

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO CON RAD 2019-00081-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE <sauloliveros1@hotmail.com>

Vie 12/05/2023 14:47

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Bolivar - Cordoba <j01prmcordoba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (371 KB)

RELI. 2019 - 00081 (CORDOBA).pdf;

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE CORDOBA- BOLIVAR.

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.

CONTRA : AMAURY NALLID DE LA ROSA JIMENEZ.

RAD : 2019-00081-00

**EN ARCHIVO ADJUNTO PRESENTO: UNA ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEL
PROCESO DE LA REFERENCIA. SOLICITO SE SIRVA DARLE EL TRÁMITE DE LEY QUE CORRESPONDA.**

**LO ANTERIOR EN ARMONÍA A LO INDICADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 2020 RATIFICADO POR LA
LEY 2213 DE 2022.**

ATENTAMENTE.

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

ABOGADO EXTERNO

U. DEL ATLÁNTICO

CEL: 310 635 3677

TEL: (5)688 8093



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE CORDOBA BOLIVAR.

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
CONTRA : AMAURY NALLID DE LA ROSA JIMENEZ.
RADICACION : 2019 - 00081 - 00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por el Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA** contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente actualización de liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagare N° 012636110000062	\$15.000.000.00
Liquidación aprobada mediante auto de fecha 21/04/2022	\$27.085.477.71

LIQUIDACIÓN ACTUAL:

Intereses moratorios desde el 20/01/2022 hasta la fecha de reliquidación del crédito 11/05/2023 (477 días)	<u>\$ 6.188.879.99</u>
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA	<u>\$33.274.357.70</u>

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo Capital
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
					15.000.000,00		0,00	0,00	15.000.000,00
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	15.000.000,00	12	118.654,53	118.654,53	15.118.654,53
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	15.000.000,00	28	285.858,88	285.858,88	15.285.858,88
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	15.000.000,00	31	319.121,32	437.775,85	15.437.775,85
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	15.000.000,00	30	317.491,10	603.349,98	15.603.349,98
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%	15.000.000,00	31	338.194,54	775.970,39	15.775.970,39
1-jun-22	30-jun-22	20,04%	2,21%	2,21%	15.000.000,00	30	332.156,31	935.506,29	15.935.506,29
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	15.000.000,00	31	361.986,83	1.137.957,22	16.137.957,22
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%	15.000.000,00	31	375.897,38	1.311.403,67	16.311.403,67
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%	15.000.000,00	30	382.232,28	1.520.189,51	16.520.189,51
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,65%	15.000.000,00	31	411.188,37	1.722.592,04	16.722.592,04
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,76%	15.000.000,00	30	414.276,16	1.934.465,66	16.934.465,66
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,93%	15.000.000,00	31	454.547,92	2.177.139,96	17.177.139,96
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,04%	15.000.000,00	31	471.367,78	2.405.833,44	17.405.833,44
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,16%	15.000.000,00	28	442.510,67	2.619.650,63	17.619.650,63
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,22%	15.000.000,00	31	498.975,09	2.904.808,53	17.904.808,53
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,27%	15.000.000,00	30	490.138,15	3.109.788,78	18.109.788,78
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,17%	15.000.000,00	11	174.282,68	3.079.091,21	18.079.091,21
Total Intereses						477	6.188.879,99	0,00	15.000.000,00
Capital								0,00	
Intereses Moratorios							6.188.879,99		
Intereses corrientes									
Otros conceptos									
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$6.188.879,99		