

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER

NIT. No. 900.350.943-6

Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel: 3584813](tel:3584813)- 3600553
Barranquilla

Señor(a):
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL MIXTO DE SABANALARGA
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: DARWIN DE JESUS MERCADO GOMEZ
RAD. 08-638-40-89-002-2021-00111-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MONICA PAEZ ZAMORA, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito realizada por mi mandante de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., la cual es de la siguiente manera:

Saldo de la obligación No. 40990021323 oct 27 de 2021		
	Valor en Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 51.316.043,25	0,0
Interés Corriente	\$ 0,00	
Intereses por Mora	\$ 5.142.782,66	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 56.458.825,91	

Del señor Juez Atentamente,



C.C No. 32.783.077 de Barranquilla
T.P No. 131.818 del C.S.J.

Medellin, octubre 27 de 2021

Ciudad

Titular	DARWIN DE JESUS MERCADO GOMEZ
Cédula o Nit.	8.647.646
Obligación Nro.	40990021323
Mora desde	8/06/2020

Tasa pactada en el pagaré	11,25%
Tasa de mora	16,88%
Tasa máxima	25,60%

Liquidación de la Obligación a feb 10 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	54.249.255,51
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.916.715,92
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	58.165.971,43

Saldo de la obligación a oct 27 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	51.316.043,25
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	5.142.782,66
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	56.458.825,91

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



DARWIN DE JESUS MERCADO GOMEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/10/2021			54.249.255,51	3.916.715,92	0,00						54.249.255,51	3.916.715,92	0,00	58.165.971,43
Idos para Demar	feb-10-2021	11,25%	0	54.249.255,51	3.916.715,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	0,00	58.165.971,43
Cierre de Mes	feb-28-2021	16,88%	18	54.249.255,51	3.916.715,92	417.376,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	417.376,89	58.583.348,32
Cierre de Mes	mar-31-2021	16,88%	31	54.249.255,51	3.916.715,92	1.136.192,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	1.136.192,66	59.302.164,09
Cierre de Mes	abr-30-2021	16,88%	30	54.249.255,51	3.916.715,92	1.831.820,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	1.831.820,81	59.997.792,24
Cierre de Mes	may-31-2021	16,88%	31	54.249.255,51	3.916.715,92	2.550.636,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	2.550.636,58	60.716.608,01
Cierre de Mes	jun-30-2021	16,88%	30	54.249.255,51	3.916.715,92	3.246.264,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	3.246.264,73	61.412.236,16
Cierre de Mes	jul-31-2021	16,88%	31	54.249.255,51	3.916.715,92	3.965.080,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	3.965.080,50	62.131.051,93
Cierre de Mes	ago-31-2021	16,88%	31	54.249.255,51	3.916.715,92	4.683.896,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.249.255,51	3.916.715,92	4.683.896,26	62.849.867,69
Abono	sep-28-2021	16,88%	28	54.249.255,51	3.916.715,92	5.333.149,21	2.933.212,26	3.916.715,92	826.448,80	3.473.829,33	11.150.206,31	51.316.043,25	0,00	4.506.700,41	55.822.743,66
Cierre de Mes	sep-30-2021	16,88%	2	51.316.043,25	0,00	4.550.568,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.316.043,25	0,00	4.550.568,15	55.866.611,40
Idos para Demar	oct-27-2021	16,88%	27	51.316.043,25	0,00	5.142.782,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.316.043,25	0,00	5.142.782,66	56.458.825,91