



Sabanalarga, quince (15) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

REFERENCIA: 08-638-40-89-003-2015-00216-00.
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.
DEMANDANTE: OVER HERNANDEZ
DEMANDADO: NEVIS ESCORCIA

**ASUNTO:**

Procede el Despacho a resolver la solicitud de pago de títulos judiciales presentada por la apoderada de la parte demanda Dra. DALY JUDITH SERJE MERCADO mediante correo electrónico que data del 22 de noviembre de 2022.

**ANTECEDENTES Y CONSIDERACIONES:**

En el presente PROCESO EJECUTIVO SINGULAR, promovido por OVER HERNANDEZ, contra la señora NEVIS ESCORCIA, se observa que mediante auto de fecha noviembre 20 de 2020 se aprobó el remate del bien inmueble con matrícula inmobiliaria 045-22526, y se decretó la terminación del proceso por pago total de la obligación, ordenándose la devolución del saldo de \$ 8.730.253 que quedo a favor de la demandada, siempre y cuando no existieran remanentes pendientes.

Seguidamente, el 2 de febrero de 2021, mediante oficio 062 proveniente del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de oralidad de Sabanalarga, se notificó el auto mediante el cual se decretó embargo de remanente, dentro del proceso 2019-00224 de ese despacho.

El 4 de febrero de 2021, el juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Oralidad de Sabanalarga, acogió el embargo de remanente decretado por el Juzgado 1 Promiscuo Municipal de Sabanalarga.

Pues bien, en revisión detallada de la solicitud y del expediente en general, se observa que, si bien, el embargo de remanente fue posterior al auto que ordenó la devolución de los saldos, no hubo gestión por parte del apoderado demandado para el cobro del saldo a favor, razón por la cual dichos títulos quedaron a disposición del Juzgado 1 Promiscuo Municipal de Sabanalarga, por lo tanto, no es procedente la solicitud de pago de títulos presentada.

**RESUELVE:**

**ÚNICO: NEGAR** la inscripción y pago de títulos judiciales presentada por la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

La Juez,

**ROSA AMELIA ROSANIA RODRIGUEZ.**

**Juzgado Tercero Promiscuo  
Municipal Oralidad de Sabanalarga  
(Atlántico)**

Sabanalarga, 16 de noviembre de 2022  
Notificado por estado N.º 155



**EWAR DAVID RUIZ PAJARO  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**  
**Rosa Amelia Rosania Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Sabanalarga - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8258a2f3c87f15cea02beeee12e2e568dd6a5707f6297ea194a6c5efdfee1319**

Documento generado en 15/12/2022 04:44:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**