



**Secretaría.** - Piojó, 27 de abril de 2021. Al despacho el presente proceso, informándole señor juez, que el día 20 de abril del 2021 se recibió vía correo electrónico traslado del avalúo presentado por la parte ejecutante hacia el ejecutado. Provea.

**RICARDO A. PIZARRO URIBE**  
Secretario

Veintiocho (28) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso: Ejecutivo**  
**Radicación: 08-549-40-89-001-2020-00044-00**  
**Ejecutante: FRANCISCO DIOMEDES LOPEZ ACOSTA**  
**Ejecutado DARIO ANIBAL CASAS MESA**

Ha solicitado el ejecutante, impulsar el trámite correspondiente aduciendo que ya se efectuó el traslado a la parte ejecutada, del avalúo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 040-91772.

Sobre el particular, se aprecia a folios que van del 102 a 104, lo que serían las constancias de traslado (vía correo electrónico) a la parte demandada de la petición para valoración de avalúo con sus respectivos anexos, sin embargo, no es posible en este estadio procesal acceder a lo rogado por activa teniendo en cuenta que aún no hay respuesta de la Oficina de Registro que acredite la inscripción de la medida. En este sentido, destáquese que para el trámite de avalúo se requiere que el bien de que se trate se encuentre debidamente embargado y secuestrado, (art. 444 CGP en consonancia con el 601 de la misma obra), lo que en efecto no ha ocurrido en el presente proceso.

De otra parte, se requerirá al titular de la Secretaría con el fin de que, de manera inmediata, se sirva proceder al envío de los oficios que comunican las medidas cautelares a las entidades financieras y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, tal y como se ordenara en auto del 9 de diciembre de 2020, pues de ello no hay constancia en el expediente (art. 11 decreto 806/20).

Corolario a lo anterior, el JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE PIOJÓ ATLÁNTICO,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Por los motivos expuestos anteriormente, no acceder, en esta instancia procesal, a la petición rogada por el ejecutante en fechas 20 y 23 de abril de 2021.

**SEGUNDO:** Requerir al titular de la Secretaría para que, de manera inmediata, se sirva dar cumplimiento a lo dispuesto en auto del 9 de diciembre de 2020, en el sentido de enviar los oficios y comunicaciones del caso a las entidades financieras y oficina de registros públicos correspondientes, con el fin de que procedan conforme.

**TERECERO:** Cumplido lo anterior, pase el expediente al Despacho para resolver lo que corresponda.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**MARIO ERNESTO AMADOR MARTELO**

Firmado Por:

**MARIO ERNESTO AMADOR MARTELO**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE PIOJO-ATLANTICO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a8921033484e3e1314b9839b347e80d5af03bc7fcf3978a56887151aea6cfe1**

Documento generado en 28/04/2021 04:26:05 PM