

MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION PROCESO 2022-39 DDO. CARLOS JAVIER GARCIA OLAYA**SOLUCION ESTRATEGICA LEGAL SAS** <juridico@solucionestrategica.co>

Mié 19/10/2022 9:13 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Atlántico - Sabanagrande <j01prmpalsabanagrande@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: SOLUCION ESTRATEGICA LEGAL SAS 2 <juridico2@solucionestrategica.co>;Asistente Administrativa <legalsas.solucion@gmail.com>;legalsas.solucion2@gmail.com <legalsas.solucion2@gmail.com>;garciaolayacarlosjavier@gmail.com <garciaolayacarlosjavier@gmail.com>;Elmar Gonzalez <elmar.gonzalez199@aecsa.co>;'Cuevas Carvajal, Lizeth Ximena' <lizeth.cuevas233@aecsa.co>;aliados@aecsa.co <aliados@aecsa.co>

Señor**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANAGRANDE - ATLANTICO****E. S. D.**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
RADICADO: 2022-00039
DEMANDADO: CARLOS JAVIER GARCIA OLAYA

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITOEl presente correo se copia de manera simultánea al demandado.

Cordialmente,

KATHERINE VELILLA HERNANDEZ.

Abogada

SOLUCION ESTRATEGICA LEGAL S.A.S

juridico@solucionestrategica.co

324 5991786 – 601 8281503

SOLUCIÓN ESTRATÉGICA LEGAL SAS
NIT. 901.165.418-1

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANAGRANDE - ATLANTICO
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
RADICADO: 2022-00039
DEMANDADO: CARLOS JAVIER GARCIA OLAYA

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

KATHERINE VELILLA HERNANDEZ, mayor de edad y domiciliada actualmente en la ciudad de Sincelejo, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.102.857.967 expedida en Sincelejo, portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.921 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como representante legal de la firma **SOLUCION ESTRATEGICA LEGAL S.A.S**, en calidad de apoderado de la parte Demandante en el proceso de la referencia al señor Juez, de conformidad con el Artículo 446 de Código General del proceso, me permito adjuntar la liquidación del crédito judicializado, que asciende a la suma total de **\$39.119.308,23 M/CTE**, con corte al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

LIQUIDACION		
CONCEPTO	VALOR UVR	VALOR PESOS
CAPITAL	108.023,7811	\$34.161.127,27
INTERESES DE PLAZO	0	\$2.417.896,23
INTERESES DE MORA		\$2.540.284,73
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO		\$39.119.308,23

Del señor juez, con todo respeto.

ABOGADOS

KATEHRINE VELILLA HERNANDEZ
C.C. 1.102.857.967 de Sincelejo.
T.P. 296.921 del CSJ
juridico@solucionestrategica.co
19/10/2022 C-567



Medellin, septiembre 30 de 2022

Ciudad

Titular CARLOS JAVIER GARCIA OLAYA
Cédula o Nit. 19,518,403
Obligación Nro. 90000106387
Mora desde 2/12/2021

Tasa pactada en el pagaré 8.30%
Tasa de mora 12.45%
Tasa máxima 35.23%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a feb 10 de 2022

	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 291.0868 UVR
Capital	31,552,689.66	108,396.1542
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,583,201.23	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	34,135,890.89	

Saldo de la obligación a sep 30 de 2022

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	34,161,127.27	108,023.7811
Interes Corriente	2,417,896.23	
Intereses por Mora	2,540,284.73	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	39,119,308.23	

DUVAN STIVEN ALVAREZ ORREGO
Centro De Preparacion Demandas



CARLOS JAVIER GARCIA OLAYA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/10/2022			291.0868	108,396.1542	31,552,689.66	2,583,201.23	0.00						31,552,689.66	2,583,201.23	0.00	34,135,890.89
Idos para Deman	feb-10-2022	8.30%	0	291.0868	108,396.1542	31,552,689.66	2,583,201.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,552,689.66	2,583,201.23	0.00	34,135,890.89
Abono	feb-21-2022	12.45%	11	292.4646	108,396.1542	31,702,037.88	2,583,201.23	112,123.67	47,352.50	82,188.40	7,703.00	17,756.00	154,999.90	31,654,685.38	2,501,012.83	104,420.67	34,260,118.88
Abono	feb-24-2022	12.45%	3	292.9841	108,234.2457	31,710,913.07	2,501,012.83	135,193.90	8,830.60	0.00	30.20	0.00	8,860.80	31,702,082.47	2,501,012.83	135,163.70	34,338,259.00
Cierre de Mes	feb-28-2022	12.45%	4	293.6781	108,204.1055	31,777,176.12	2,501,012.83	176,352.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,777,176.12	2,501,012.83	176,352.74	34,454,541.69
Abono	mar-15-2022	12.45%	15	296.2954	108,204.1055	32,060,378.72	2,501,012.83	332,548.59	53,429.30	83,116.60	381.10	18,073.00	155,000.00	32,006,949.42	2,417,896.23	332,167.49	34,757,013.14
Cierre de Mes	mar-31-2022	12.45%	16	298.7784	108,023.7811	32,275,172.48	2,417,896.23	500,988.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,275,172.48	2,417,896.23	500,988.53	35,194,057.24
Cierre de Mes	abr-30-2022	12.45%	30	302.6269	108,023.7811	32,690,902.00	2,417,896.23	822,771.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,690,902.00	2,417,896.23	822,771.88	35,931,570.11
Cierre de Mes	may-31-2022	12.45%	31	306.0926	108,023.7811	33,065,280.02	2,417,896.23	1,161,767.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,065,280.02	2,417,896.23	1,161,767.10	36,644,943.35
Cierre de Mes	jun-30-2022	12.45%	30	309.2286	108,023.7811	33,404,042.60	2,417,896.23	1,495,878.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,404,042.60	2,417,896.23	1,495,878.76	37,317,817.59
Cierre de Mes	jul-31-2022	12.45%	31	311.3411	108,023.7811	33,632,242.83	2,417,896.23	1,841,321.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,632,242.83	2,417,896.23	1,841,321.78	37,891,460.84
Cierre de Mes	ago-31-2022	12.45%	31	313.4107	108,023.7811	33,855,808.85	2,417,896.23	2,191,013.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,855,808.85	2,417,896.23	2,191,013.99	38,464,719.07
Cierre de Mes	sep-30-2022	12.45%	30	316.2371	108,023.7811	34,161,127.27	2,417,896.23	2,540,284.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,161,127.27	2,417,896.23	2,540,284.73	39,119,308.23
Idos para Deman	sep-30-2022	12.45%	0	316.2371	108,023.7811	34,161,127.27	2,417,896.23	2,540,284.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,161,127.27	2,417,896.23	2,540,284.73	39,119,308.23