO	Sobrino	" " "
12	ANA ELENA BOHORQUEZ CARDENAS (Representa a su finado hijo CESAR GUILLERMO COHEN BOHORQUEZ)	El finado CESAR GUILLERMO COHEN BOHORQUEZ era sobrino de la causante	" " "
13	DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ	Sobrino	" " "
14	FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO	Sobrino	" " "
15	ROCIO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ	Sobrino	" " "
16	CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN	Sobrino	INES AMINTA COHEN REDONDO
17	AIDA T. PEREIRA DE ARDILA	Sobrino	" " "

197

4

18	CESAR E. PEREIRA COHEN	Sobrino	" " "
19	VICTOR MANUEL PEREIRA PERILLA	Sobrino	" " "

- 1.7. Como la causante no contrajo matrimonio ni constituyó unión marital de hecho, no se harán deducciones en la distribución de bienes por concepto de sociedad conyugal, o de sociedad extraconyugal de bienes.
- 1.8. Como en la diligencia de inventario y avalúos, debidamente aprobada por el despacho judicial, no aparecen incluidas deudas a cargo de la herencia por ningún concepto, tampoco hay lugar a realizar deducciones por deudas.
- 1.9. La sucesión de bienes es intestada.

ACERVO HEREDITARIO

Los bienes dejados por el causante, según la diligencia de inventario y avalúo elaborada y aprobada son:

INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES

BIENES PROPIOS

ACTIVOS:

La causante al fallecer dejó los siguientes bienes:

- 1. Un inmueble urbano, situado en el municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25 No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas y que se distingue con los siguientes linderos: **NORTE**, colinda, calle 25 en medio, con predio de sucesores de ELISEO PAREDES y mide 26.51 metros; **SUR**, colinda con predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide 32.85 metros; **ORIENTE**, colinda con predio de sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide 29.92 metros; **OCCIDENTE**, colinda con predio de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29.39 metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el código numérico 01-01-035-003 y matrícula inmobiliaria número 062-7527. Área total 849 metros cuadrados.

La causante adquirió la propiedad a través de escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, bajo el folio de matrícula Inmobiliaria



157

5

número 062-7527, anotación No. 05, sin número de radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un avalúo comercial de CIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

2. Los depósitos en dinero ahorrados en la cuenta DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, para dar respuesta al oficio remitido por su despacho, contestación dada mediante oficio del 08 de mayo de 2014, adjuntada al expediente, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, genera un saldo con corte al mes de abril de 2014, de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

3. Los depósitos en dinero depositados en la cuenta de ahorro número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, para dar respuesta al oficio remitido por su despacho, contestación dada mediante oficio del 13 de marzo de 2014, adjuntada al expediente, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

En resumen:

ACTIVO...	\$ 105.896.191.85
PASIVO...	\$ ---0---
TOTAL...	\$ 105.896.191.85

**SON:** CIENTO CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS CON 85/100 MONEDA LEGAL. (\$105.896.191.85).

200

6

### 3. DEDUCCIONES

Como se dijo en el capítulo de "Consideraciones generales", la causante no contrajo matrimonio de ninguna clase y tampoco constituyó unión marital de hecho alguna, por lo tanto, no hay lugar a liquidar sociedad conyugal o sociedad extraconyugal de bienes.

Además, la causante no dejó deudas u obligaciones que graven la herencia.

En consecuencia, del acervo bruto no hay que hacer ninguna deducción.

### 4. LIQUIDACION

Con los datos ya obtenidos, procedo a conformar el capítulo de la liquidación, así: del monto del acervo bruto inventariado, o sea la suma de CIENTO CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS CON 85/100 MONEDA LEGAL (\$105.896.191.85); el acervo líquido herencial en este caso, donde no hay ninguna deducción que hacer, es exactamente igual al acervo bruto, o sea \$105.896.191.85 y para liquidar esta mortuoria basta entonces dividir el acervo líquido por el número de legitimarios, determinando la asignación o legítima efectiva. En consecuencia el valor de \$105.896.191.85 dividido por el número de herederos que suceden por cabezas y por representación (estirpes), reconocidos en esta mortuoria, que son cinco (05), porque el Juzgado reconoció como tales a una hermana sobreviviente de la causante y a los sobrinos hijos de los hermanos de la causante ya fallecidos, estando representados en este proceso cuatro de los hermanos de la causante, ya extintos.

La heredera **ELITH COHEN DE ESLAITH**, hereda por cabezas, mientras que todos los demás herederos reconocidos, por ser sobrinos de la causante, heredan por representación de sus padres fallecidos, es decir, heredan por estirpes<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> ARTÍCULO 1042: "SUCESSION POR REPRESENTACION Y POR CABEZAS". Los que suceden por representación heredan en todos casos por estirpes, es decir, que cualquiera que sea el número de los hijos que representan al padre o madre, toman entre todos y por iguales partes la porción que hubiere cabido al padre o madre representado.

Los que no suceden por representación suceden por cabezas, esto es, toman entre todos y por iguales partes la porción a que la ley los llama, a menos que la misma ley establezca otra división diferente.

12

7

VALOR DE LOS BIENES INVENTARIADOS:

\$105.896.191,85

1. HIJUELA DE ELITH COHEN DE ESLAITH,  
C.C. No. 20.131.581 :

\$ 21.179.238,37

2. HIJUELA DE LOS HEREDEROS QUE  
REPRESENTAN AL HERMANO FALLECIDO  
DE LA CAUSANTE: CESAR DE JESUS  
COHEN REDONDO:

En este caso hay 01 heredero reconocido que  
hereda por representación de su padre  
fallecido:

CESAR DE JESUS COHEN DONADO, C.C. No.  
9.070.404, entonces la alícuota de este único  
heredero resulta de dividir la asignación que  
correspondería al hermano de la causante  
fallecido entre sus descendientes reconocidos  
como herederos; entonces:  $\$21.179.238,37/1=$   
 $\$21.179.238,37$

\$ 21.179.238,37

3. HIJUELA DE LOS HEREDEROS QUE  
REPRESENTAN A SU PADRE ALVARO  
JOSE COHEN REDONDO, HERMANO  
FALLECIDO DE LA CAUSANTE.

En este caso hay 05 herederos reconocidos  
que heredan por representación de su padre  
fallecido:

3.1 ELOY RAFAEL COHEN ROZO, C.C. No.  
8.496.149

3.2 DELFINA COHEN ROZO, C.C. No.  
22.545.394.

3.3 TERESA ROZO DE COHEN, C.C. No.  
26.701.027.

3.4 JOSEFA MARIA COHEN BELTRAN, C.C.  
No. 22.854.363.

3.5 ROSANGELICA RUIZ COHEN, C.C. No.  
1.143.384.823, entonces la alícuota de  
cada heredero resulta de dividir la  
asignación que correspondería al hermano  
de la causante fallecido entre sus  
descendientes reconocidos como  
herederos; luego:  $\$21.179.238,37/5=$   
 $\$4.235.827,674$ .

\$ 21.179.238,37



22

**4. HIJUELA DE LOS HEREDEROS QUE REPRESENTAN A SU PADRE SANTANDER COHEN REDONDO, HERMANO FALLECIDO DE LA CAUSANTE.**

En este caso hay 08 herederos reconocidos que heredan por representación de su padre fallecido:

- 4.1 **IVAN ALBERTO COHEN CASTRO, C.C.**  
No. 73.549.555.
- 4.2 **KATIA SUGEY COHEN CASTRO, C.C.**  
No. 50.987.602.
- 4.3 **HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ, C.C. No. 8.712.835.**
- 4.4 **ALVARO JOSE COHEN CASTRO, C.C.**  
No. 78.033.641.
- 4.5 **ANA ELENA BOHORQUEZ CARDENAS, C.C. No. 22.907.108.**
- 4.6 **DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ, C.C. No. 45.576.658.**
- 4.7 **FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, C.C. No. 3.861.176.**
- 4.8 **ROCIO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ, C. C. No. 32.651.365,**  
entonces la alícuota de cada heredero resulta de dividir la asignación que correspondería al hermano de la causante fallecido entre sus descendientes reconocidos como herederos; entonces:  
 $\$21.179.238,37/8 = \$2.647.404,79$ .

\$ 21.179.238,37

**5. HIJUELA DE LOS HEREDEROS QUE REPRESENTAN A SU MADRE: INES AMINTA COHEN REDONDO, HERMANA FALLECIDA DE LA CAUSANTE.**

En este caso hay 04 herederos reconocidos que heredan por representación de su padre fallecido:

- 5.1 **CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN, C.C. No. 9.107.457.**
- 5.2 **VICTOR MANUEL PEREIRA PERILLA, C.C. No. 92.532.616.**
- 5.3 **AIDA T. PEREIRA DE ARDILA, C.C. No. 33.112.312.**
- 5.4 **CESAR E. PEREIRA COHEN, C.C. No. 9.109.074,** entonces la alícuota de cada

203

9

heredero resulta de dividir la asignación que correspondería al hermano de la causante fallecido entre sus descendientes reconocidos como herederos; entonces:  $\$21.179.238,37/4 = \$5.294.809,59$ .

\$ 21.179.238,37

TOTAL...

\$105.896.191,85 = \$105.896.191,85

6. HIJUELAS

VALOR TOTAL HIJUELAS A DISTRIBUIR:

\$105.896.191,85

a) HIJUELA DE LA HEREDERA ELITH COHEN DE ESLAITH, CC. No. 20.131.581

Por su asignación:

Se le adjudican...

\$21.179.238,37

Se integra y paga así:

1. PARTIDA PRIMERA: Se le adjudica una quinta (1/5) parte del derecho de dominio en relación con el siguiente inmueble:

Se trata de un predio urbano, situado en el municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25 No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas y que se distingue con los siguientes linderos: NORTE, colinda, calle 25 en medio, con predio de sucesores de ELISEO PAREDES y mide 26,51 metros; SUR, colinda con predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide 32,85 metros; ORIENTE, colinda con predio de sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide 29,92 metros; OCCIDENTE, colinda con predio de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29,39 metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el código numérico 01-01-035-003 y área total 849 metros cuadrados.

La causante adquirió la propiedad a través de escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, bajo el folio de matrícula inmobiliaria número

1502

10

062-7527, anotación No. 05, sin número de radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

La quinta parte de \$100.000.000 es...

\$20.000.000

**PARTIDA SEGUNDA:** Se le adjudica una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, con corte al mes de abril de 2014, es de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

La quinta parte de \$3.926.377.60 es...

\$785.275,52

**PARTIDA TERCERA:** Se le adjudica una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

La quinta parte de \$1.969.814.25 es ...

\$393.962,85

**b) HIJUELA DEL HEREDERO CESAR DE JESUS COHEN DONADO, CC. No. 9.070.404**

Por su asignación:

Se le adjudican...

\$21.179.238,37

Se integra y paga así:

San

11

**PARTIDA PRIMERA:** Se le adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte del derecho de dominio en relación con el siguiente inmueble:

Se trata de un predio urbano, situado en el municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25 No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas y que se distingue con los siguientes linderos: **NORTE**, colinda, calle 25 en medio, con predio de sucesores de ELISEO PAREDES y mide 26.51 metros; **SUR**, colinda con predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide 32.85 metros; **ORIENTE**, colinda con predio de sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide 29.92 metros; **OCCIDENTE**, colinda con predio de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29.39 metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el código numérico 01-01-035-003 y área total 849 metros cuadrados.

La causante adquirió la propiedad a través de escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, bajo el folio de matrícula inmobiliaria número 062-7527, anotación No. 05, sin número de radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

La quinta parte de \$100.000.000 es...

\$20.000.000

**PARTIDA SEGUNDA:** Se le adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, con corte al mes de abril de 2014, es de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y

206

12

SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

La quinta parte de \$3.926.377.60 es...

\$785.275,52

**PARTIDA TERCERA:** Se le adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

La quinta parte de \$1.969.814.25 es...

\$393.962,85

**c) HIJUELA DE LOS HEREDEROS:** ELOY RAFAEL COHEN ROZO, C.C. No. 8.496.149. DELFINA COHEN ROZO, C.C. No. 22.545.394. TERESA ROZO DE COHEN, C.C. No. 26.701.027. JOSEFA MARIA COHEN BELTRAN, C.C. No. 22.854.363. ROSANGELICA RUIZ COHEN, C.C. No. 1.143.384.823.

Por su asignación:

Se le adjudican...

\$21.179.236,37

Se integra y paga así:

**PARTIDA PRIMERA:** Se les adjudica por estirpes y en proindiviso una quinta (1/5) parte del derecho de dominio en relación con el siguiente inmueble:

Se trata de un predio urbano, situado en el municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25 No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas y que se distingue con los siguientes linderos: **NORTE**, colinda, calle 25 en medio, con predio de sucesores de ELISEO PAREDES y mide 26.51 metros; **SUR**, colinda con predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide 32.85 metros; **ORIENTE**, colinda con predio de

202

13

sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide 29.92 metros; **OCCIDENTE**, colinda con predio de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29.39 metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el código numérico 01-01-035-003 y área total 849 metros cuadrados.

La causante adquirió la propiedad a través de escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, bajo el folio de matrícula inmobiliaria número 062-7527, anotación No. 05, sin número de radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

La quinta parte de \$100.000.000 es...

\$20.000.000

**PARTIDA SEGUNDA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la siguiente cuenta de ahorros DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, con corte al mes de abril de 2014, es de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

La quinta parte de \$3.926.377.60 es...

\$785.275,52

**PARTIDA TERCERA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de

268

14

UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

La quinta parte de \$1.969.814.25 es ...

\$393.962,85

d) HIJUELA DE LOS HEREDEROS: IVAN ALBERTO COHEN CASTRO, C.C. No. 73.549.555. KATIA SUGEY COHEN CASTRO, C.C. No. 50.987.602. HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ, C.C. No. 8.712.835. ALVARO JOSE COHEN CASTRO, C.C. No. 78.033.641. ANA ELENA BOHORQUEZ CARDENAS, C.C. No. 22.907.108. DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ, C.C. No. 45.576.658. FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, C.C. No. 3.861.176. ROCIO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ, C. C. No. 32.651.365

Por su asignación:

Se le adjudican...

\$21.179.238,37

Se integra y paga así:

**PARTIDA PRIMERA:** Se les adjudica por estirpes y en proindiviso una quinta (1/5) parte del derecho de dominio en relación con el siguiente inmueble:

Se trata de un predio urbano, situado en el municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25 No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades legalmente constituidas y que se distingue con los siguientes linderos: **NORTE**, colinda, calle 25 en medio, con predio de sucesores de ELISEO PAREDES y mide 26.51 metros; **SUR**, colinda con predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide 32.85 metros; **ORIENTE**, colinda con predio de sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide 29.92 metros; **OCCIDENTE**, colinda con predio de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29.39 metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el código numérico 01-01-035-003 y área total 849 metros cuadrados.

209

15

La causante adquirió la propiedad a través de escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar, bajo el folio de matrícula inmobiliaria número 062-7527, anotación No. 05, sin número de radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

La quinta parte de \$100.000.000 es...

\$20.000.000

**PARTIDA SEGUNDA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, con corte al mes de abril de 2014, es de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

La quinta parte de \$3.926.377.60 es...

\$785.275,52

**PARTIDA TERCERA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

La quinta parte de \$1.969.814.25 es ...

\$393.962,85



012

16

e) **HIJUELA DE LOS HEREDEROS:**  
**CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN, C.C.**  
No. 9.107.457. **VICTOR MANUEL PEREIRA**  
**PERILLA, C.C.** No. 92.532.616. **AIDA T.**  
**PEREIRA DE ARDILA, C.C.** No.  
33.112.312. **CESAR E. PEREIRA COHEN,**  
C.C. No. 9.109.074.

Por su asignación:

Se le adjudican...

\$21.179.238,37

Se integra y paga así:

**PARTIDA PRIMERA:** Se les adjudica por  
estirpes y en proindiviso una quinta (1/5) parte  
del derecho de dominio en relación con el  
siguiente inmueble:

Se trata de un predio urbano, situado en el  
municipio de El Carmen de Bolívar, en la Calle 25  
No. 43-30, junto con sus mejoras y anexidades  
legalmente constituidas y que se distingue con  
los siguientes linderos: **NORTE**, colinda, calle 25  
en medio, con predio de sucesores de ELISEO  
PAREDES y mide 26.51 metros; **SUR**, colinda con  
predio de VITALIANO LEGUIA y predio que es ó  
fue de ERASMO CASTILLO BARRIOS y mide  
32.85 metros; **ORIENTE**, colinda con predio de  
sucesores de NICOLAS MEDINA VARGAS y mide  
29.92 metros; **OCCIDENTE**, colinda con predio  
de sucesores de LEONCIO BLANCO y mide 29.39  
metros.

Este inmueble tiene como referencia catastral el  
código numérico 01-01-035-003 y área total 849  
metros cuadrados.

La causante adquirió la propiedad a través de  
escritura pública No. 394 del 12 de Septiembre  
de 1990, inscrita ante la Oficina de Registro de  
Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar,  
bajo el folio de matrícula inmobiliaria número  
062-7527, anotación No. 05, sin número de  
radicación visible en la anotación.

**AVALUO:** El inmueble antes descrito tiene un  
avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS  
MONEDA LEGAL (\$100.000.000).

La quinta parte de \$100.000.000 es...

\$20.000.000

22

17

**PARTIDA SEGUNDA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO número 0600-0270-0025-4208 abierta ante el Banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 18 de agosto de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales depositados en la cuenta de ahorros DAFUTURO, con corte al mes de abril de 2014, es de TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 MONEDA LEGAL (\$3.926.377.60).

La quinta parte de \$3.926.377.60 es...

\$785.275,52

**PARTIDA TERCERA:** Se les adjudica por estirpes una quinta (1/5) parte de la suma total de dineros depositados en la cuenta de ahorros número 0270-7007-3971, abierta ante el banco DAVIVIENDA, oficina "Seminario" de Barranquilla, el 26 de julio de 2010.

**AVALUO:** Según información suministrada por el Banco DAVIVIENDA, el avalúo o los recursos totales existentes en la cuenta de ahorros, con corte a 30 de noviembre de 2013, es la suma de UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 25/100 MONEDA LEGAL (\$1.969.814.25).

La quinta parte de \$1.969.814.25 es ...

\$393.962,85

**TOTAL..**

=====

\$105.896.191,85 = \$105.896.191,85

**7. CONCLUSIONES**

Por tratarse de una sucesión intestada de bienes, con varios herederos, donde cuatro grupos de herederos, con excepción de la heredera **ELITH COHEN DE ESLAITH**, actúan como herederos en representación de sus padres fallecidos y por tanto heredan por estirpes, no hubo posibilidad de distribuir los bienes herenciales, de tal manera que el cien por ciento de alguno de los bienes le correspondiera individualmente a la heredera por cabezas **ELITH COHEN DE ESLAITH**, o a alguno de los grupos de herederos que heredan por estirpes a la causante.

Por lo anterior, surgen comunidades de copropietarios en relación con los tres bienes herenciales repartidos entre los herederos, comunidad que implica la copropiedad de todos los herederos reconocidos respecto de los bienes de la herencia distribuidos.

22

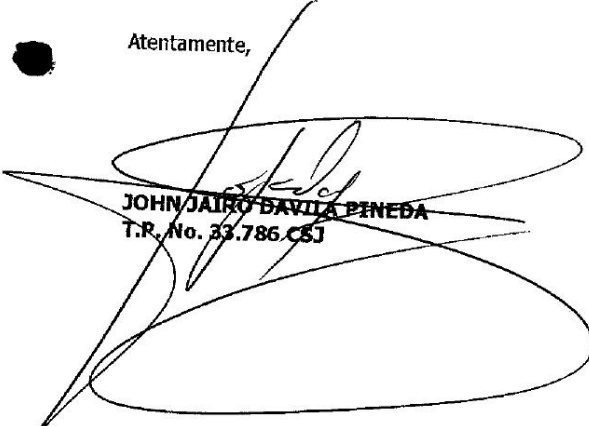
18

Dejo así realizado el trabajo de partición y solicito al señor Juez le imparta la debida aprobación.

**RENUNCIA PARCIAL DE TERMINOS**

Renuncio al término restante otorgado por el despacho judicial para la elaboración de este trabajo y hago devolución del expediente que contiene el juicio sucesorio, en las mismas condiciones en que lo recibí.

Atentamente,



**JOHN JAIRO DAVILA PINEDA**  
T.R. No. 33.786.CSJ



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**  
CALE 24 No. 45-34, Segundo piso  
Correo: [j01prfbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prfbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Telefax: (095) 686-1100 ext. 111

SGC

252  
257

**SENTENCIA No. 30**

Radicado No. 132443184001-2013-00101-00

EL CARMEN DE BOLÍVAR, MAYO OCHO (8) DE DOS MIL QUINCE(2015)

Tipo de proceso: SUCESION INTESTADA RAD. 2013-0101-00  
Demandante/Accionante: ELITH COHEN DE ESALITH y otros  
Demandado/Accionado: JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO

**I. OBJETO A DECIDIR**

Al Despacho demanda de sucesión intestada de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, fallecida en la ciudad de Barranquilla, el día 18 de Julio de 2013, iniciado por **ELITH COHEN DE ESALITH, CESAR DE JESÚS COHEN DONADO, ELOY RAFAEL COHEN ROZO, DELFINA COHEN ROZO, TERESA ROZO DE COHEN, JOSEFA MARÍA COHEN BELTRÁN, ROSANGELICA RUIZ COHEN, IVÁN ALBERTO COHEN CASTRO, KATIA SUGEY COHEN CASTRO, HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ, ÁLVARO JOSÉ COHEN CASTRO, ANA ELENA BOHORQUEZ CÁRDENAS, DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ, FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, ROCÍO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ, CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN, VÍCTOR MANUEL PEREIRA PERILLA, AIDA T. PEREIRA DE ARDILA y CESAR E. PEREIRA COHEN**, por intermedio de apoderado judicial doctor **JOHN JAIRO DÁVILA PINEDA**, para proferir sentencia aprobatoria de la partición.

**II. HECHOS.**

**PRIMERO:** La causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, falleció el día 18 de Junio de 2013.

**SEGUNDO:** La causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, quien en vida se identificó con la C. C. No. 22.290.110, tuvo como su último domicilio y asiento principal de sus negocios el municipio de El Carmen de Bolívar.

**TERCERO:** La causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, fue hija del matrimonio constituido por los señores **ELOY COHEN MEZA y DELFINA REDONDO DE COHEN**.

**CUARTO:** La causante en vida no contrajo matrimonio de ninguna clase, tampoco constituyó Unión Marital de Hecho con nadie, por ende, no hay sociedad conyugal de bienes, o sociedad patrimonial de hecho de bienes extramarital que disolver y liquidar.

**QUINTO:** La causante en vida no procreo ningún hijo y como sus padres **ELOY COHEN MEZA y DELFINA REDONDO DE COHEN**, están fallecidos, los órdenes sucesorales primero y segundo se encuentran desocupados o vacantes, teniendo vocación hereditaria sobre sus bienes, los integrantes de tercer orden hereditario, sus demás hermanos aún vivos y/o descendencia de los hermanos.

**SEXTO:** Como el orden hereditario llamado a ocupar o recibir la herencia es el tercero, reclaman la herencia **ELITH COHEN DE ESALITH**, quien actúa en calidad de heredera de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermana; **CESAR DE JESÚS COHEN DONADO**, quien actúa en su condición de heredero por representación de su fallecido padre





Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**

**CALE 24 No. 45-34, Segundo piso**

**Correo: [j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Telefax: (095) 686-1100 ext. 111**

SGC

**SENTENCIA No. 30**

**Radicado No. 132443184001-2013-00101-00**

**CESAR DE JESÚS COHEN REDONDO**, siendo **CESAR DE JESÚS COHEN REDONDO** hermano de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**; **ELOY RAFAEL COHEN ROZO**, quien actúa en su condición de heredero de la citada causante, por tener la calidad de heredero por representación de su fallecido padre **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO**, siendo **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO** hermano de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**; **DELFINA COHEN ROZO**, quien actúa en su condición de heredera de la citada causante, por tener la calidad de heredero por representación de su fallecido padre **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 2.922.746 y falleció el 03 de julio de 1991, siendo **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO** hermano de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**; **TERESA ROZO DE COHEN**, quien actúa en su condición de heredera por representación de su hijo **ÁLVARO DE JESÚS COHEN ROZO**, quien no dejó hijos al fallecer; **JOSEFA MARÍA COHEN BERTRÁN**, quien actúa en su condición de heredera por representación de su finado padre **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO**, ya fallecido, como se explicó arriba; **ROSANGELICA RUIZ COHEN**, quien actúa en condición de heredera por representación de su señora madre **CARMEN CECILIA COHEN BERTRÁN**, persona esta última quien falleció el 12 de junio de 2007, difunta esta última que era a su vez heredera por representación de su finado padre **ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO**, quien era heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO** por ser su hermano. **IVÁN ALBERTO COHEN CASTRO**, quien actúa en su condición de heredero por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, este último difunto, era a su vez heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **KATIA SUGEY COHEN CASTRO**, quien actúa en su condición de heredera por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, este último difunto era a su vez heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ**, quien actúa en su condición de heredero por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, fallecido el 29 de agosto de 1995, este último difunto era a su vez heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **ÁLVARO JOSÉ COHEN CASTRO**, actúa en su condición de heredero por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, este último difunto era a su vez heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **ANA ELENA BOHORQUEZ CÁRDENAS**, actúa en su condición de heredera por representación de su hijo **CESAR GUILLERMO COHEN BOHORQUEZ**, quien falleció el 28 de abril de 1996 y no dejó descendencia alguna. **DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ**, actúa en su condición de heredera por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, quien era heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO**, actúa en su condición de heredero por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, a su vez heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **ROCÍO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ**, actúa en su condición de heredera por representación de su padre **SANTANDER COHEN REDONDO**, fallecido el 29 de agosto de 1995, quien era heredero de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermano; **CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN**, quien actúa en su condición de heredero por representación de su madre **INÉS AMINTA COHEN REDONDO**, fallecida el 11 de septiembre de 2010, quien era heredera de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermana; **AIDA T. PEREIRA DE ARDILA** y **CESAR E. PEREIRA COHEN**, quienes actúan en su condición de herederos por representación de su madre **INÉS AMINTA COHEN REDONDO**, difunta esta última, quien era heredera de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, por ser su hermana; de **VÍCTOR MANUEL PEREIRA PERILLA**, quien actúa en su condición de

**Código: FO - 015**

**Versión: 01**

**Fecha: 14-10-2014**

**Página 2 de 6**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**

**CALE 24 No. 45-34, Segundo piso**

**Correo: j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Telefax: (095) 686-1100 ext. 111**

**SGC**

23/9

### SENTENCIA No. 30

Radicado No. 132443184001-2013-00101-00

heredero por representación del señor **NERIS EDUARDO PEREIRA COHEN**, fallecido el 19 de julio de 2004, este último difunto era heredero por representación de su hoy difunta madre señora **INÉS AMINTA COHEN REDONDO**.

### III ACTUACIÓN PROCESAL

La Solicitud fue admitida por auto de fecha Noviembre 19 de 2013, en el cual se declaró abierto el proceso de sucesión intestada de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, se ordenó emplazar a los que se crean con derecho a intervenir en el proceso de sucesión a hacer valer sus derechos. El edicto se publicó en el diario "El Universal" de la ciudad de Cartagena, el día 15 de Diciembre de 2013 y en una emisora local. Vencido los términos de emplazamiento fijo fecha de audiencia de inventarios y avalúos en auto de Mayo 13 de 2014, notificado en estado No. 046 de Mayo 15 de 2014 fijando fecha de audiencia para el día 22 de mayo de 2014, compareció el apoderado de los herederos reconocidos y los presentó. Por auto de fecha Mayo 27 de 2014 notificado por estado No. 032 de mayo 29 de 2014, se dio traslado de los inventarios y avalúos. En auto del 09 de Junio de 2014, se aprobaron los inventarios y avalúos notificándose por estado 058 del de Junio 11 de 2014. Se decretó la partición por auto de fecha junio 21 de 2014 y se reconoció al doctor **JOHN JAIRO DÁVILA PINEDA** a quien se le posesionó y se procedió a hacer la entrega del expediente para que en el término de 10 días los presenta. Presentada la partición EL 25 DE JULIO DE 2014 en auto del 28 DE Julio del 2014 se abstuvo el juzgado de aprobar la partición por existir dos procesos de sucesión en distintos juzgados, auto notificado por Estado 079 de julio 30 de 2014. El primero de agosto del 2014 el apoderado de los demandantes interpone reposición contra el auto que se abstiene de aprobar la partición, de la cual se dio traslado por secretaria de la reposición. En auto de septiembre 12 de 2014 se ordenó oficiar al Juzgado de Barranquilla en los términos solicitados por el recurrente antes de resolver la reposición. Se recibió certificado del JUZGADO PRIMERO ORAL DE BARRANQUILLA EL 11 DE DICIEMBRE DEL 2014. En auto del 02 de Febrero de 2015, notificado por estado No 013 de Febrero 04 de 2015 se dio traslado por cinco días para que ejercieran sus derechos Y no fue presentada objeción alguna estando para revisar e impartir su aprobación de estar conforme a derecho. El 19 de febrero del 2015 SOLICITAN SE PRONUNCIE SENTENCIA. El 10 de marzo del 2015 el apoderado de los interesados presenta nuevo escrito aportando acta de bautismo y poder a el otorgado por la heredera **AMELIA SOFÍA COHEN DE BERNAL**, En auto del 12 de Marzo del 2015 se reconoce a la SRA. **AMELIA SOFÍA COHEN DE BERNAL** COMO HEREDERA EN SU CONDICIÓN DE HERMANA DE LA CAUSANTE y se ordena rehacer la partición para que se incluya a la nueva heredera. Notificado por Estado 040 del 16 de Marzo de 2015. El 18 de marzo el partidor designado rehace la partición incluyendo a la nueva heredera. Estando en estos momentos el proceso para decidir sobre la aprobación de la partición.

### IV PRETENSIONES

**PRIMERO:** Solicita el apoderado judicial de los demandantes que previos los tramites de ley se declare abierto y radicado el proceso de sucesión intestada de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**.

**SEGUNDO:** Se reconozca como herederos y en las condiciones u órdenes hereditarias determinadas en el hecho sexto y con derechos a los bienes herenciales a los señores **ELITH COHEN DE ESLAITH**, **CESAR DE JESÚS COHEN DONADO**, **ELOY RAFAEL COHEN ROZO**, **DELFINA COHEN ROZO**, **TERESA ROZO DE COHEN**, **JOSEFA MARÍA COHEN BERTRÁN**,

Código: FO - 015

Versión: 01

Fecha: 14-10-2014

Página 3 de 6



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLIVAR**

**CALE 24 No. 45-34, Segundo piso**

**Correo: j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Telefax: (095) 686-1100 ext. 111**

**SGC**

**SENTENCIA No. 30**

Radicado No. 132443184001-2013-00101-00

**ROSANGELICA RUIZ COHEN, IVÁN ALBERTO COHEN CASTRO, KATIA SUGEY COHEN CASTRO, HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ, ÁLVARO JOSÉ COHEN CASTRO, ANA ELENA BOHORQUEZ CÁRDENAS, DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ, FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, ROCÍO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ, CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN, VÍCTOR MANUEL PEREIRA PERILLA, AIDA T. PEREIRA DE ARDILA y CESAR E. PEREIRA COHEN y AMELIA SOFÍA COHEN DE BERNAL.**

**TERCERO:** Que se ordene la elaboración de inventarios y avalúos. Que se cite y emplace a todos los que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso.

**V PRUEBAS**

Con la presentación de la demanda se aportaron las siguientes pruebas documentales:

- 1) Partida de Bautismo de JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO.
- 2) Copia del acta de defunción de la causante JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO, de la Registraduría del estado Civil serial No. 07285602
- 3) Copia del acta de defunción de ELOY COHEN MEZA y DELFINA COHEN DE REDONDO, seriales 4923220 y 4923219.
- 4) Folio de matrícula Inmobiliaria No. 062-7527 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.
- 5) Copia auténtica de la E. P. No. 394 de Septiembre 12 de 1990 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 6) Constancia de la Cuenta de Ahorros No. 0270-7007-3971 del Banco Davivienda a nombre de JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO.
- 7) Partida de bautismo de ELITH COHEN REDONDO
- 8) Registro civil de nacimiento de CESAR DE JESÚS COHEN DONADO.
- 9) Partida de bautismo de CÉSAR HUMBERTO COHEN REDONDO.
- 10) Registro civil de nacimiento de CÉSAR COHEN REDONDO.
- 11) Registro Civil de nacimiento de ELOY RAFAEL COHEN ROZO.
- 12) Partida de bautismo de ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO.
- 13) Registro civil de matrimonio Serial No. 04890244 de ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO y TERESA ROSO LEMUS.
- 14) Registro de defunción de ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO, serial 328256.
- 15) Registro civil de nacimiento de DELFINA DEL SOCORRO COHEN ROZO.
- 16) Registro civil de nacimiento de ÁLVARO DE JESÚS COHEN ROZO.
- 17) Partida de matrimonio de ÁLVARO JOSÉ COHEN REDONDO y TERESA ROZO LEMUS.
- 18) Registro de defunción de ÁLVARO JOSÉ COHEN ROZO, serial 1458330.
- 19) Registro civil de nacimiento de TERESA ROZO LEMUS Serial 42208577.
- 20) Registro civil de nacimiento de JOSEFA MARÍA COHEN BELTRÁN Tomo 36 Folio 399.
- 21) Registro civil de nacimiento de ROSANGELICA RUIZ COHEN, serial 23913916.
- 22) Registro civil de nacimiento de CARMEN CECILIA COHEN BELTRÁN Tomo 36 Folio 400 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 23) Registro de defunción de CARMEN CECILIA COHEN BERTRÁN Serial 5743819.
- 24) Registro civil de nacimiento de IVÁN ALBERTO COHEN CASTRO, Serial 8439901.
- 25) Partida de bautismo de SANTANDER COHEN REDONDO Serial 103675.
- 26) Registro de defunción de SANTANDER COHEN REDONDO, Serial 2208141.
- 27) Registro civil de nacimiento de KATIA SUGEY COHEN CASTRO, serial 8439902 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 28) Registro civil de nacimiento de HUMBERTO RANGEL COHEN BOHÓRQUEZ Serial No. 5071191 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**

**CALE 24 No. 45-34, Segundo piso**

**Correo: [j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Telefax: (095) 686-1100 ext. 111**

**SGC**

**SENTENCIA No. 30**

**Radicado No. 132443184001-2013-00101-00**

- 29) Registro civil de Nacimiento de CARLOS ALEJANDRO COHEN TORRES, Serial 26146962 de la Registraduría del estado Civil de Palmar de Varela.
- 30) Registro civil de nacimiento de PABEL JOSÉ COHEN TORRES Serial 26146963 de la Registraduría del estado Civil de Palmar de Varela.
- 31) Registro civil de nacimiento de PABEL ARNOL COHEN HERNÁNDEZ, Serial 5071190.
- 32) Registro de defunción de PABEL ARNOL COHEN HERNÁNDEZ, Serial 3014808.
- 33) Registro civil de nacimiento de ÁLVARO JOSÉ COHEN CASTRO, serial 13831031 de la Notaría única de El Carmen de Bolívar.
- 34) Registro civil de nacimiento de CESAR GUILLERMO COHEN BOHÓRQUEZ, Serial 44022467 de la Notaría de El Carmen de Bolívar.
- 35) Registro de defunción de CÉSAR GUILLERMO COHEN BOHÓRQUEZ, Serial No. 2123210 de la Notaría 3ª de barranquilla.
- 36) Registro civil de nacimiento de DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHÓRQUEZ, Serial No. 5071193 de la Notaría única de El Carmen de Bolívar.
- 37) Registro civil de nacimiento de FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, Serial No. 13831387 de la notaría única de El Carmen de Bolívar.
- 38) Registro civil de nacimiento de ROCÍO COHEN BOHÓRQUEZ, Serial 41081922 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 39) Partida de bautismo de INÉS AMINTA COHEN REDONDO.
- 40) Certificado de defunción d INÉS AMINTA COHEN DE PEREIRA, Serial 06685572 de la Notaría de Sincelejo.
- 41) Registro de nacimiento de VÍCTOR MANUEL PEREIRA PERILLA, serial 3691255 de la Notaría 1ª de Sincelejo.
- 42) Registro de nacimiento de Neri Eduardo Pereira cohen Tomo 32 Folio 544 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 43) Registro de defunción de NERIS EDUARDO PEREIRA COHEN, Serial 04061843 de la Notaría 2ª de Sincelejo.
- 44) Registro civil de nacimiento de AIDA TERESA PEREIRA COHEN Tomo 32 Folio 542 de la notaría única de El Carmen de Bolívar.
- 45) Registro civil de Nacimiento de CÉSAR EMIRO PEREIRA COHEN, Tomo 34 Folio 54 de la Notaría Única de El Carmen de Bolívar.
- 46) Certificado del JUZGADO PRIMERO ORAL DE FAMILIA DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA.
- 47) PARTIDA DE BAUTISMO DE AMELIA SOFÍA COHEN REDONDO. Libro 31, Folio 27 Numero 125 de la parroquia Nuestra Señora del Carmen

**VI CONSIDERACIONES**

La existencia de las personas naturales termina con la muerte real o presuntiva, y con esta, se transfieren una serie de derechos que estaban en cabeza del difunto a los herederos que pueden ser a título Universal o singular. Ya sea porque se suceden en todos los bienes o derechos u obligaciones transmisibles.

El señor partidor presentó la partición adjudicando a cada uno de los diecinueve (19) herederos reconocidos ELITH COHEN DE ESLAITH, - CESAR DE JESÚS COHEN DONADO, ELOY RAFAEL COHEN ROZO, DELFINA COHEN ROZO, TERESA ROZO DE COHEN, JOSEFA MARÍA COHEN BERTRÁN, ROSANGELICA RUIZ COHEN, IVÁN ALBERTO COHEN CASTRO, KATIA SUGEY COHEN CASTRO, HUMBERTO RANGEL COHEN BOHORQUEZ, ÁLVARO JOSÉ COHEN CASTRO, , ANA ELENA BOHORQUEZ CÁRDENAS, DELFINA DEL SOCORRO COHEN BOHORQUEZ, FRANCISCO SANTANDER COHEN NAVARRO, ROCÍO DEL CARMEN COHEN BOHORQUEZ, CARLOS ENRIQUE PEREIRA COHEN, VÍCTOR MANUEL PEREIRA PERILLA, AIDA T. PEREIRA DE ARDILA y CESAR E. PEREIRA COHEN, Y AMELIA SOFIA COHEN DE BERNAL en una cuota parte del valor total dado al inmueble en la diligencia de Inventarios y avalúos, el cual es de \$100.000.000,00 y la suma de \$3.926.377,60 depositada en el

Código: FO - 015 Versión: 01 Fecha: 14-10-2014

Página 5 de 6





Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**  
CALE 24 No. 45-34, Segundo piso  
Correo: [j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prfcbolivar@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Telefax: (095) 686-1100 ext. 111

SGC

262  
267

**SENTENCIA No. 30**

Radicado No. 132443184001-2013-00101-00

Banco DAVIVIENDA, Cuenta de ahorros No. 0600-0270-0025-4208, más los depósitos por valor de \$1.969.814,25 en la Cuenta de Ahorros No. 0270-7007-3971, para un gran total de \$105.896.191,85 de activos. La causante no dejó pasivos.

Por todo lo anteriormente esbozado y por venir ajustada a derecho el trabajo partición, este Estrado Judicial no existiendo reparo alguno del auto que confirió traslado a todos los interesados, de conformidad por lo dispuesto en el artículo 611 numeral 6º, del C. de P. C. se dictara sentencia aprobatoria de la partición de los bienes sucesorales de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, fallecida en la ciudad de Barranquilla, el día 18 de Julio de 2013, impartiendo la aprobación al **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LOS BIENES SUCESORALES**, realizada por el partidor doctor JOHN JAIRO DÁVILA PINEDA. Así mismo se ordenará la entrega a los interesados de las copias auténticas necesarias para el registro ante la Oficina de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se deja constancia que el proceso fue revisado y no se vislumbra causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado total o parcialmente. Pues se acredita que el otro proceso que se adelantó en Barranquilla le fue aplicado desistimiento tácito, además la SRA. AMELIA SOFÍA COHEN DE BERNAL, también fue reconocida como heredera dentro del proceso que nos ocupa, quien era la que al parecer había promovido el otro proceso en BARRANQUILLA. Por lo que estarían todos los herederos de la causante reconocidos y adjudicado de acuerdo a su calidad de hermana o sobrino(a) de la causantes.

En mérito de lo antes expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA DE EL CARMEN DE BOLÍVAR, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,**

**RESUELVE:**

- 1º) Aprobar en todas sus partes el trabajo de partición y adjudicación de los bienes sucesorales de la causante **JOSEFA MARÍA COHEN REDONDO**, fallecida en la ciudad de Barranquilla, el día 18 de Julio de 2013. Quien en vida se identificaba con C.C. No. **22.290.110**
- 2º) Inscribase la partición y esta sentencia en los libros de la oficina de Instrumentos Públicos de esta municipalidad, donde está inscrito el bien inmueble distinguido con los folios de matrícula inmobiliaria Nos. 062-7527. Y librense los oficios a las entidades correspondientes donde estén los bienes adjudicados a los herederos.
- 3º) Expídense copias auténticas del trabajo de partición y de este fallo para efectos del registro y a costas de los interesados. Protocolícese el expediente en la Notaria que designen los interesados.
- 4º) Una vez ejecutoriada esta sentencia, hágase la anotación en los libros correspondientes y archívese el expediente.

**CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ BARRIOS TROCHA**  
Jueza