



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Malambo**

**AVISO DE REMATE**

**RAD: 08433-40-89-003-2019-00338-00**

**LA SECRETARIA DEL JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE MALAMBO,  
POR MEDIO DE LA PRESENTE HACE SABER:**

Que por auto de fecha marzo 13 del año Dos Mil Veintitrés (2023), se ha señalado la fecha del treinta y uno (31) de mayo del año Dos Mil Veintitrés (2023) a las 09:30 a.m., para llevar a cabo la diligencia de REMATE de los bienes avaluados dentro del **PROCESO: EJECUTIVO CONTINUACION POR COSTAS** promovido por ALCIDES CANO TEJADA, contra el señor LUIS GONZALO RAMIREZ MONTOYA identificado con el radicado: 08433-40-89-003-2019-00338-00. A través de apoderado judicial.

SECUESTRE: Ruth Suarez Rodríguez identificada con cédula de ciudadanía No. 63.322.718

Dirección: Calle 12 # 7ª – 107 Malambo

AVALUO: (\$53.531.953.00)

CINCUENTRA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, por ser PRIMERA LICITACION previa consignación del porcentaje legal del 40% del avalúo los cuales deberán consignarse en la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado en el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. El rematante deberá consignar el valor del 5% sobre el remate a favor del FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE JUSTICIA, como lo dispone la Ley 11 de 1987 modificado por el artículo [12](#) de la Ley 1743 de 2014.

La licitación comenzará a las 09:300 de la mañana y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora. Para los efectos del Art. 452 del C.G.P., se fija el presente AVISO, en lugar público y visible de la Secretaría del Juzgado por el término de Ley, se entregan sendas copias al interesado para su publicación en la prensa hablada y escrita de amplia circulación local.

La Secretaria,

**LISETH BEATRIZ ESPAÑA GUTIERREZ**

Liseth Beatriz España Gutierrez

Firmado Por:

**Secretaria**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 03 Promiscuo Municipal**  
**Malambo - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17b524e5796e2f9e949ec5e8bc40cc6224636bbb14d5c1ce6c716b1dc524740**

Documento generado en 10/05/2023 10:19:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**