

SEÑOR:
JUEZ 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE MALAMBO
E. S. D.

j02prmpalmalambo@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF: PROCESO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADO: OLGA ROSA ZUÑIGA HERRERA
RADICACION: 2020-150

JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO, abogado en ejercicio, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, mail en registro nacional de abogados jramosjramosabogado.com en mi condición de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, y conforme al Art. 446 del C.G.P., me permito aportar liquidación del crédito, de la siguiente manera:

- PAGARE No. 33011808095

Fórmula para calcular intereses moratorios(im).

i: Tasa Mora (interés corriente por el 1.5)
n: Número de días en mora
K: Capital

$$im = \frac{K \times i \times n}{365}$$

$$im = \frac{\$25.219.601 \times 48,38\% \times 82}{365}$$

$$im = \$ 2.740.818$$

ENTONCES RESPECTO DEL PAGARE N. 33011808095 EL TOTAL DE LA LIQUIDACION ES:

CAPITAL:\$ 25.219.601

INTERESES DE MORA.....\$ 2.740.818

INTERESES CORRIENTES.....\$ 3.663.507,51

TOTAL..... \$ 31.623.926,51

- PAGARE No. 0185200011592

Fórmula para calcular intereses moratorios(im).

i: Tasa Mora (interés corriente por el 1.5)
n: Número de días en mora
K: Capital

$$im = \frac{K \times i \times n}{365}$$

$$im = \frac{\$23.262.571 \times 19,50\% \times 14}{365}$$

$$im = \$ 173.591$$

ENTONCES RESPECTO DEL PAGARE N. 0185200011592 EL TOTAL DE LA LIQUIDACION ES:

CAPITAL:\$ 23.262.571
INTERESES DE MORA.....\$ 173.591
INTERESES CORRIENTES.....\$ 1.626.862
TOTAL..... \$ 25.063.024

Entonces la suma total de las obligaciones contenidas en los pagares Nos 0185200011592 y 33011808095 es \$56.686.950,51

Teniendo en cuenta el parágrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 2022 se esta remitiendo este memorial al correo electrónico de la demandada almacenistaandes@gmail.com , dircomercial.chicamocha@solarhoteles.com , barranquilla@hotmail.com ,y olquinherre@gmail.com

Atentamente,



JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO
C. C. No. 5084605 Río de Oro (Cesar)
T. P. No. 76.705 Del C. S. de la Jud.

DATOS INICIALES		
NUMERO DE OBLIGACION	TITULAR	ABOGADO
33011808095.	OLGA ROSA ZUÑIGA HERRERA	
LIQUIDACION MANDAMIENTO DE PAGO		
FECHA DE LIQUIDACION	23/11/2022	
FECHA DE MORA	2/09/2022	
NUMEROS DE DIAS	82	
Saldo de capital	\$	25.219.601,00
Tasa de inter de corriente		32,25%
Tasa de inter de mora		48,38%
Valor intereses de Mora	\$	2.740.818
Total liquidacion	\$	27.960.419

DATOS INICIALES		
NUMERO DE OBLIGACION	TITULAR	ABOGADO
0185200011592.	OLGA ROSA ZUÑIGA HERRERA	
LIQUIDACION MANDAMIENTO DE PAGO		
FECHA DE LIQUIDACION	23/11/2022	
FECHA DE MORA	9/11/2022	
NUMEROS DE DIAS	14	
Saldo de capital	\$	23.262.571,00
Tasa de inter de corriente		13,00%
Tasa de inter de mora		19,50%
Valor intereses de Mora	\$	173.991
Total liquidacion	\$	23.436.562

2020-150/ APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO / HIPOTECARIO/ BANCO CAJA SOCIAL/ OLGA ROSA ZUÑIGA HERRERA

Jairo Ramos Lazaro <jramos@jramosabogado.com>

Mié 23/11/2022 3:05 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Atlántico - Malambo

<j02prmpalmalambo@cendoj.ramajudicial.gov.co>;almacenistaandes@gmail.com

<almacenistaandes@gmail.com>;dircomercial.chicamocha@solarhoteles.com

<dircomercial.chicamocha@solarhoteles.com>;barranquilla@hotmail.com

<barranquilla@hotmail.com>;olguinherre@gmail.com <olguinherre@gmail.com>;Alexander Jimenez

<ajimenez@jramosabogados.com>

SEÑOR:

JUEZ 2 PROMISCO MUNICIPAL DE MALAMBO

E. S. D.

j02prmpalmalambo@cendoj.ramajudicial.gov.co

almacenistaandes@gmail.com , dircomercial.chicamocha@solarhoteles.com , barranquilla@hotmail.com , y olguinherre@gmail.com

REF: PROCESO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADO: OLGA ROSA ZUÑIGA HERRERA

RADICACION: 2020-150

JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO, en calidad de apoderado de BANCO CAJA SOCIAL, respetuosamente me permito aportar memorial en pdf donde se **APORTA LIQUIDACION DEL CRÉDITO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.**

Atentamente,

JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO.

C.C. No. **5084605**

T.P. No. **76705** del C. S de la J